

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 29.08.2024 по делу № А12-20254/2024 Васильева Ирина Валерьевна (Драница Ирина Валерьевна) (08.12.1973г.р., место рожд: г. Калачна-Дону Волгоградская обл., адрес рег: Волгоградская обл, Волгоград г, им. Маршала Г.К. Жукова, 108- 178, СНИЛС06833771188, ИНН 344313782276) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 89,1м ² , кадастровый номер: 34:09:021039:691, земельный участок , площадь: 600м ² , кадастровый номер: 34:09:021039:576, доля в праве: 1/3.	899 820,02

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 89,1м², кадастровый номер: 34:09:021039:691, земельный участок , площадь: 600м², кадастровый номер: 34:09:021039:576 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 899 820,02 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Васильевой Ирины Валерьевны**

Камышева Елена Захаровна