

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ульяновской области от 09.10.2024 по делу № А72-11404/2024 Тимофеев Сергей Романович (31.03.1983г.р., место рожд: п. Свободный Труд Майнского р-на Ульяновской обл., адрес рег: Ульяновская обл, Ульяновский р-н, Шумовка с, Золотовка ул, 47, СНИЛС12489231973, ИНН 730903120650) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
2	Квартира, площадь: 53,5м ² , адрес (местонахождение): Ульяновская область, р-н Мелекесский, п. Дивный, ул. Советская, д. 30, кв. 8, кадастровый номер: 73:08:043601:473, доля 1/3	153 000,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 53,5м², адрес (местонахождение): Ульяновская область, р-н Мелекесский, п. Дивный, ул. Советская, д. 30, кв. 8, кадастровый номер: 73:08:043601:473 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 153 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Тимофеева Сергея Романовича

Кайзер Оксана Викторовна