

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 22.05.2025 по делу № А45-2852/2025 Безбородов Андрей Сергеевич (24.04.1974г.р., место рожд: ст. Аквер-Тюбе Луговской р-н Джамбульская обл., адрес рег: Новосибирская обл, Безменово ст, Семилетки ул, 34, СНИЛС07932510877, ИНН 224700141281) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 70,8м ² , кадастровый номер: 54:18:050302:112, земельный участок, площадь: 2 000м ² , кадастровый номер: 54:18:050302:101	2 549 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 70,8м², кадастровый номер: 54:18:050302:112, земельный участок, площадь: 2 000м², кадастровый номер: 54:18:050302:101 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 2 549 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Безбородова Андрея Сергеевича



Мухамаджонова Софья
Фархадовна