



16 марта 2026 г. г.

**Финансовому управляющему Гориной Валерии Витальевне**  
ИНН 490202146900  
Адрес для корреспонденции  
454128, Россия, г. Челябинск, Проспект Победы  
319А, а/я 10762

**Кредитор: Акционерное общество «ТБанк»**  
(ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281)  
Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д.  
38А, стр. 26  
Телефон: 78005119621

**Должник: Гусаров Валерий Михайлович**  
Адрес: Ярославская обл, Ярославль г,  
С. Орджоникидзе ул, 5-42

### **Заявление от АО ТБанк о переходе на этап публичного предложения по продаже имущества Гусарова Валерия Михайловича**

Решением Арбитражного суда Ярославской области от 10.02.2025г. по делу №А82- 20534/2024 Гусаров Валерий Михайлович (21.01.1985г.р., место рожд: п. Красные Ткачи Ярославского р-на Ярославского обл., адрес рег: Ярославская обл, Ярославль г, С. Орджоникидзе ул, 5-42, СНИЛС06931747289, ИНН 760303986661, паспорт РФ серия 7806, номер 542769, выдан 02.07.2007, кем выдан ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЗАВОЛЖСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ, код подразделения 760-006) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Горина Валерия Витальевна (ИНН 490202146900, СНИЛС 16598116508, рег.номер 22966, паспорт РФ серия 2217, номер 714909, выдан 29.06.2017, кем выдан Территориальным пунктом УФМС России по Нижегородской области в Гагинском р-не, код подразделения 520-044) – член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2).

**Повторные торги по продаже имущества должника Гусарова В.М., находящегося в залоге у АО ТБАНК признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие.**

В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, продаваемое на торгах Имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися АО ТБАНК, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения (п.4 ст. 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»).

**Настоящим заявлением конкурсный кредитор АО ТБАНК по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника Гусарова В.М. выражает согласие о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения с ценой отсечения (минимальная цена предложения) в размере 850 500,00 руб.**

Понижающий шаг торгов посредством публичного предложения составляет 5 % от начальной цены в публичном предложении. **Срок снижения цены каждые 5 дней, начиная с момента публикации.** Начальная цена продажи имущества Должника в период публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже Имущества Должника на повторных торгах, а именно в размере 1 215 000,00 рублей.



Период	Срок	Процент снижения/цена лота
1	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	1 215 000,00 ₽
2	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	1 154 250,00 ₽
3	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	1 093 500,00 ₽
4	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	1 032 750,00 ₽
5	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	972 000,00 ₽
6	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	911 250,00 ₽
7	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	850 500,00 ₽

**Приложение:**

1. Копия доверенности на представителя заявителя.

Представитель Акционерного общества  
«ТБанк» по доверенности

