

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 26.08.2025 по делу № А07-4654/2025 Шарафисламова Залифа Муратовна (10.04.1965г.р., место рожд: д. Ишкулово Абзелиловского р-на Респ. Башкортостан, адрес рег: Башкортостан Респ, Ижболдино с, Школьная ул, 12, СНИЛС03035305190, ИНН 027103868034) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 170 800м ² , адрес (местонахождение): 452822,РОССИЯ,Башкортостан Респ,Янаульский р-н,,Исанбаево с,,00001,,№, кадастровый номер: 02:54:060103:308	1 415 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 170 800м², адрес (местонахождение): 452822,РОССИЯ,Башкортостан Респ,Янаульский р-н,,Исанбаево с,,00001,,№, кадастровый номер: 02:54:060103:308 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 415 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Шарафисламовой Залифы
Муратовны

Отегова Александра Павловна