



ЮГОРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5940

628416, Тюменская область, г. Сургут, ул. Дзержинского, д. 5

Телефон: +7 (3462) 230-657

Факс: +7 (3462) 351-338

www.sberbank.ru

18.02.2026 № УБ-5940-135-исх/41

Финансовому управляющему
Симанчук Дианы Игоревны
ИНН: 860330243121
М.В. Дитятковской
dmy@vip-omsk.ru

*В отношении изменения положения
о реализации имущества (квартира: Адрес:
ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, ул.
Нефтяников, д. 91, кв. 78, общей площадью
50,1 кв. м., кадастровый номер:
86:11:0000000:51552)*

Уважаемая Мария Владимировна!

В связи с завершением повторных торгов в форме открытого аукциона по реализации имущества Симанчук Дианы Игоревны ИНН: 860330243121, ПАО Сбербанк сообщает об отсутствии заинтересованности в оставлении залога за собой. Сообщаем о намерении продолжить реализацию предмета залога на торгах посредством публичного предложения.

ПАО Сбербанк принято решение о внесении изменений в Положение «О порядке, сроках и условиях реализации имущества Симанчук Дианы Игоревны, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк.

В этой связи просим Вас опубликовать сообщение об изменении условий реализации имущества и обеспечить организацию, проведение торгов посредством публичного предложения по реализации указанных объектов недвижимости.

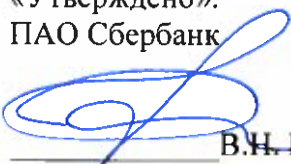
Приложение:

1. Дополнение в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Симанчук Дианы Игоревны ИНН: 860330243121, находящегося в залоге ПАО Сбербанк.

Начальник УРПА ЮЛ

В.Н. Бердник

«Утверждено»:
ПАО Сбербанк



В.Н. Бердник

**Дополнение в ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ РЕАЛИЗАЦИИ
ИМУЩЕСТВА Симанчук Дианы Игоревны (ИНН: 28.06.2001, г. Нижневартовск
Тюменская область, адрес регистрации: Тюменская область, г. Нижневартовск, ул.
Нефтяников д. 91 кв. 78) в рамках дела о банкротстве № А75-15234/2024 от 05.12.2024,
находящегося в залоге у ПАО Сбербанк.**

Изложить подпункты: 1.3.1. и 1.5.5. раздела «Условия торгов посредством публичного предложения» ПОЛОЖЕНИЯ «О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА Симанчук Дианы Игоревны (ИНН: 28.06.2001, г. Нижневартовск Тюменская область, адрес регистрации: Тюменская область, г. Нижневартовск, ул. Нефтяников д. 91 кв. 78) в рамках дела о банкротстве № А75-15234/2024 от 05.12.2024, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк», в следующей редакции:

| | |
|---|--|
| 1.3.1. Начальная цена реализации Имушества, рублей | Указывается в приложении 1 |
| 1.5.5. Цена отсечения, рублей | Минимальная цена реализации имущества составляет 80 % (восемьдесят процентов) от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах. В случае если торги по продаже имущества должника в форме публичного предложения признаны несостоявшимися, Залогодержатель вправе внести изменения в Положение о продаже. |

ПРИЛОЖЕНИЕ 1**Перечень имущества Должника, реализуемого на торгах в банкротстве**

| ЛОТ | Наименование имущества | Начальная продажная стоимость, рублей |
|------------|---|--|
| 1 | Объект недвижимого имущества – квартира, назначение- жилое, адрес: ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, ул. Нефтяников, д. 91, кв. 78, общей площадью 50,1 кв. м., кадастровый номер: 86:11:0000000:51552 | 3 600 000,00 |