

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 15.05.2025 по делу № А76-10775/2025 Демидова Гульшат Ганеевна (13.09.1986г.р., место рожд: д. Саитова Аргаяшского р-на Челябинской обл., адрес рег: Челябинская обл, Саитова д, Ильменская ул, 3, СНИЛС12058937255, ИНН 742603315672) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, адрес (местонахождение): Челябинская область, р-н. Аргаяшский, кадастровый номер: 74:02:1213002:146, доля 1/30	29 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, адрес (местонахождение): Челябинская область, р-н. Аргаяшский, кадастровый номер: 74:02:1213002:146 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 29 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Демидовой Гульшат Ганеевны**

**Королева Евгения Леонидовна**