

Сведения о заключении договора купли-продажи

Сообщение №19513993 от 17.09.2025 15:49:34 МСК

ПУБЛИКАТОР

Руссков Сергей Николаевич
ИНН: 212705237117 СНИЛС: 110-300-338 58
Адрес для корреспонденции: 428000, г.Чебоксары, а/я 114

Данные СРО АУ:

АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ ЦЕНТРАЛЬНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА"
ИНН: 7705431418 ОГРН: 1027700542209
Адрес: 115191, г Москва, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ ВН.ТЕР.Г., г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, этаж 1, ком. 85

ДОЛЖНИК

ОАО "УОМРЗ"
ИНН: 5040060397 ОГРН: 1045007901971
Адрес: 140167, РАЙОН РАМЕНСКИЙ, ПОСЕЛОК РЕМЗАВОДА

Номер дела: А41-94154/2018

СООБЩЕНИЕ

Объявление о проведении торгов: №18296993 от 17.06.2025
Торговая площадка: Российский аукционный дом
Номер торгов: РАД-415851

Заключенные договоры

ЛОТ	ДОГОВОР	ПОБЕДИТЕЛЬ / ПОКУПАТЕЛЬ
Лот № 1 -Здание (гараж для автомашин), назначение: нежилое, общей площадью 217,8 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, Раменский р- н, п Ремзавода. Кадастровый номер: 50:23:00000000:49373 -Здание (материально-технический склад), назначение: нежилое, общей площадью 565,8 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, Раменский р- н, п Ремзавода. Кадастровый номер: 50:23:00000000:49371 -Здание (административное), назначение: нежилое, общей площадью 1632,7 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, Ульяновский с/о, пос.	Договор с победителем №РАД-415851 от 2025-09-04	Покупатель: Общество с ограниченной ответственностью «ЕРМАК» ИНН: 5040193710 ОГРН: 1245000133751

Ремзавода, кадастровый номер:
50:23:0000000:50237

-Здание (гараж), назначение:
нежилое, общей площадью 129,2 к
в.м, расположенное по адресу:
Московская область, Раменский р-
н, п Ремзавода, кадастровый
номер: 50:23:0000000:50233

-Здание (контора), назначение:
нежилое, общей площадью 185,6
кв.м., расположенное по адресу:
Московская область, Раменский р-
н, п Ремзавода, кадастровый
номер: 50:23:0000000:49375

-Здание (проходная), назначение:
нежилое, общей площадью 37,3
кв.м., расположенное по адресу:
Московская область, Раменский р-
н, п Ремзавода, кадастровый
номер: 50:23:0000000:50235

-Здание (проходная), назначение:
нежилое, общей площадью 8,8
кв.м., расположенное по адресу:
Московская область, Раменский р-
н, п Ремзавода, кадастровый
номер: 50:23:0000000:50241

-Здание (котельная), назначение:
нежилое, общей площадью: 821,8
кв.м., расположенное по адресу:
Московская область, Раменский
район, Ульяновский с.о., пос.
Ремзавода. Кадастровый номер:
50:23:0050432:422

-Здание (Цех по ремонту грузовых
автомобилей ИНТЕР), назначение
нежилое, общей площадью 4148,2
кв.м., расположенное по адресу:
Московская область, Раменский
район, Ульяновский с.о., пос.
Ремзавода, кадастровый номер:
50:23:0050432:421

-Здание (офисное), назначение:
нежилое, общей площадью 183,8
кв.м., расположенное по адресу:
Московская область, Раменский
район, Ульяновский с.о., пос.
Ремзавода, кадастровый номер:

50:23:0050432:423

-Сооружения в составе -площадка для стоянки машин площадью покрытия 400 кв.м. лит.2Д, дороги машин протяженностью 900 м лит.3Д, расположенные по адресу: Московская область, Раменский район, Ульяновский с/о, пос.Ремзавода, кадастровый номер: 50:23:0000000:133280

-Сооружения в составе: газгольдерная общей площадью 13,1 кв.м., лит.1Г, сарай для цемента общей площадью 11,9 кв.м. лит.2Г, будка общей площадью 12,2 кв.м. лит. 3Г, подстанция 2*630 ква общей площадью 49,7 кв.м. лит.4Г, электроподстанция общей площадью 70,8 кв.м. лит 5Г), расположенные по адресу: Московская область, Раменский район, Ульяновский с/о, пос. Ремзавода, кадастровый номер: 50:23:0000000:133281

-Земельный участок под поля фильтрации, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, общей площадью 16500 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, Ульяновский с/о, пос. Ремзавода, кадастровый номер: 50:23:0050436:5

-Земельный участок под производственную зону, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической

деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, общей площадью 68900 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, Ульяновский с/о, с. Ульянино, кадастровый номер: 50:23:0050436:3 Цена приобретения: 104888888 р		
--	--	--

Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Московской области от 16.10.2019 г. по делу №А41-94154/18 в отношении Открытого акционерного общества «Ульянинский опытный мотороремонтный завод» (далее - ОАО «УОМРЗ») (ОГРН 1045007901971, ИНН 5040060397, КПП 504001001, место нахождения: 140167, Московская область, Раменский район, поселок Ремзавода) открыта процедура конкурсного производства. Определением Арбитражного суда Московской области от 16.12.2020 г. по делу №А41-94154/18 конкурсным управляющим ОАО «УОМРЗ» утвержден Руссков Сергей Николаевич (ИНН 212705237117, СНИЛС 110-300-338 58, адрес корреспонденции: 428000, г.Чебоксары, а/я 114), члена ПАУ ЦФО (115191, г Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, пом. 85-94, ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418). Конкурсный управляющий - организатор торгов Руссков С.Н. сообщает о заключении договора с победителем по итогам открытых по составу участников и способу подачи предложений по цене торгов посредством публичного предложения, прием заявок по которым проводился начиная с 10 час. 00 мин. 22.06.2025 до 10 час. 00 мин. 23.09.2025 по адресу на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» на сайте lot-online.ru. По результатам торгов по лоту №1 заключен договор купли-продажи №РАД-415851 от 04.09.2025 с победителем торгов ООО «Ермак» (ОГРН 1245000133751, ИНН 5040193710, адрес: 140167, Московская область, Раменский р-н, п. Ремзавода, д. 1, помещ. 52), по цене договора 104 888 888 рублей.

Связанные сообщения

- Объявление о проведении торгов №18296993 от 17.06.2025
- Сведения о заключении договора купли-продажи №19513993 от 17.09.2025

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Руссков Сергей Николаевич
Отпечаток сертификата	6F2CC2757D89F0D3428B1BB6AC4E509563316438
Срок действия сертификата	10.01.2025 12:01 - 10.01.2026 12:11