

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №1

г. Оренбург

«__» _____ 202_г.

Общество с ограниченной ответственностью «Уралэлектрострой» в лице конкурсного управляющего Джембулатова Сергея Муратовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Оренбургской области от 09.03.2021 по делу № А47-6140/2018 и определения Арбитражного суда Оренбургской области от 19.04.2021 по делу № А47-6140/2018, с одной стороны, и

именуемый (ое) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в открытых торгах в форме публичного предложения в системе электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: <https://lot-online.ru>, закрытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже имущества должника общества с ограниченной ответственностью «Уралэлектрострой» (ИНН 5610055634; ОГРН 1035605501469; КПП 561001001; Юридический адрес: 460027, Оренбургская область, город Оренбург, Беляевская улица, дом 20 корпус 1), признанного несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда Оренбургской области по делу №А47-6140/2018 от 09.03.2021, (далее – «Имущество») обязан перечислить задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота по следующему интересующему лоту:

Номер лота 1

Имущество: **металлоконструкции 28 наименований, трансформаторы – 2 ед. в составе:**

1. Опора под однополюсный разъединитель РПДО-110 УХЛ1 (Стойка СТ 20 – кол-во 9 шт.)
2. Опора под шинную опору ШО110 кВ УХЛ1 (Стойка СТ7 - кол-во 9 шт.)
3. Опора под шинную опору ШО110 кВ УХЛ1 (Стойка СТ 1 - кол-во 10 шт.; Изделие М1 – кол-во 10 шт.; Изделие М2 – кол-во 2 шт.; Изделие М8– кол-во 1 шт.)
4. Опора под выключатель элегазовый баковый ВЭБ-110кВ (Балка Б1 - кол-во 6 шт.; Стойка СТ5 - кол-во 16 шт.; Стойка СТ6 - кол-во 20 шт.; Стойка СТ6А - кол-во 4 шт.)
5. Конструкции для монтажа площадки обслуживания под элегазовый выключатель 110 кВ (Площадка ПЛ1 - кол-во 5 шт.; Площадка ПЛ2 - кол-во 5 шт.; Площадка ПЛ3 - кол-во 5 шт.; Лестница ЛГВ60-30,7 - кол-во 4 шт.)
6. Конструкции для монтажа площадки обслуживания под элегазовый выключатель 110 кВ (Ограждение Лестница ОЛГ60-12,30 - кол-во 4 шт.)
7. Конструкции для монтажа площадки обслуживания под элегазовый выключатель 110 кВ (Ограждение площадки ОПБГ-20,24 - кол-во 2 шт.)
8. Конструкции для монтажа площадки обслуживания под элегазовый выключатель 110 кВ (Ограждение площадки ОПБГ-10,18 - кол-во 25 шт.)
9. Конструкции для монтажа площадки обслуживания под элегазовый выключатель 110 кВ (Ограждение площадки ОПБГ-10,30 - кол-во 2 шт.)
10. Конструкции для монтажа площадки обслуживания под элегазовый выключатель 110 кВ (Изделие МС26 - кол-во 2 шт.; Изделие МС 18 - кол-во 13 шт.)
11. Конструкции для монтажа площадки обслуживания под элегазовый выключатель 110 кВ (Изделие МС24 - кол-во 4 шт.; Изделие МС27 - кол-во 4 шт.; Изделие МС28 - кол-во 2 шт.; Изделие МС29 - кол-во 2 шт.; Изделие МС16 - кол-во 9 шт.)
12. Конструкции для монтажа площадки обслуживания под элегазовый выключатель 110 кВ (Изделие МС17 - кол-во 2 шт.; Доборный элемент Д1Г - кол-во 8 шт.)
13. Конструкции для монтажа площадки обслуживания под элегазовый выключатель 110 кВ (Доборный элемент Д3Г - кол-во 8 шт.)
14. Опора под конденсатор связи с фильтром присоединения, Шкафом отбора напряжения и разъединителем (Стойка СТ3 - кол-во 7 шт.; Изделие М3 - кол-во 3 шт.; Изделие М4 - кол-во 3 шт.; Изделие М5 - кол-во 3 шт.)

15. Опора под конденсатор связи с фильтром присоединения, Шкафом отбора напряжения и разъединителем (Изделие М6 - кол-во 6 шт.; Изделие М7 - кол-во 3 шт.)
16. Опора под трехполосный разъединитель (Стойка СТ2 - кол-во 37 шт.; Балка Б10 - кол-во 6 шт.; Изделие М4 - кол-во 4 шт.; Швеллер №10 - кол-во 1 шт.)
17. Доборные элементы к м/к под оборудование (Лист 224*40*10 - кол-во 4 шт.; Уголок 70*45*5 L=430 мм - кол-во 6 шт.)
18. Доборные элементы к м/к под оборудование (Уголок 70*45*5 L=175 мм - кол-во 4 шт.; Уголок 70*45*5 L=210 мм - кол-во 4 шт.)
19. Доборные элементы к м/к под оборудование (Уголок 70*45*5 L=340 мм - кол-во 4 шт.)
20. Свая (С35-1-6НР - кол-во 12 шт.; Обрезок - кол-во 1 шт.)
21. Лоток (Л20*5 - кол-во 1 шт.; Лоток Л20*10 - кол-во 1 шт.)
22. Фундамент Ф2-2- кол-во 40 шт.
23. Наголовник М42 - кол-во 40 шт.
24. Плита дорожная Б/У (2П30 18-30 - кол-во 23 шт.; ПДН 600*200*14 - кол-во 8 шт.)
25. Плита дорожная (1П 30,18-30 - кол-во 2 шт.; 1П 30,15-30 - кол-во 5 шт.)
26. Анкерный болт 1.1М20*700 - кол-во 48 шт.
27. Шайба 80*80*10- кол-во 96 шт.
28. Гайка 80х80х11 - кол-во 144 шт.
29. Трансформатор напряжения 110 кВ СРВ 123- кол-во 3 шт.
30. Трансформатор напряжения 220 кВ СРВ 245- кол-во 3 шт.

1.2. Задаток в размере 10 % от начальной цены лота вносится в течение срока приема заявок на специальный расчетный счет: получатель: ООО «УЭС», р/с 40702810846000013076 в Оренбургском отделении №8623 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810600000000601, БИК 045354601, ИНН/КПП получателя 5610055634 / 561001001.

1.3. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательства по оплате продаваемого на торгах Имущества.

II. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.2. настоящего договора счет не позднее даты окончания приема заявок, и считается внесенным с даты поступления задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или не внесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.2 настоящего договора счета. Выписка предоставляется Организатором торгов в Комиссию по проведению торгов до начала подведения итогов приема и регистрации заявок.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

III. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 - 3.7 настоящего договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в статье 5 счет Заявителя.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления Комиссией по проведению торгов Протокола об определении участников торгов.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора купли - продажи Имущества.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем

задатка в течение 5(пяти) рабочих дней со дня поступления Организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов не состоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов по продаже Имущества Организатор торгов возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

3.7. В случае если Заявителю было отказано в приеме заявки на участие в торгах Организатор торгов обязуется возвратить задаток в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты отказа в принятии заявки, предоставленной Организатором торгов на описи документов Заявителя.

3.8. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Протокола о результатах торгов в срок, установленный информационным сообщением о проведении торгов;

- уклонится от заключения Договора купли-продажи Имущества в срок, установленный информационным сообщением о проведении торгов;

- уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах торгов.

3.9. Внесенный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества при заключении в установленном порядке Договора купли - продажи Имущества.

IV. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

V. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

Общество с ограниченной ответственностью
«УЭС» (ИНН 5610055634; ОГРН 1035605501469;
КПП 561001001; Юридический адрес: 460027,
Оренбургская область, город Оренбург, Беляевская
улица, дом 20 корпус 1
в лице конкурсного управляющего
ООО «УЭС»

_____/Джембулатов С.М./

Заявитель:

_____/_____/