

ПРОЕКТ

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Москва

« ____ » _____ 2025 г.

Субботина Виктория Константиновна (ИНН 231713265084, СНИЛС 184-090-343 65) - член СРО Ассоциация "Сибирская гильдия антикризисных управляющих" (ОГРН 1071515011248, ИНН 8601019434, место нахождения: 121059, г. Москва, Бережковская наб., д. 10, оф. 200), финансовый управляющий **Мерзлова Евгения Владимировича** (23.07.1987 г. р., место рождения: гор. Тимашевск Краснодарского Края, ИНН 235307965620, СНИЛС 120-493-661 36, зарегистрирован: 353230, Краснодарский край, Северский р-н, пгт Ильский, ул Крестьянская, д 44Б), действующий на основании решения **Арбитражного суда Краснодарского края по делу № А32-31696/2024 от 10.10.2024 г.**, в процедуре банкротства «реализация имущества гражданина», именуемый в дальнейшем "**Организатор торгов**", с одной стороны и, и _____ (паспорт _____, выдан _____ г. _____, к/п _____), зарегистрированный по адресу: _____ именуемый в дальнейшем "**Претендент**", с другой стороны.

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Претендент вносит задаток в размере 10 (десяти) % от стартовой цены имущества – 90 700,00 руб. для участия в торгах по продаже следующего имущества:

Лот №1: автомобиль Citroen Jumper - 2011 г.в., цвет: белый, рег № Т374РТ193, VIN: VF7YDBMFC11986034 (далее – «**Имущество**»).

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Претендент в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в едином федеральном реестре сведений о банкротстве, перечисляет задаток на расчетный счет Должника: **40817810350186806644** в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), БИК 045004763, к/с 30101810150040000763, получатель платежа **Мерзлов Евгений Владимирович, ИНН: 235307965620**, с предоставлением необходимых документов, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах по продаже имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.

В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях и сроки, предусмотренных настоящим договором путем перечисления суммы внесенного задатка Претенденту за минусом комиссии банка.

3.2. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

- отказа Претендента от участия в Торгах;
- непризнания Участника торгов Победителем торгов;
- отзыва Претендентом заявки на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов.

3.3. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

3.4. В случае отмены торгов Организатор торгов возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола об отмене торгов.

3.5. Задаток не возвращается в случае:

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;

- неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке в Арбитражном суде Краснодарского края.

4.3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Претендент
Финансовый управляющий: Мерзлова Е.В. Субботина Виктория Константиновна (ИНН 231713265084, СНИЛС 184-090-343 65), адрес для корреспонденции: 115172, Москва, а/я 71 Расчетный счет Мерзлова Е.В. р/с 40817810350186806644 , в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" г.Бердск, БИК 045004763, к/с 30101810150040000763	
Финансовый управляющий _____ Субботина В.К. м.п.	_____ / _____