

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 2
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
29.01.2025г.	72:24:0305010:1541
Кадастровый номер:	72:24:0305010
Номер кадастрового квартала:	72:24:0305010
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инигиарный номер нет; Условный номер 72:24:030510:0005:71:410:001:010549340:0000:20002
Местоположение:	Тюменская область, г.Тюмень, ул. Ремезова, № 45а/2
Площадь, м2:	437,6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	помещение на первом этаже четырехэтажного панельного здания
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	4489732,24
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	72:24:0304002:651
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Гареева Валентина Петровна (представитель правообладателя) Правообладатель: от имени заявителя ООО "КЭО-КАВНОДАР" 2311315889

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Средние коды: ИДР1000181A023864597E12379E2E7E50  
Выдана: ФИДЕЛИДНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Должность: с.02.08.2024 no 2610.2025

КУРЬМИНА А П 18 20 29.01.25

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
29.01.2025г.	Всего разделов: 2
Кадстровый номер:	Всего листов выписки: 2
72:24:0305010:1541	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЖЭС-КРАСНОДАР", ИНН: 2311315889, ОГРН: 1212300007700
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 72:24:0305010:1541-72/052/2025-17 29.01.2025 10:13:30
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 04/2025, выдан 15.01.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности  
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ЦК ПД 3  
ОФИСАЛЕ "АУ КК-МОП. КК  
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ  
УЛ. КРЫСТАВ 2  
16.00 29.01.25