

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 22.04.2025 по делу № А65-6921/2025 Тагиров Ильнар Талгатович (27.04.1984г.р., место рожд: д. Нижнебишево Заинского р-на Респ Татарстан, адрес рег: Татарстан Респ, Заинск г, Строителей ул, 3-81, СНИЛС 07023548737, ИНН 164703330836) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом). Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника:**

| № лота | Наименование<br>(идентификационные характеристики)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Стоимость<br>единицы, руб. |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1      | Здание с занимаемым земельным участком: площадь здания: 1203,8 кв.м, кадастровый номер здания: 16:48:030103:158, назначение здания: Нежилое здание, площадь участка: 606 кв.м, кадастровый номер участка: 16:48:030103:77, категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов), разрешенное использование участка: Эксплуатация дневного стационара, адрес: Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, г Заинск, ул Заводская, д 16 г, доля в праве: 100 | 10 054 000,00              |

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Тагирова Ильнара Талгатовича**

**Волкова Лидия Игоревна**