

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 20.02.2025 по делу № А45-35451/2024 Юхновская Марина Васильевна (Кутафина Марина Васильевна) (14.01.1990г.р., место рожд: г. Новосибирск, адрес рег: Новосибирская обл, Новосибирск г, 14-й Бронный пер, 17, СНИЛС14146945160, ИНН 543316619560) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджоновна Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Гараж, площадь: 42,9м ² , адрес (местонахождение): Новосибирская обл., р.п. Краснообск, ГСК "Нива", блок №3, бокс № 83, кадастровый номер: 54:19:180109:20390	1 300 000,00

Оценка стоимости Гараж, площадь: 42,9м², адрес (местонахождение): Новосибирская обл., р.п. Краснообск, ГСК "Нива", блок №3, бокс № 83, кадастровый номер: 54:19:180109:20390 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 300 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Юхновской Марины
Васильевны



Мухамаджоновна Софья
Фархадовна