

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики от 27.01.2025 по делу № А25-4169/2024 Курмангулова Сидумхан Даутовна (Сейфединова Сидумхан Даутовна) (01.04.1963г.р., место рожд: а.Эркин-Юрт Адыге-Хабльского р-на Ставропольского края, адрес рег: КЧР, а.Эркен-Юрт, ул.Ф.Абдулжалилова, 15, СНИЛС 06867436515, ИНН 090301627811) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 500м ² , адрес (местонахождение): Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Ногайский район, аул Эркен-Юрт, мкр Новый, участок №97, кадастровый номер: 09:01:0290001:125	411 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 500м², адрес (местонахождение): Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Ногайский район, аул Эркен-Юрт, мкр Новый, участок №97, кадастровый номер: 09:01:0290001:125 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 411 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Курмангуловой Сидумхан
Даутовны

Королева Евгения Леонидовна