

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 10.01.2025 по делу № А47-18526/2024 Долин Алексей Николаевич (22.08.1985г.р., место рожд: п. Шубаркудук Темирского р-на Актыобинской обл., адрес рег: Оренбургская обл, Оренбург г, Илекская ул, 68-2, СНИЛС07188257592, ИНН 564605458885) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, площадь: 48,8м ² , адрес (местонахождение): Оренбургская область, Соль-Илецкий район, п.Малопрудное, ул. Первомайская, дом № 26,квартира № 1, кадастровый номер: 56:29:0802001:324	498 300,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 48,8м², адрес (местонахождение): Оренбургская область, Соль-Илецкий район, п.Малопрудное, ул. Первомайская, дом № 26,квартира № 1, кадастровый номер: 56:29:0802001:324 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 498 300,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Долина Алексея Николаевича

Яцук Сергей Константинович









