

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 02.12.2024 по делу № А07-32688/2024 Михайлова Ирина Федоровна (03.01.1989г.р., место рожд: с.Анновка Белебеевского р-на Респ.Башкортостан, адрес рег: Башкортостан Респ,Белебей г, Интернациональная ул,118, к.99, СНИЛС12912651751, ИНН 020900598428) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, адрес (местонахождение): Республика Башкортостан, Белебеевский р-н, с. Анновка, ул. Советская, д. 22, кв. 1, кадастровый номер: 02:09:010101:512, доля 1/5	161 000,00

Оценка стоимости Квартира, адрес (местонахождение): Республика Башкортостан, Белебеевский р-н, с. Анновка, ул. Советская, д. 22, кв. 1, кадастровый номер: 02:09:010101:512 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 161 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Михайловой Ирины Федоровны

Агнаева Екатерина Сергеевна

Таблица 1

<i>Показатели</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
<i>Источник информации</i>		https://www.avito.ru/raevskiy/kvartiry/2-k_kvartira_375_m_11_et_4255098283	https://www.avito.ru/priyutovo/kvartiry/2-k_kvartira_406_m_11_et_4349457471	https://www.avito.ru/belebey/kvartiry/2-k_kvartira_453_m_11_et_3864719452
Стоимость кв.м		550 000,00	650 000,00	900 000,00
Общая площадь, кв.м	52,3	37,5	40,6	45,3
Стоимость, руб./кв.м		14 666,67	16 009,85	19 867,55
Адрес	Республика Башкортостан, Белебеевский район, Анновский с/с, с.Анновка, ул.Советская, д.22, кв.1	Республика Башкортостан, Альшеевский р-н, Шафрановский сельсовет, с. Шафраново, ул. Тукаева, 54А	Республика Башкортостан, Ермекеевский р-н, Спартакский сельсовет, с. Спартак, Пионерская ул.	Республика Башкортостан, Белебеевский р-н, городское поселение Белебей, Белебей, Октябрьская ул., 65
Поправочный коэффициент на местоположение		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		14 666,67	16 009,85	19 867,55
Дата действия цены	10.12.2024г.	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Поправочный коэффициент на условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки)		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		14 666,67	16 009,85	19 867,55
Поправочный коэффициент на условия рынка (скидки к ценам предложений)		0,94	0,94	0,94
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		13 786,67	15 049,26	18 675,50
Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия)	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме
Поправочный коэффициент на условия финансирования		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		13 786,67	15 049,26	18 675,50
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права
Поправочный коэффициент на передаваемые имущественные права		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		13 786,67	15 049,26	18 675,50
Общая площадь, кв.м	52,3	37,5	40,6	45,3

<i>Показатели</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
Поправочный коэффициент на масштаб		0,96	0,97	0,98
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>13 235,20</i>	<i>14 597,78</i>	<i>18 301,99</i>
Материал стен дома	Деревянные	Деревянные	Деревянные	Деревянные
Поправочный коэффициент на материал стен дома		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>13 235,20</i>	<i>14 597,78</i>	<i>18 301,99</i>
Этаж/Этажность дома	1/1	1/1	1/1	1/1
Поправочный коэффициент на этаж		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>13 235,20</i>	<i>14 597,78</i>	<i>18 301,99</i>
Физическое состояние	Типовой ремонт	Типовой ремонт	Типовой ремонт	Типовой ремонт
Поправочный коэффициент на физическое состояние		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>13 235,20</i>	<i>14 597,78</i>	<i>18 301,99</i>
<i>Кол-во внесенных корректировок</i>		<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>
Весовые коэффициенты		1/3	1/3	1/3
Значение, рублей		4 411,73	4 865,93	6 100,66
Скорректированная стоимость, руб./кв.м	15 378			
Рыночная стоимость жилого помещения, руб.	804 000			
Рыночная стоимость 1/5 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, руб.	161 000			

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	02-09-010101-512
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости	
Номер кадастрового квартала	02-09-010101
Дата присвоения кадастрового номера	14.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 02-209-0366-001-972, Инвентарный номер 0366
Местоположение	Республика Башкортостан, р-н. Белебеевский, с. Анновка, ул. Советская, д. 22, кв. 1
Площадь, м²	52.3
Номер, тип этажа	Этаж 1
Назначение	Жилое
Наименование	квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	797357.96
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	02-09-010101-361
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженер	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	02-09-010101-512
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	МИХАЙЛОВА ИРИНА ФЕДОРОВНА

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Михайлов Федор Витальевич, 18.01.1960 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/5, 02-01-209-09/3.2001-972.2, 25.04.2001 Документы-основания: Договор передачи в собственность номер Д896 02.03.2001 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявления в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Михайлова Ирина Федоровна, 03.01.1989, Российской Федерации, СНИЛС 129-126-517 51, Свидетельство о рождении VIII-AP 354927 выдан 13.01.1989 Анновским с/с Белебеевского района БАССР Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/5, 02-01-209-09/3.2001-972.6, 25.04.2001 Документы-основания: Договор передачи в собственность номер Д896 02.03.2001 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют
-------------------	---



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	02-09-010101-512
Сведения о правах	Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Михайлов Сергей Федорович, 11.01.1982 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/5, 02-01-209-09/3.2001-972.4, 25.04.2001 Документы-основания: Договор передачи в собственность номер Д896 02.03.2001 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Михайлов Николай Федорович, 15.02.1985 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/5, 02-01-209-09/3.2001-972.5, 25.04.2001 Документы-основания: Договор передачи в собственность номер Д896 02.03.2001 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 6A7F6B41a7a5d9c8a2878799a43976
Владимир Рокнестр
Действителен с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca28a5cfdd6c36738516347a11f306
Владимир Михайлов Россия
Действителен с 10.01.2023 по 04.04.2024

Лист 3 из 6

Данные актуальны на 29.11.2023

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	02-09-010101-512
Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Михайлова Татьяна Николаевна, 17.03.1958 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/5, 02-01-209-09/3.2001-972.3, 25.04.2001 Документы-основания: Договор передачи в собственность номер Д896 02.03.2001 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости Дата государственной регистрации: 03.07.2023 Номер государственной регистрации: 02-09-010101-512-02/370/2023-4 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 274258612/0215 (15934/23/02015-ИП) выдан 01.07.2023, ОСП по г. Белебю и Белебеевскому району Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют Вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости Дата государственной регистрации: 28.04.2022 Номер государственной регистрации: 02-09-010101-512-02/370/2022-3 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 6A7F6B41a7a5d9c8a2878799a43976
Владимир Рокнестр
Действителен с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca28a5cfdd6c36738516347a11f306
Владимир Михайлов Россия
Действителен с 10.01.2023 по 04.04.2024

Лист 4 из 6

Данные актуальны на 29.11.2023

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	02-09-010101-512
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 360692890/0225, по 134416/21/02025-ИП выдан 26.04.2022, Туймазинское межрайонное отделение судебных приставов Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют Вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости Дата государственной регистрации: 10.06.2021 Номер государственной регистрации: 02-09-010101-512-02/370/2021-2 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 195927401/0215, выдан 09.06.2021, Белебеевское межрайонное отделение судебных приставов Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют Вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости Дата государственной регистрации: 08.06.2021 Номер государственной регистрации: 02-09-010101-512-02/370/2021-1 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 195797522/0215, по 47003/19/02015-ИП выдан 07.06.2021, Белебеевское межрайонное отделение судебных приставов Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 6A7F6B41a75edfcb2878799a43976
Владелец: Росреестр
Действителен с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: a284cfc0dd6c36738516347a11f306
Владелец: Минцифры России
Действителен с 10.01.2023 по 04.04.2024

Лист 5 из 6

Данные актуальны на 29.11.2023

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	02-09-010101-512
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 6A7F6B41a75edfcb2878799a43976
Владелец: Росреестр
Действителен с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: a284cfc0dd6c36738516347a11f306
Владелец: Минцифры России
Действителен с 10.01.2023 по 04.04.2024

Лист 6 из 6

Данные актуальны на 29.11.2023

Снимки предложений аналогов

avito.ru/raevskiy/kvartiry/2-k_kvartira_375_m_11_et_4255098283

Главная > Недвижимость > Квартиры > Купить > Вторичка > 2-комнатные

2-к. квартира, 37,5 м², 1/1 эт.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

550 000 Р

14 667 Р за м²

В ипотеку

Посмотреть скидки

8 961 370-02-30

Рассчитать ипотеку

Самолет Плюс Республика Башкортостан Агентство

Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Султанов Дамир

О квартире

Количество комнат: 2

Общая площадь: 37.5 м²

Площадь кухни: 12 м²

Жилая площадь: 25.5 м²

Этаж: 1 из 1

Тип комнат: изолированные

Санузел: совмещенный

Окна: во двор

Ремонт: косметический

Способ продажи: свободная

Вид сделки: возможна ипотека

Расположение

Республика Башкортостан, Альшеевский р-н, Шафрановский сельсовет, с. Шафраново, ул. Тукаева, 54А

Показать карту

avito.ru/raevskiy/kvartiry/2-k_kvartira_375_m_11_et_4255098283

Расположение

Республика Башкортостан, Альшеевский р-н, Шафрановский сельсовет, с. Шафраново, ул. Тукаева, 54А

Показать карту

Описание

Арт. 75162044
Продается 2-х комнатная квартира в курортном селе Шафраново Альшеевского района Республики Башкортостан. В квартире есть всё для комфортного проживания: сделан косметический ремонт, установлены стеклопакеты и отопление АГВ, проведена холодная и горячая вода, а также санузел. Имеется небольшой участок, на территории которого находится сарай и установлена теплица. В селе развитая инфраструктура: аптеки, супермаркеты, кафе, школа, детский сад, почта, стоматология, амбулатория, железнодорожная станция, филиал Сбербанка. Чистый воздух, прекрасная природа, для любителей рыбалки в 8 километрах Слаковский пруд. Идеальный вариант для тихой и спокойной жизни. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Возможен небольшой торг. Наличный расчет приветствуется.

О доме

Тип дома: деревянный

Год постройки: 1982

Этажей в доме: 1

Пассажирский лифт: нет

Грузовой лифт: нет

В доме: газ

Узнать больше о доме

550 000 Р

14 667 Р за м²

В ипотеку

Посмотреть скидки

8 961 370-02-30

Рассчитать ипотеку

Самолет Плюс Республика Башкортостан Агентство

Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Султанов Дамир

№ 4255098283 · 12 ноября в 20:23 · 710 просмотров (+5 сегодня)

Пожаловаться

2-к. квартира, 40,6 м², 1/1 эт.

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Онлайн-показ

Можно посмотреть по видеосвязи

650 000 ₽

16 010 ₽ за м²

В ипотеку

[Посмотреть скидки](#)



8 965 666-08-85

Написать сообщение

[Очистить](#)

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка?

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Владис

Агентство

На Авито с июня 2023

[Надёжный партнёр](#)

[Реквизиты проверены](#)

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Петрова Валентина Васильевна

О квартире

Количество комнат: 2

Общая площадь: 40,6 м²

Площадь кухни: 8 м²

Жилая площадь: 28,4 м²

Этаж: 1 из 1

Тип комнат: изолированные

Высота потолков: 2,5 м

Окна: на улицу

Ремонт: косметический

Способ продажи: свободная

Вид сделки: возможна ипотека

Расположение

Республика Башкортостан, Ермакеевский р-н, Спартакский сельсовет, с. Спартак, Пионерская ул.

[Показать карту](#)

Расположение

Республика Башкортостан, Ермекеевский р-н, Спартакский сельсовет, с. Спартак, Пионерская ул.

[Показать карту](#)

650 000 Р

16 010 Р за м²

[В ипотеку](#)

[Посмотреть скидки](#)



8 965 666-08-85

[Написать сообщение](#)

[Онлайн](#)

[Рассчитать ипотеку](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!



[А есть планировка?](#)

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

[Владис](#)

Агентство



На Avito с июня 2023

[Надёжный партнёр](#) [Реквизиты проверены](#)

[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо

Петрова Валентина Васильевна

Описание

Код объекта: 1172016.

В продаже двухкомнатная квартира в кирпичном доме на 4 хозяина, общая площадь 40,6 кв.м.

по адресу: с. Спартак ул. Пионерская

Описание:

В квартире две просторные светлые комнаты, кухня, коридор. В комнатах установлены пластиковые окна, центральное водоснабжение, имеется газ, электричество, санузел на улице.

Вся мебель остается новому хозяину.

Имеется земельный участок, на участке баня, участок ровный.

Параметры квартиры:

Жилая комната - 20,0 кв.м.

Жилая комната - 8,4 кв.м.

Кухня - 8,0 кв.м.

Коридор - 4,2 кв.м

Легко купить:

Наличные.

Ипотека

Материнский капитал.

Реальному покупателю торг.

Более подробная информация по телефону, звоните.

Гарантия юридической чистоты сделки от компании

[Звоните](#) [Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас](#)

Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.

Пионерская улица

О доме

Тип дома: кирпичный

Этажей в доме: 1

Год постройки: 1987

№ 4349457471 - вчера в 15:02 - 245 просмотров (* 3 сегодня)

[Пожаловаться](#)

2-к. квартира, 45,3 м², 1/1 эт.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



900 000 ₽

19 868 ₽ за м²

В ипотеку от 13 218 ₽/мес.

[Посмотреть скидки](#)



8 924 037-27-36

Рассчитать ипотеку

Агентство Недвижимости
"ПЕРФЕКТ" г.Белебей ул.
Интернациональная 126



Агентство
На Авито с октября 2013
Завершено 131 объявление

Надёжный партнёр Документы проверены

46 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Николай

О квартире

Количество комнат: 2

Общая площадь: 45,3 м²

Площадь кухни: 7 м²

Этаж: 1 из 1

Тип комнат: изолированные

Высота потолков: 2,5 м

Санузел: раздельный

Окна: во двор

Ремонт: косметический

Способ продажи: свободная

Расположение

Республика Башкортостан, Белебеевский р-н, городское поселение Белебей, Белебей, Октябрьская ул., 65

[Показать карту](#)

Расположение

Республика Башкортостан, Белебеевский р-н, городское поселение Белебей, Белебей, Октябрьская ул., 65

[Показать карту](#)

900 000 ₽

19 868 ₽ за м²

В ипотеку от 13 218 ₽/мес.

[Посмотреть скидки](#)



8 924 037-27-36

Рассчитать ипотеку

Описание

Продается 2 комнатная квартира в многоквартирном кирпичном доме на 4 хозяев, в тихом, спальном районе.

Есть свой участок чтоб посадить огород и летом радоваться природе! Отличное месторасположение. Великолепное транспортное сообщение позволит вам быстро и легко добираться до любого места в городе. Развитая инфраструктура. Не теряйте время, обратитесь к профессионалам, чтобы узнать больше о данном объекте недвижимости и осуществить покупку своей мечты. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой недвижимости!

Возможен любой вариант обмена!!! Использование материнского капитала. Ипотека!!!

Агентство Недвижимости
"ПЕРФЕКТ" г.Белебей ул.
Интернациональная 126



Агентство
На Авито с октября 2013
Завершено 131 объявление

Надёжный партнёр Документы проверены

46 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Николай

О доме

Тип дома: кирпичный

Год постройки: 1987

Этажей в доме: 1

В доме: газ

Фотографии



