

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 04.12.2024 по делу № А32-59754/2024 Лапенко Людмила Михайловна (Бугай Людмила Михайловна) (30.08.2000г.р., место рожд: г.Приморско-Ахтарск Краснодарский край, адрес рег: Краснодарский край, Ахтарский п, 50 лет Октября ул, 26/1, СНИЛС 11817757070, ИНН 234701915061) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Жилой дом, дача, площадь: 30,1м ² , адрес (местонахождение): Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, , ст-ца Ольгинская, ул Железнодорожная, 78, кадастровый номер: 23:25:0601004:53, доля в праве 1/5.	52 377,01

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 30,1м², адрес (местонахождение): Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, , ст-ца Ольгинская, ул Железнодорожная, 78, кадастровый номер: 23:25:0601004:53 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 52 377,01 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Лапенко Людмилы Михайловны



Камышева Елена Захаровна

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 04.12.2024 по делу № А32-59754/2024 Лапенко Людмила Михайловна (Бугай Людмила Михайловна) (30.08.2000г.р., место рожд: г.Приморско-Ахтарск Краснодарский край, адрес рег: Краснодарский край, Ахтарский п, 50 лет Октября ул, 26/1, СНИЛС 11817757070, ИНН 234701915061) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 500м ² , адрес (местонахождение): Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, , ст-ца Ольгинская, ул Железнодорожная, 78, кадастровый номер: 23:25:0601004:2, доля в праве 1/5.	60 810,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 500м², адрес (местонахождение): Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, , ст-ца Ольгинская, ул Железнодорожная, 78, кадастровый номер: 23:25:0601004:2 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 60 810,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Лапенко Людмилы Михайловны



Камышева Елена Захаровна