**Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»**

**(далее –** **ГК «АСВ»),**

*зарегистрированная Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве 29 января 2004 г. за основным государственным регистрационным номером 1047796046198, ИНН 7708514824, КПП 770901001, адрес места нахождения и адрес для направления корреспонденции: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4, адрес официального сайта ГК «АСВ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.asv.org.ru/*

**предлагает неограниченному кругу лиц делать оферты о заключении**

**договора уступки права (требования) ГК «АСВ» к ООО «ЛомПромТорг» (ИНН 6166087550)** (далее – предложение делать оферты)**.**

**Организатор предложения делать оферты –   
АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор процедуры)**

*адрес места нахождения и адрес для направления корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, лит. В, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:* [*http://www.auction-house.ru*](http://www.asv.org.ru/)*,*

*адрес электронной почты:* *эл. почта:* [*krasnodar@auction-house.ru*](mailto:krasnodar@auction-house.ru)*, тел.:* *7967246-44-36*

**Оферты о заключении договора уступки права (требования) (далее – Оферты) будут приниматься Организатором процедуры**

**с 9:00 27 августа 2025 г. до 17:00 27 октября 2025 г. (время московское)**

**на электронной торговой площадке Организатора процедуры по адресу www.lot-online.ru.**

**Оферты, полученные ранее или позднее указанного срока, рассматриваться не будут.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки)

**Предметом процедуры предложения делать оферты (далее – Лот, Право (требования)) является:**

**Право (требования) ГК «АСВ»** по кредитному договору от 08 октября 2015 г. № 022/15-ЛЮ-015 (далее – Кредитный договор), заключенному между Обществом с ограниченной ответственностью «Промышленный региональный банк» (ИНН 7000000719), (далее – Банк) и Обществом с ограниченной ответственностью «ЛомПромТорг» (ИНН 6166087550), (далее – Должник) в размере 24 078 598, 51 руб.

**Обязательства Должника по Кредитному договору обеспечены:**

1. поручительством Общества с ограниченной ответственностью «Прометей» (ИНН 6165175719) по договору поручительства от 8 октября 2015 г.   
   № 022/15-ЛЮ-015-П-5;
2. поручительством Кореневского Л.В. по договору поручительства   
   от 8 октября 2015 г. № 022/15-ЛЮ-015-П-3;
3. поручительством Кореневского Г.Л. по договору поручительства   
   от 8 октября 2015 г. № 022/15-ЛЮ-015-П-2;
4. поручительством Мерзляковой Т.С. по договору поручительства   
   от 8 октября 2015 г. № 022/15-ЛЮ-015-П-1;
5. залогом следующего имущества, принадлежащего поручителю Кореневскому Л.В.:

а)  нежилого здания (бытовое) общей площадью 40,1 кв. м, расположенного   
по адресу: Ростовская область, Миллеровский р-н, г. Миллерово, ул. Советская,   
д. 52а, кадастровый номер 61:54:0000000:4085 (в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) внесены записи об ограничении прав и обременении объекта недвижимости – ипотека в пользу Агентства, запрещение регистрации   
на основании постановления о запрете на совершение действий по регистрации   
№ 154741260/6159, выдан 20 августа 2020 г., и постановления Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам УФССП России по Ростовской области № 25084/19/61018-ИП, выдан 16 июля 2019 г., арест на основании постановления Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам УФССП России по Ростовской области № 25084/19/61018-ИП, выдан 16 июля 2019 г. (25084/19/61018-ИП, взыскатель – Банк));

б)  нежилого здания (склад) общей площадью 705 кв. м, расположенного   
по адресу: Ростовская область, Миллеровский р-н, г. Миллерово, ул. Советская,   
д. 52а, кадастровый номер 61:54:0000000:4086 (в ЕГРН внесены записи   
об ограничении прав и обременении объекта недвижимости – ипотека в пользу Агентства, запрещение регистрации на основании постановления о запрете   
на совершение действий по регистрации № 154741260/6159, выдан 20 августа 2020 г., и постановления Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам УФССП России по Ростовской области № 25084/19/61018-ИП, выдан 16 июля 2019 г., арест на основании постановления Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам УФССП России по Ростовской области № 25084/19/61018-ИП, выдан 16 июля 2019 г. (25084/19/61018-ИП, взыскатель – Банк));

в)  нежилого здания (весовая – контора) общей площадью 34,7 кв. м, расположенного по адресу: Ростовская область, Миллеровский р-н, г. Миллерово,   
ул. Советская, д. 52а, кадастровый номер 61:54:0000000:4086 (в ЕГРН внесены записи об ограничении прав и обременении объекта недвижимости – ипотека в пользу Агентства, запрещение регистрации на основании постановления о запрете   
на совершение действий по регистрации и постановления Межрайонного отдела   
по особым исполнительным производствам УФССП России по Ростовской области № 25084/19/61018-ИП, выдан 16 июля 2019 г., арест на основании постановления Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам УФССП России   
по Ростовской области № 25084/19/61018-ИП, выдан 16 июля 2019 г. (154741260/6159, выдан 20 августа 2020 г. (25084/19/61018-ИП, взыскатель – Банк));

г)  земельного участка (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации строений и сооружений)   
общей площадью 6 040 (+/- 27) кв. м, местоположение: Ростовская область, Миллеровский р-н, г. Миллерово, ул. Советская, д. 52-а, кадастровый номер 61:54:0060001:46 (в ЕГРН внесены записи об ограничении прав и обременении объекта недвижимости – ипотека в пользу Агентства, запрещение регистрации на основании постановления о запрете на совершение действий по регистрации   
и постановления Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам УФССП России по Ростовской области № 25084/19/61018-ИП, выдан 16 июля 2019 г., арест на основании постановления Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам УФССП России по Ростовской области   
№ 25084/19/61018-ИП, выдан 16 июля 2019 г. (25084/19/61018-ИП, взыскатель – Банк));

д) транспортного средства VOLKSWAGEN TOUAREG, 2011 года выпуска, VIN XW8ZZZ7PZBG005333 (далее совместно – предмет залога).

Решением Ленинского районного суда г. Ростова-на-Дону от 9 августа 2018 г. по делу № 2-1289/2018 в пользу Банка с Должника и поручителей взыскана задолженность по Кредитному договору, включая основной долг, проценты, неустойки и судебные расходы, в общем в размере 24 453 350,78 руб., а также обращено взыскание на предмет залога. Определением Ленинского районного суда г. Ростова-на-Дону от 25 марта 2024 г. по делу № 2-1289/2018 Банк в порядке процессуального правопреемства заменен на Агентство.

В производстве ГУ ФССП России по Ростовской области находится исполнительное производство № 25082/19/98061-ИП о взыскании с Должника задолженности в размере 24 453 350,78 руб.

Ранее в отношении поручителя ООО «Прометей» также возбуждалось исполнительное производство № 25058/19/61018-ИП о взыскании задолженности   
в размере 24 453 350,78 руб., которое окончено 13 марта 2023 г. актом   
о невозможности взыскания. Срок предъявления исполнительного листа (серия   
ФС № 048429072), выданного Ленинским районным судом г. Ростова-на-Дону   
по делу № 2-1289/2018, на основании которого возбуждено исполнительное производство, не истек.

Исполнительный лист (серия ФС № 048429072) 20 февраля 2025 г. направлен   
в Октябрьское районное отделение судебных приставов города Ростова-на-Дону   
ГУ ФССП России по Ростовской области для повторного возбуждения исполнительного производства.

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 21 июня 2022 г. по делу № А53-6385/2022 Кореневский Л.В. признан несостоятельным (банкротом),   
в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина.

Определением Арбитражного суда Ростовской области от 26 декабря 2024 г.   
по делу № А53-6385-2/2022 требования Агентства в размере 24 117 598,51 руб. включены в третью очередь реестра требований кредиторов Кореневского Л.В.   
как обеспеченные предметом залога.

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 21 декабря 2022 г.   
по делу № А53-42524/2021 Кореневский Г.Л. признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина.

Определением Арбитражного суда Ростовской области от 26 сентября 2022 г.   
по делу № А53-42524/2021 требования Банка в размере 24 117 598,51 руб. включены в третью очередь реестра требований кредиторов Кореневского Г.Л. Определением Арбитражного суда Ростовской области от 12 августа 2024 г. по делу   
№ А53-42524/2021 Банк в порядке процессуального правопреемства заменен   
на Агентство.

Определением Арбитражного суда Ростовской области от 31 июля 2023 г.   
по делу № А53-42524/2021 требования Банка в размере 125 202 679,70 руб. включены в третью очередь реестра требований кредиторов Кореневского Г.Л. Определением Арбитражного суда Ростовской области от 6 мая 2024 г. по делу № А53-42524/2021   
Банк в порядке процессуального правопреемства заменен на Агентство.

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 27 марта 2023 г. по делу № А53-44439/2022 Мерзлякова Т.С. признана несостоятельной (банкротом),   
в отношении нее введена процедура реализации имущества гражданина.

Определением Арбитражного суда Ростовской области от 19 мая 2024 г.   
по делу № А53-44439/2022 требования Агентства в размере 24 117 598,51 руб. включены в третью очередь реестра требований кредиторов Мерзляковой Т.С.

Задолженность Должника по Кредитному договору перед Агентством по состоянию на 13 августа 2025 г. составляет 24 078 598,51 руб.

Право требования принадлежит Агентству на основании соглашения   
об отступном от 17 ноября 2023 г. № 2023-0733/8, заключенного между Агентством   
и Банком.

Право требования уступается в том объеме и на тех условиях, которые будут существовать на дату заключения договора уступки Права требования, включая права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные   
с требованием права.

**Предлагаемая Претендентом цена Лота должна составлять:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ Лота** | **Предлагаемая Претендентом цена,**  **НДС не облагается** | **Обеспечительный платеж** |
| Лот № 1 | не менее 4 864 000,00 (четыре миллиона восемьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек. | 729 600,00 (семьсот двадцать девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. |

**Обязательным условием для подачи Оферты является внесение до подачи Оферты на счет Организатора процедуры обеспечительного платежа.**

Текст Предложения ГК «АСВ» делать оферты о заключении договора уступки Права (требования) размещен на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:**

Порядок взаимодействия между Организатором процедуры, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении процедуры предложения делать оферты, а также порядок проведения процедуры регулируется (в той части, в которой положения применимы к процедуре предложения делать оферты, которая не является торгами) Регламентом системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), Регламентом АО «Российский аукционный дом» О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка, обеспечительного платежа при проведении электронных торгов по продаже имущества(предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также имущества частных собственников (далее – Регламент о порядке работы с денежными средствами) размещенными на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ:**

К участию в процедуре предложения делать оферты (далее – Предложение делать оферты), проводимой в электронной форме, допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие Оферту на участие в Предложении делать оферты и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором процедуры, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора процедуры установленной суммы обеспечительного платежа. Документом, подтверждающим поступление обеспечительного платежа на счет Организатора процедуры, является выписка со счета Организатора процедуры.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в Предложение делать оферты с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в процедуре Предложения делать оферты иностранные юридические или физические лица, связанные с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, должны предоставить оригинал разрешения на заключение договора уступки Права (требования), выданное Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации (согласно Указу Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации»).

Риски, связанные с отказом ГК «АСВ» от заключения договора по итогам предложения делать оферты с учетом положений Указа Президента РФ от 1 марта 2022 г. № 81, несёт Претендент (лицо, имеющее обязательство по заключению договора по итогам Предложения делать оферты).

Для участия в Предложении делать оферты, проводимом в электронной форме, Претендент представляет Оферту с прилагаемыми к ней документами.

**Рассмотрению подлежат только те Оферты, которые отвечают следующим требованиям:**

**I.  Предложения лица, подающего Оферту (далее – Претендент),   
по существенным условиям договора уступки Права (требования) должны соответствовать перечисленным ниже параметрам.**

1. Цена Права (требования) должна составлять не менее 4 864 000,00 руб.

2. Предлагаемым Претендентом способом уплаты цены Права (требования) должна быть оплата денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичной форме на счет ГК «АСВ».

3. Уплата цены Права (требования) должна быть произведена единовременно в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора уступки Права требования.

4. Право требования переходит к покупателю в дату поступления на счет ГК «АСВ» полной суммы в счет уплаты цены Права требования по договору уступки.

5. Все расходы, связанные с заключением договора уступки Права требования и переходом Права требования, включая государственную регистрацию смены залогодержателя предмета залога, к покупателю, несет приобретатель (цессионарий).

6. Обязательным условием для подачи Оферты является внесение на счет Организатора процедуры (до подачи Оферты) обеспечительного платежа в размере 729 600,00 руб., которым могут быть покрыты обязательства Заявителя, указанные в пункте 7 раздела II настоящего предложения.

Порядок уплаты обеспечительного платежа определяется договором об обеспечительном платеже по форме, установленной Организатором процедуры.

**II. Представленная Оферта должна содержать:**

1. Наименование и организационно-правовую форму (фамилию, имя, отчество (при наличии)) Претендента.

2. Цену Права требования в рублях Российской Федерации.

3. Порядок уплаты цены Права (требования) – указание на единовременную уплату в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора уступки Права (требования).

4. Сведения о том, кто будет нести расходы, связанные с заключением договора уступки Права (требования) и переходом Права (требования) к приобретателю (цессионарию).

5. Контактные данные (номер телефона, факса и адрес электронной почты) лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора уступки Права (требования).

6. Согласие на обработку персональных данных Претендента и лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора уступки Права (требования).

7. Обязательство Претендента по письменному требованию Агентства уплатить Агентству 15% предложенной Претендентом цены Права требования в случае отказа или уклонения Претендента от подписания договора уступки Права требования в виде единого документа или иным образом явно выраженного отказа Претендента от приобретения Права требования после получения им уведомления об акцепте оферты Агентством и возможности заключения с Претендентом договора уступки Права требования, в том числе в виде неисполнения договора уступки Права требования (ненадлежащего исполнения, если просрочка исполнения превышает 1 месяц).

**Оферта подписывается электронной подписью Претендента. К Оферте прилагаются подписанные электронной подписью Претендента следующие документы, содержащие достоверную информацию о Претенденте:**

1. В случае, если Оферта подается представителем Претендента, – документы (оригиналы или надлежащим образом заверенные копии), подтверждающие полномочия представителя Претендента, а также документы, подтверждающие полномочия лица, выдавшего доверенность.

2. Документы (оригиналы или нотариально удостоверенные копии), подтверждающие получение разрешений (согласий) иных лиц на совершение сделки, в том числе:

2.1. Для юридических лиц – решение (выписка из него) (оригинал или нотариально удостоверенная копия) уполномоченного органа юридического лица – Претендента об одобрении сделки с проставлением оттиска печати Претендента (при наличии) (нотариально удостоверенная копия указанного документа), либо документы, подтверждающие, что Претендент инициировал проведение процедуры одобрения сделки, либо информационное письмо Претендента, свидетельствующее о том, что такое одобрение в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством государства, в котором зарегистрирован Претендент, а также учредительными документами Претендента не требуется.

2.2. Для физических лиц или индивидуальных предпринимателей – нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на заключение сделки (при необходимости) либо письменное заверение об отсутствии супруга (супруги) (в соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3. Копия платежного документа (поручения), содержащего реквизиты (дата и номер) заключенного договора об обеспечительном платеже, подтверждающего перечисление на счет Организатора процедуры обеспечительного платежа.

4. Документы, позволяющие идентифицировать Претендента:

4.1. Для российских юридических лиц – оригинал, нотариально удостоверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной на бумажном носителе, или цветная распечатка выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной в электронной форме, защищенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы. Выписка, оригинал или копия которой представляется, должна быть получена не более чем за 10 календарных дней до даты подачи Оферты.

4.2. Для иностранных юридических лиц – полученная не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи Оферты выписка из Торгового реестра страны происхождения или иное доказательство юридического статуса Претендента в соответствии с законодательством страны его места нахождения, гражданства или постоянного жительства.

4.3. Для российских индивидуальных предпринимателей – оригинал, нотариально удостоверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной на бумажном носителе, или цветная распечатка выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной в электронной форме, защищенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы. Выписка, оригинал или копия которой представляется, должна быть получена не более чем за 10 календарных дней до даты подачи Оферты.

4.4. Для физических лиц – копии документов, удостоверяющих личность.

5. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей дополнительно:

5.1. Нотариально удостоверенные копии документов о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, о постановке на налоговый учет.

5.2. Надлежащим образом заверенные копии бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии или с приложением иного доказательства получения отчетности налоговым органом.

5.3. Для юридических лиц дополнительно – нотариально удостоверенные копии учредительных документов, документа о назначении единоличного исполнительного органа либо о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации (управляющему).

6. Для иностранных юридических или физических лиц, связанных с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, дополнительно – оригинал разрешения на заключение договора уступки Права требования, выданного Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации (согласно Указу Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации»).

7. В случае, если в качестве Претендента выступают несколько лиц, – документ (документы), содержащий (содержащие) основания для совместной деятельности данных лиц, а также основные условия такой деятельности, в том числе определение предполагаемого вида общей собственности таких лиц в отношении Права (требования) (совместная или долевая; для долевой – в каких долях).

8. Подписанная Претендентом опись представленных документов, включая Оферту.

Если представляемые Претендентом документы составлены и (или) удостоверены на территории иностранного государства, они должны быть легализованы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Документы, составленные на иностранном языке, представляются с нотариально удостоверенным переводом на русский язык.

Оферты, поступившие после истечения срока приема Оферт, указанного в настоящем информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, Организатором процедуры не рассматриваются.

Документооборот между Претендентами, Участниками Предложения делать оферты, Организатором процедуры осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника Предложения делать оферты.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Организатора процедуры и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в Предложении делать оферты Претендент вносит обеспечительный платеж в соответствии с условиями Договора об обеспечительном платеже, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота», путем перечисления денежных средств **на расчетный счет АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

**Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

**р/с № 40702810355000036459 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК,**

**БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.**

В случае, если Претендент является нерезидентом РФ, Претендент перечисляет Организатору процедуры единым платежом сумму обеспечительного платежа и комиссии за осуществление валютного контроля, взимаемой кредитной организацией (далее – Комиссия).

**Размер Комиссии определяется тарифом кредитной организации, платежного агента, действующим на дату совершения операции.**

**В случае наступления оснований для возврата и удержания Обеспечительного платежа (п.п.6,7 Договора об обеспечительном платеже) сумма денежных средств в размере Комиссии остается на расчетном счете Оператора электронной площадки в качестве компенсации расходов и возврату не подлежит.**

Договор об обеспечительном платеже может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой Договора об обеспечительном платеже, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».

Указанный Договор об обеспечительном платеже считается в любом случае заключенным на условиях формы Договора об обеспечительном платеже в случае подачи Оферты на участие в Предложении делать оферты, а также внесения и блокирования денежных средств на лицевом счете Претендента в качестве обеспечительного платежа на участие в процедуре предложения делать оферты.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Обеспечительный платеж. НДС не облагается». **Исполнение обязанности по внесению суммы обеспечительного платежа третьими лицами не допускается.**

Фактом внесения и блокирования денежных средств на лицевом счете Претендента в качестве обеспечительного платежа на участие в процедуре предложения делать оферты и подачей оферты Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения предложения делать оферты и условиями договора об обеспечительном платеже (договора присоединения).

Условия и порядок оплаты обеспечительного платежа определяются в соответствии с Регламентом о порядке работы с денежными средствами.

В случае отказа Претендента от подписания договора уступки Права (требования) в виде единого документа или иным образом явно выраженного отказа Претендента от покупки Лота после получения им уведомления об акцепте ГК «АСВ» оферты и возможности заключения с Претендентом соответствующего договора уступки Права (требования) сумма обеспечительного платежа, внесенного таким Претендентом, не возвращается и засчитывается в счет покрытия обязательств Претендента по уплате ГК «АСВ» 15% предложенной Претендентом цены.

При заключении договора уступки Права (требования) сумма внесенного обеспечительного платежа засчитывается в счет исполнения обязательств Претендента по оплате стоимости Лота по договору уступки Права (требования).

Суммы обеспечительных платежей, внесенных Претендентами, с которыми не был заключен договор уступки Права (требования) по итогам процедуры предложения делать оферты, возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Организатором процедуры официального уведомления о заключении договора уступки Права (требования) от ГК «АСВ» путем разблокировки денежных средств на лицевом счете Претендента.

В случаях отмены процедуры предложения делать оферты, отзыва Претендентом заявки (оферты) на участие в процедуре предложения делать оферты и в случае несоответствия поступившей от Претендента оферты требованиям, установленным для процедуры предложения делать оферты возврат обеспечительных платежей, осуществляется в порядке и в сроки, определенные Регламентом по работе с денежными средствами.

Оферта может быть отозвана Заявителем в любое время до 16:30 27 октября 2025 г. (время московское) путем направления Организатору процедуры по адресу для направления Оферт уведомления об отзыве Оферты в порядке, предусмотренном для направления Оферты.

Полученные Организатором процедуры и не отозванные Заявителями Оферты, соответствующие требованиям Агентства, будут не позднее 11 ноября 2025 г. (включительно) оценены Агентством.

При отсутствии приемлемых Оферт Агентством не позднее 11 ноября 2025 г. (включительно) будет констатировано отсутствие результата от предложения делать оферты.

Предложение делать оферты не является офертой, публичной офертой, конкурсом или аукционом. Соответствие Оферты требованиям, указанным в предложении делать оферты, не является основанием для возникновения у Агентства обязательства заключить договор уступки Права требования с лицом, подавшим такую Оферту.

ГК «АСВ» вправе в любое время отозвать (отменить) предложение делать оферты или изменить его условия. В случае принятия решения об изменении условий Предложения ГК «АСВ» делать оферты или об его отзыве соответствующая информация будет размещена на электронной площадке Организатора процедуры: http://lot-online.ru, и на официальном сайте ГК «АСВ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

С документами, удостоверяющими Право (требования) ГК «АСВ», можно ознакомиться с 27 августа по 27 октября 2025 г. (включительно) по рабочим дням с 9:00 до 18:00 (по пятницам – до 16:45) одним из следующих способов:

- на бумажном носителе – по адресу: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4; контактное лицо: Бутурлина Ольга Сергеевна (телефон: + 7 (495) 725-31-15 (доб. 37-66), адрес электронной почты: buturlinaos@asv.org.ru);

- в электронном виде – посредством направления запроса контактному лицу Организатора процедуры, контактное лицо: Степина Алла Всеволодовна (телефон: 8 (800) 777-57-57 (доб. 192), адрес электронной почты: [a.stepina@auction-house.ru](mailto:a.stepina@auction-house.ru)).

При возникновении вопросов может быть запрошена дополнительная информация.