

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,
носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403			
Кадастровый номер:	50:27:0020229:1429		
Номер кадастрового квартала:	77:22:0020229		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	город Москва, поселение Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2"		
Площадь:	6838		
Кадастровая стоимость, руб.:	55524.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:27:0020229:33		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	земли общего пользования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1429	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 77:22:0020229:3532,	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403			
Кадастровый номер:	50:27:0020229:1429		
	77:22:0020229:3533, 77:22:0020229:3540, 77:22:0020229:3541, 77:22:0020229:3542, 77:22:0020229:3543, 77:22:0020229:3544, 77:22:0020229:3545, 77:22:0020229:3546, 77:22:0020229:3583, 77:22:0020229:3584, 77:22:0020229:3585. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.07.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение от 18.06.2024 № 91786 выдан: Департамент городского имущества города Москвы .		

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

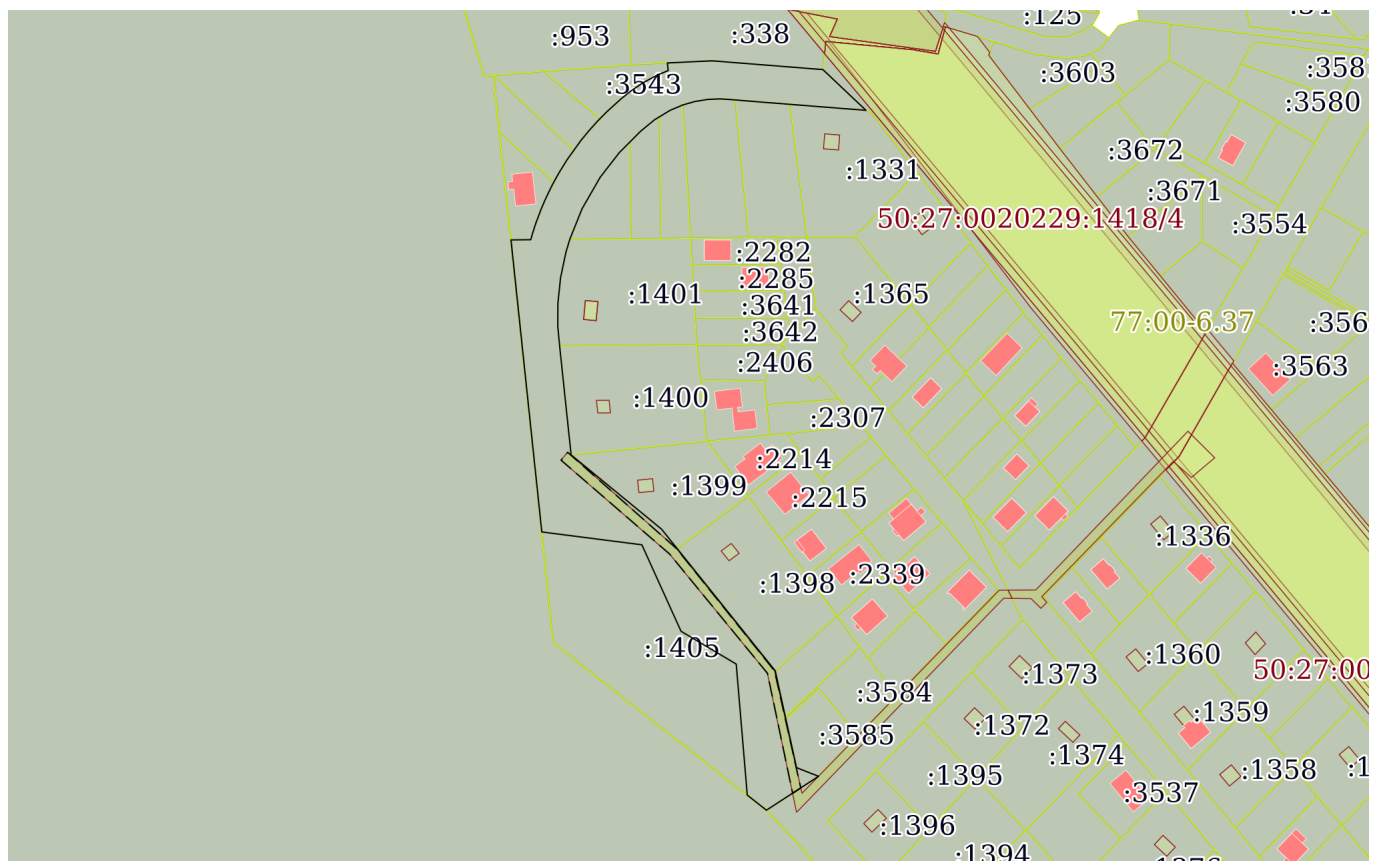
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1429	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ, ИНН: 7703009320
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:27:0020229:1429-77/051/2024-48 24.12.2024 17:56:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1429	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1429	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1429	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	94°31.2`	44.67	данные отсутствуют	50:27:0000000:338	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	133°24.2`	23.87	данные отсутствуют	50:27:0020229:1331, 50:27:0020229:1418	613118, Кировская обл, р-н. Слободской, д. Трушковы, ул. Раменская, д. 27; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	274°31.0`	30.74	данные отсутствуют	50:27:0020229:1331	613118, Кировская обл, р-н. Слободской, д. Трушковы, ул. Раменская, д. 27
4	1.1.4	1.1.5	274°29.6`	13.02	данные отсутствуют	50:27:0020229:1331, 77:22:0020229:3533	613118, Кировская обл, р-н. Слободской, д. Трушковы, ул. Раменская, д. 27; t.polezhaev2007@mail.ru, 119192, г Москва, пр-кт Мичуринский, д 21, кв 90
5	1.1.5	1.1.6	274°47.3`	7.79	данные отсутствуют	77:22:0020229:3533	t.polezhaev2007@mail.ru, 119192, г Москва, пр-кт Мичуринский, д 21, кв 90
6	1.1.6	1.1.7	274°12.2`	6.55	данные отсутствуют	77:22:0020229:3533, 77:22:0020229:3532	t.polezhaev2007@mail.ru, 119192, г Москва, пр-кт Мичуринский, д 21, кв 90; mprodgur@mail.ru, 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29; nia@mail.ru, 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457
7	1.1.7	1.1.8	270°49.1`	1.4	данные отсутствуют	77:22:0020229:3532	mprodgur@mail.ru, 125057, г. Москва, ул. Острякова д. 8, кв. 29; nia@mail.ru, 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457
8	1.1.8	1.1.9	267°12.1`	4.51	данные отсутствуют	77:22:0020229:3532	mprodgur@mail.ru, 125057, г. Москва, ул. Острякова д. 8, кв. 29; nia@mail.ru, 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457
9	1.1.9	1.1.10	260°41.1`	5.13	данные отсутствуют	77:22:0020229:3532	mprodgur@mail.ru, 125057, г. Москва, ул. Острякова д. 8, кв. 29; nia@mail.ru, 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 17	
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1429			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	1.1.10	1.1.11	254°3.3'	4.95	данные отсутствуют	77:22:0020229:3542, 77:22:0020229:3532	117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29; mprodgur@mail.ru, 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29; nia@mail.ru, 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457
11	1.1.11	1.1.12	247°10.3'	5.49	данные отсутствуют	77:22:0020229:3542, 77:22:0020229:3532	117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29; mprodgur@mail.ru, 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29; nia@mail.ru, 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457
12	1.1.12	1.1.13	238°44.8'	7.44	данные отсутствуют	77:22:0020229:3541, 77:22:0020229:3542	117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29
13	1.1.13	1.1.14	230°30.6'	7.22	данные отсутствуют	77:22:0020229:3541	117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29
14	1.1.14	1.1.15	224°54.0'	12.14	данные отсутствуют	77:22:0020229:3540, 77:22:0020229:3541	greec7@mail.ru, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 6Б, к. 2, кв. 76; 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29
15	1.1.15	1.1.16	217°47.5'	12.57	данные отсутствуют	77:22:0020229:3540	greec7@mail.ru, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 6Б, к. 2, кв. 76
16	1.1.16	1.1.17	209°55.2'	14.6	данные отсутствуют	77:22:0020229:3540	greec7@mail.ru, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 6Б, к. 2, кв. 76
17	1.1.17	1.1.18	201°52.0'	13.26	данные отсутствуют	50:27:0020229:1401, 77:22:0020229:3540	umngakhin@gmail.com, Москва г, г. Троицк, пр-кт. Октябрьский, д. 7, кв. 16; greec7@mail.ru, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 6Б, к. 2, кв. 76
18	1.1.18	1.1.19	196°31.8'	5.52	данные отсутствуют	50:27:0020229:1401, 77:22:0020229:3540	umngakhin@gmail.com, Москва г, г. Троицк, пр-кт. Октябрьский, д. 7, кв. 16; greec7@mail.ru, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 6Б, к. 2, кв. 76
19	1.1.19	1.1.20	191°54.4'	10.37	данные отсутствуют	50:27:0020229:1401	umngakhin@gmail.com, Москва г, г. Троицк, пр-кт. Октябрьский, д. 7, кв. 16
20	1.1.20	1.1.21	185°53.5'	10.43	данные отсутствуют	50:27:0020229:1401	umngakhin@gmail.com, Москва г, г. Троицк, пр-кт. Октябрьский, д. 7, кв. 16
21	1.1.21	1.1.22	180°15.1'	9.12	данные отсутствуют	50:27:0020229:1401	umngakhin@gmail.com, Москва г, г. Троицк, пр-кт. Октябрьский, д. 7, кв. 16

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1429			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	174°43.6`	7.94	данные отсутствуют	50:27:0020229:1400, 50:27:0020229:1401	ttsareva@gmail.com, Москва г, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Липовый парк, д. 10, к. 1, кв. 42; umngakhin@gmail.com, Москва г, г. Троицк, пр-кт. Октябрьский, д. 7, кв. 16
23	1.1.23	1.1.24	173°58.4`	8.67	данные отсутствуют	50:27:0020229:1400, 50:27:0020229:1401	ttsareva@gmail.com, Москва г, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Липовый парк, д. 10, к. 1, кв. 42; umngakhin@gmail.com, Москва г, г. Троицк, пр-кт. Октябрьский, д. 7, кв. 16
24	1.1.24	1.1.25	173°58.6`	35.46	данные отсутствуют	50:27:0020229:1400	ttsareva@gmail.com, Москва г, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Липовый парк, д. 10, к. 1, кв. 42
25	1.1.25	1.1.26	129°22.7`	47	данные отсутствуют	50:27:0020229:1399	struzhakan@mail.ru, г.Москва, ул.Ивана Бабушкина д.10, кв.25
26	1.1.26	1.1.27	141°15.1`	10.13	данные отсутствуют	50:27:0020229:1405, 50:27:0020229:1398, 50:27:0020229:1399	данные отсутствуют; ttsareva@gmail.com, Москва г п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Липовый парк, д. 10, к. 1, кв. 42; struzhakan@mail.ru, г.Москва, ул.Ивана Бабушкина, д.10, кв.25
27	1.1.27	1.1.28	141°15.9`	62.98	данные отсутствуют	50:27:0020229:1398	ttsareva@gmail.com, Москва г, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Липовый парк, д. 10, к. 1, кв. 42
28	1.1.28	1.1.29	167°36.8`	39.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.28			данные отсутствуют	77:22:0020229:3583	fedorova.sv@mail.ru
30	1.1.29	1.1.30	111°28.7`	9.53	данные отсутствуют	50:27:0020229:1430(1), 77:22:0020229:3585	Московская область, г.Троицк, пр-т Октябрьский, д.7, кв.14; fedorova.sv@mail.ru
31	1.1.30	1.1.31	236°59.0`	25	данные отсутствуют	50:27:0020229:1430(1)	Московская область, г.Троицк, пр-т Октябрьский, д.7, кв.14
32	1.1.31	1.1.32	308°10.6`	9.82	данные отсутствуют	50:27:0020229:1405, 50:27:0020229:1430(1), 77:22:0000000:619	данные отсутствуют; Московская область, г.Троицк, пр-т Октябрьский, д.7, кв.14; адрес отсутствует
33	1.1.32	1.1.33	355°14.2`	2.77	данные отсутствуют	50:27:0020229:1405, 50:27:0020229:1430(1), 77:22:0000000:619	данные отсутствуют; Московская область, г.Троицк, пр-т Октябрьский, д.7, кв.14; адрес отсутствует
34	1.1.33	1.1.34	355°10.9`	50.12	данные отсутствуют	50:27:0020229:1405	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	300°43.7`	25.81	данные отсутствуют	50:27:0020229:1405	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1429			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	1.1.34	1.1.34			данные отсутствуют	50:27:0020229:1398	ttsareva@gmail.com, Москва г, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Липовый парк, д. 10, к. 1, кв. 42
37	1.1.35	1.1.36	335°39.0`	38.18	данные отсутствуют	50:27:0020229:1405	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.37	277°18.8`	35.35	данные отсутствуют	50:27:0020229:1405	данные отсутствуют
39	1.1.36	1.1.36			данные отсутствуют	50:27:0020229:1399	struzhakan@mail.ru, г.Москва, ул.Ивана Бабушкина д.10, кв.25
40	1.1.37	1.1.38	277°22.2`	5.22	данные отсутствуют	50:27:0020229:1405, 77:22:0000000:619	данные отсутствуют; адрес отсутствует
41	1.1.38	1.1.39	353°58.8`	118.13	данные отсутствуют	77:22:0000000:619	адрес отсутствует
42	1.1.39	1.1.40	89°29.6`	7.93	данные отсутствуют	77:22:0020229:3546	Irina.yatsenko.sar@mail.ru, Саратовская обл., гор. Саратов, ул. Мира, д. 19А, кв. 170
43	1.1.40	1.1.41	16°7.7`	2.59	данные отсутствуют	77:22:0020229:3546	Irina.yatsenko.sar@mail.ru, Саратовская обл., гор. Саратов, ул. Мира, д. 19А, кв. 170
44	1.1.41	1.1.42	17°48.1`	4.29	данные отсутствуют	77:22:0020229:3546	Irina.yatsenko.sar@mail.ru, Саратовская обл., гор. Саратов, ул. Мира, д. 19А, кв. 170
45	1.1.42	1.1.43	20°38.5`	6.24	данные отсутствуют	77:22:0020229:3546	Irina.yatsenko.sar@mail.ru, Саратовская обл., гор. Саратов, ул. Мира, д. 19А, кв. 170
46	1.1.43	1.1.44	23°11.9`	4.42	данные отсутствуют	77:22:0020229:3546	Irina.yatsenko.sar@mail.ru, Саратовская обл., гор. Саратов, ул. Мира, д. 19А, кв. 170
47	1.1.44	1.1.45	25°46.7`	5.86	данные отсутствуют	77:22:0020229:3545, 77:22:0020229:3546	HAZE4@BK.RU, г. Москва, б-р Дмитрия Донского д. 17, кв. 195; Irina.yatsenko.sar@mail.ru, Саратовская обл., гор. Саратов, ул. Мира, д. 19А, кв. 170
48	1.1.45	1.1.46	28°40.1`	5.48	данные отсутствуют	77:22:0020229:3545, 77:22:0020229:3546	HAZE4@BK.RU, г. Москва, б-р Дмитрия Донского д. 17, кв. 195; Irina.yatsenko.sar@mail.ru, Саратовская обл., гор. Саратов, ул. Мира, д. 19А, кв. 170
49	1.1.46	1.1.47	31°39.8`	6.59	данные отсутствуют	77:22:0020229:3545	HAZE4@BK.RU, г. Москва, б-р Дмитрия Донского д. 17, кв. 195
50	1.1.47	1.1.48	35°42.3`	9.54	данные отсутствуют	77:22:0020229:3544, 77:22:0020229:3545	parmin1993@ya.ru, Москва г, пгт Сосенское, б-р Веласкеса, д 7 к 5, кв 291; HAZE4@BK.RU, г. Москва, б-р Дмитрия Донского, д. 17, кв. 195

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 17	
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1429			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	1.1.48	1.1.49	39°26.5'	5.04	данные отсутствуют	77:22:0020229:3544	narmin1993@ya.ru, Москва г, пгт Сосенское, б-р Веласкеса, д 7 к 5, кв 291
52	1.1.49	1.1.50	41°53.6'	4.96	данные отсутствуют	77:22:0020229:3543, 77:22:0020229:3544	117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29; narmin1993@ya.ru, Москва г, пгт Сосенское, б-р Веласкеса, д 7 к 5, кв 291
53	1.1.50	1.1.51	44°29.9'	5.66	данные отсутствуют	77:22:0020229:3543, 77:22:0020229:3544	117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29; narmin1993@ya.ru, Москва г, пгт Сосенское, б-р Веласкеса, д 7 к 5, кв 291
54	1.1.51	1.1.52	47°51.9'	7.5	данные отсутствуют	77:22:0020229:3543	117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29
55	1.1.52	1.1.53	51°6.4'	4.99	данные отсутствуют	50:27:0020229:953, 77:22:0020229:3543	euurkov@mail.ru, г. Москва, ул. Тверская-Ямская 1-я, д. 26, кв. 50; 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29
56	1.1.53	1.1.54	55°42.4'	6.05	данные отсутствуют	50:27:0020229:953, 77:22:0020229:3543	euurkov@mail.ru, г. Москва, ул. Тверская-Ямская 1-я, д. 26, кв. 50; 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29
57	1.1.54	1.1.55	61°50.8'	6.61	данные отсутствуют	50:27:0020229:953, 50:27:0000000:338, 77:22:0020229:3543	euurkov@mail.ru, г. Москва, ул. Тверская-Ямская 1-я, д. 26, кв. 50; адрес отсутствует; 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29
58	1.1.55	1.1.56	67°24.5'	4.71	данные отсутствуют	50:27:0000000:338, 77:22:0020229:3543	адрес отсутствует; 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29
59	1.1.56	1.1.57	353°51.9'	3.09	данные отсутствуют	50:27:0000000:338, 77:22:0020229:3543	адрес отсутствует; 117418, г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, кв. 457; 125057, г. Москва, ул. Острякова, д. 8, кв. 29
60	1.1.57	1.1.1	87°17.8'	18.02	данные отсутствуют	50:27:0000000:338	адрес отсутствует

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 17
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1429	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат ПМСК Москвы				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-26874.59	-7927.29	-	7.5
2	-26878.11	-7882.76	-	7.5
3	-26894.51	-7865.42	-	7.5
4	-26892.09	-7896.06	-	7.5
5	-26891.07	-7909.04	-	7.5
6	-26890.42	-7916.8	-	7.5
7	-26889.94	-7923.33	-	7.5
8	-26889.92	-7924.73	-	7.5
9	-26890.14	-7929.23	-	7.5
10	-26890.97	-7934.29	-	7.5
11	-26892.33	-7939.05	-	7.5
12	-26894.46	-7944.11	-	7.5
13	-26898.32	-7950.47	-	7.5
14	-26902.91	-7956.04	-	7.5
15	-26911.51	-7964.61	-	7.5
16	-26921.44	-7972.31	-	7.5
17	-26934.09	-7979.59	-	7.5
18	-26946.4	-7984.53	-	7.5
19	-26951.69	-7986.1	-	7.5
20	-26961.84	-7988.24	-	7.5
21	-26972.21	-7989.31	-	7.5
22	-26981.33	-7989.35	-	7.5

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 17

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403

Кадастровый номер:

50:27:0020229:1429

1	2	3	4	5
23	-26989.24	-7988.62	-	7.5
24	-26997.86	-7987.71	-	7.5
25	-27033.12	-7983.99	-	7.5
26	-27062.94	-7947.66	-	7.5
27	-27070.84	-7941.32	-	7.5
28	-27119.97	-7901.91	-	7.5
29	-27158.9	-7893.36	-	7.5
30	-27162.39	-7884.49	-	7.5
31	-27176.01	-7905.45	-	7.5
32	-27169.94	-7913.17	-	7.5
33	-27167.18	-7913.4	-	7.5
34	-27117.24	-7917.61	-	7.5
35	-27104.05	-7939.8	-	7.5
36	-27069.27	-7955.54	-	7.5
37	-27064.77	-7990.6	-	7.5
38	-27064.1	-7995.78	-	7.5
39	-26946.62	-8008.17	-	7.5
40	-26946.55	-8000.24	-	7.5
41	-26944.06	-7999.52	-	7.5
42	-26939.98	-7998.21	-	7.5
43	-26934.14	-7996.01	-	7.5
44	-26930.08	-7994.27	-	7.5
45	-26924.8	-7991.72	-	7.5
46	-26919.99	-7989.09	-	7.5
47	-26914.38	-7985.63	-	7.5
48	-26906.63	-7980.06	-	7.5
49	-26902.74	-7976.86	-	7.5
50	-26899.05	-7973.55	-	7.5
51	-26895.01	-7969.58	-	7.5

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 17

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403

Кадастровый номер:

50:27:0020229:1429

1	2	3	4	5
52	-26889.98	-7964.02	-	7.5
53	-26886.85	-7960.14	-	7.5
54	-26883.44	-7955.14	-	7.5
55	-26880.32	-7949.31	-	7.5
56	-26878.51	-7944.96	-	7.5
57	-26875.44	-7945.29	-	7.5
1	-26874.59	-7927.29	-	7.5

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 17		
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403		
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1429
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:27:0020229:1429/1	581	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 18.06.2024 № 91786 выдан: Департамент городского имущества города Москвы ; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0020229:1429 для размещения объекта «ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ вновь сооружаемого РТП-10/04кВ (по п.10.1.1.) до границ участка Заявителя, в т.ч. ПИР, г. Москва, пос. Шаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП «Европейская долина-2», уч-к 351, 50:27:0020229:1400». Срок действия 10 лет. Владелец ПАО «Россети Московский регион» (почтовый адрес: 142784, г. Москва, г. Московский, 1-ый мкрн., Коммунальная зона, вл. 4, ОГРН: 1057746555811, ИНН: 5036065113); Реестровый номер границы: 77:22-6.379; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0020229:1429; Тип зоны: Иная зона; Номер: 12/01/21803

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571403

Кадастровый номер: 50:27:0020229:1429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0020229:1429/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-27169.18	-7894.93	-	-
2	-27120.95	-7905.05	-	-
3	-27072.99	-7944.38	-	-
4	-27035.21	-7988.05	-	-
5	-27032.07	-7985.38	-	-
6	-27070.81	-7941.58	-	-
7	-27120.02	-7902.19	-	-
8	-27167.05	-7891.66	-	-
9	-27169.18	-7894.93	-	-