

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,
носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404			
Кадастровый номер:	50:27:0020229:1426		
Номер кадастрового квартала:	77:22:0020229		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, переулок 1-й Дунайский, земельный участок 13А		
Площадь:	19359		
Кадастровая стоимость, руб.:	57098596.14		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:22:0020229:187, 77:22:0000000:1111		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:27:0020229:33		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для дачного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1426	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 77:22:0020229:1397,	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1426	
		<p>77:22:0020229:1398, 77:22:0020229:1399, 77:22:0020229:1400, 77:22:0020229:1540, 77:22:0020229:1541, 77:22:0020229:1661, 77:22:0020229:1662, 77:22:0020229:1982, 77:22:0020229:1983, 77:22:0020229:1986, 77:22:0020229:2036, 77:22:0020229:2037, 77:22:0020229:2334, 77:22:0020229:2335, 77:22:0020229:2397, 77:22:0020229:2398, 77:22:0020229:2410, 77:22:0020229:2411, 77:22:0020229:2627, 77:22:0020229:2628, 77:22:0020229:2972, 77:22:0020229:2973, 77:22:0020229:3345, 77:22:0020229:3346, 77:22:0020229:3416, 77:22:0020229:3418, 77:22:0020229:3559, 77:22:0020229:3560, 77:22:0020229:3605, 77:22:0020229:3606, 77:22:0020229:3607, 77:22:0020229:3608, 77:22:0020229:729, 77:22:0020229:730, 77:22:0020229:767, 77:22:0020229:768, 77:22:0020229:790, 77:22:0020229:791, 77:22:0020229:792, 77:22:0020229:793, 77:22:0020229:796, 77:22:0020229:797, 77:22:0020229:863, 77:22:0020229:864. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Главы Подольского муниципального района от 30.12.2008 № 3436. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Главы Подольского муниципального района от 30.12.2008 № 3436. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Главы Подольского муниципального района от 30.12.2008 № 3436.</p>	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1426	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ, ИНН: 7703009320
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:27:0020229:1426-77/051/2024-48 24.12.2024 17:54:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1426	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1426	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	72°27.2`	8.36	данные отсутствуют	50:27:0020229:1423, 50:27:0020229:217	адрес отсутствует; г.Москва, пос.Щаповское, д.Шаганино, д.61А
2	1.1.2	1.1.3	60°5.2`	2.53	данные отсутствуют	50:27:0020229:1423, 50:27:0020229:217	адрес отсутствует; г.Москва, пос.Щаповское, д.Шаганино, д.61А
3	1.1.3	1.1.4	96°0.7`	22.34	данные отсутствуют	50:27:0020229:1423	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	201°28.0`	30.5	данные отсутствуют	77:22:0020229:752	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	291°28.8`	12.26	данные отсутствуют	50:27:0020229:1126	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	50:27:0020229:1127	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	250°25.2`	36.88	данные отсутствуют	50:27:0020229:1126	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	201°24.2`	4.27	данные отсутствуют	50:27:0020229:1423, 50:27:0020229:1126	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.9	258°59.0`	21.4	данные отсутствуют	50:27:0020229:1423, 50:27:0020229:1146	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	250°13.9`	20.1	данные отсутствуют	50:27:0020229:1146	адрес отсутствует
11	1.1.10	1.1.11	209°21.9`	13.28	данные отсутствуют	50:27:0020229:1422, 50:27:0020229:1146	данные отсутствуют; адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.12	258°42.4`	14.14	данные отсутствуют	50:27:0020229:1422, 50:27:0020229:1146	данные отсутствуют; адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	258°45.8`	6.16	данные отсутствуют	50:27:0020229:1422	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	258°41.9`	37.41	данные отсутствуют	50:27:0020229:1422	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	214°43.5`	17.2	данные отсутствуют	50:27:0020229:1422	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	204°43.5`	24.94	данные отсутствуют	50:27:0020229:1422	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	269°11.2`	19	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 24	
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1426			
1	2	3	4	5	6	7	8
18	1.1.17	1.1.18	227°35.5'	12.04	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404, 50:27:0020229:1282, 50:27:0020229:1283	данные отсутствуют; адрес отсутствует
19	1.1.18	1.1.19	351°21.8'	11.52	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404, 50:27:0020229:1282, 50:27:0020229:1283	данные отсутствуют; адрес отсутствует
20	1.1.19	1.1.20	354°31.0'	5.02	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404, 50:27:0020229:1282	данные отсутствуют; адрес отсутствует
21	1.1.20	1.1.21	346°38.4'	5.76	данные отсутствуют	50:27:0020229:1282	адрес отсутствует
22	1.1.21	1.1.22	250°28.9'	56.21	данные отсутствуют	50:27:0020229:1282	адрес отсутствует
23	1.1.22	1.1.23	153°10.3'	29.27	данные отсутствуют	50:27:0020229:1282	адрес отсутствует
24	1.1.23	1.1.24	153°11.5'	56.69	данные отсутствуют	50:27:0020229:1283	адрес отсутствует
25	1.1.24	1.1.25	135°46.4'	12.04	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404, 50:27:0020229:1283	данные отсутствуют; адрес отсутствует
26	1.1.25	1.1.26	146°7.9'	9.78	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404, 50:27:0020229:1288, 50:27:0020229:1283	данные отсутствуют; адрес отсутствует
27	1.1.26	1.1.27	243°33.7'	26.26	данные отсутствуют	50:27:0020229:1288	адрес отсутствует
28	1.1.27	1.1.28	333°7.6'	17.45	данные отсутствуют	50:27:0020229:1288	адрес отсутствует
29	1.1.28	1.1.29	63°7.6'	9.98	данные отсутствуют	50:27:0020229:1287, 50:27:0020229:1288	г.Москва, пер.Ружейный, д.3, кв.124; адрес отсутствует
30	1.1.29	1.1.30	333°10.3'	32.97	данные отсутствуют	50:27:0020229:1287	г.Москва, пер.Ружейный, д.3, кв.124
31	1.1.30	1.1.31	333°11.2'	33.08	данные отсутствуют	50:27:0020229:1286	г.Москва, шоссе Пятницкое, д.9, кв.149
32	1.1.31	1.1.32	333°10.1'	24.95	данные отсутствуют	50:27:0020229:1285	адрес отсутствует
33	1.1.32	1.1.33	250°29.8'	29.65	данные отсутствуют	50:27:0020229:1285	адрес отсутствует
34	1.1.33	1.1.34	250°28.9'	29.45	данные отсутствуют	77:22:0020229:797	адрес отсутствует
35	1.1.34	1.1.35	153°10.5'	32.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	153°8.9'	33.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.35	1.1.35			данные отсутствуют	77:22:0020229:2973, 77:22:0020229:796	marina.larina1959@gmail.com, 117042, Москва г, ул Южнобутовская, д. 101, кв. 22; г.Москва, г.Троицк ул.Нагорная, д.5, кв.217

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1426			
1	2	3	4	5	6	7	8
38	1.1.36	1.1.37	153°10.7'	33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.36	1.1.36			данные отсутствуют	77:22:0020229:2972, 77:22:0020229:2398	108829, Москва г, п. Кленовское, с. Кленово, ул. Мичурина, д. 1, кв. 6; г.Москва, пер.Ружейный, д.3 кв.124
40	1.1.37	1.1.38	153°8.4'	49.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.37	1.1.37			данные отсутствуют	77:22:0020229:3345, 77:22:0020229:2397	gerasimovichee@sch338.ru, г. Москва, п. Щаповское, ул.Ловатская,д.19,корп.1; г.Москва, ул.Липецкая, д.18, кв.58
42	1.1.38	1.1.39	153°9.9'	33.23	данные отсутствуют	50:27:0020229:1299	nota8150@mail.ru
43	1.1.38	1.1.38			данные отсутствуют	77:22:0020229:3346	gerasimovichee@sch338.ru, г. Москва, ул. Цандера, д. 7, кв. 33
44	1.1.39	1.1.40	62°56.9'	7.37	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404, 50:27:0020229:1299	данные отсутствуют; nota8150@mail.ru
45	1.1.40	1.1.41	153°9.7'	10.28	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404, 50:27:0020229:1299	данные отсутствуют; nota8150@mail.ru
46	1.1.41	1.1.42	207°32.2'	16.35	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404	данные отсутствуют
47	1.1.42	1.1.43	204°12.4'	7.17	данные отсутствуют	50:27:0020229:1404, 77:22:0020229:1399	данные отсутствуют; г.Москва, просп.Комсомольский, д.33/11, кв.37
48	1.1.43	1.1.44	333°9.3'	31.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.44	1.1.45	243°8.6'	36.94	данные отсутствуют	77:22:0020229:1400	адрес отсутствует
50	1.1.44	1.1.44			данные отсутствуют	77:22:0020229:863	адрес отсутствует
51	1.1.45	1.1.46	11°22.7'	6.64	данные отсутствуют	77:22:0020229:1400	адрес отсутствует
52	1.1.46	1.1.47	356°15.7'	1.99	данные отсутствуют	77:22:0020229:863, 77:22:0020229:1400	адрес отсутствует
53	1.1.47	1.1.48	109°53.5'	1.62	данные отсутствуют	77:22:0020229:863, 77:22:0020229:1400	адрес отсутствует
54	1.1.48	1.1.49	89°48.4'	2.96	данные отсутствуют	77:22:0020229:863, 77:22:0020229:1400	адрес отсутствует
55	1.1.49	1.1.50	65°24.6'	1.3	данные отсутствуют	77:22:0020229:863, 77:22:0020229:1400	адрес отсутствует
56	1.1.50	1.1.51	63°9.0'	27.01	данные отсутствуют	77:22:0020229:863, 77:22:0020229:1400	адрес отсутствует

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1426			
1	2	3	4	5	6	7	8
57	1.1.51	1.1.52	333°8.9'	38.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.52	1.1.53	333°9.8'	33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.52	1.1.52			данные отсутствуют	77:22:0020229:2411, 77:22:0020229:864	адрес отсутствует
60	1.1.53	1.1.54	333°9.3'	33	данные отсутствуют	77:22:0020229:1982	адрес отсутствует
61	1.1.53	1.1.53			данные отсутствуют	77:22:0020229:2410	г.Москва, ул.Южнобутовская, д.107, кв.37
62	1.1.54	1.1.55	333°9.3'	33	данные отсутствуют	77:22:0020229:1986	адрес отсутствует
63	1.1.54	1.1.54			данные отсутствуют	77:22:0020229:3418, 77:22:0020229:3416	142632, обл. Московская, г. Орехово-Зуево, д. Демихово, ул. Новая, д. 10, кв. 27
64	1.1.55	1.1.56	333°9.5'	33.38	данные отсутствуют	50:27:0020229:1312	адрес отсутствует
65	1.1.56	1.1.57	243°9.2'	31.86	данные отсутствуют	50:27:0020229:1312	адрес отсутствует
66	1.1.57	1.1.58	243°10.7'	32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.57	1.1.57			данные отсутствуют	77:22:0020229:790	адрес отсутствует
68	1.1.58	1.1.59	153°8.6'	33.38	данные отсутствуют	77:22:0020229:791	адрес отсутствует
69	1.1.59	1.1.60	243°11.1'	21.52	данные отсутствуют	77:22:0020229:3415	mcmorg@yandex.ru, 357000, край. Ставропольский, р-н. Кочубеевский, с. Кочубеевское, ул. Октябрьской Революции, д. 12
70	1.1.60	1.1.61	302°30.2'	4.15	данные отсутствуют	50:27:0020231:39, 77:22:0020229:3415	адрес отсутствует; mcmorg@yandex.ru, 357000, край. Ставропольский, р-н. Кочубеевский, с. Кочубеевское, ул. Октябрьской Революции, д. 12
71	1.1.61	1.1.62	302°34.3'	7.95	данные отсутствуют	50:27:0020231:39	адрес отсутствует
72	1.1.62	1.1.63	307°10.2'	6.49	данные отсутствуют	50:27:0020231:39	адрес отсутствует
73	1.1.63	1.1.64	317°21.8'	9.26	данные отсутствуют	50:27:0020231:39	адрес отсутствует
74	1.1.64	1.1.65	321°46.0'	11.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.65	1.1.66	334°52.9'	11.68	данные отсутствуют	50:27:0020229:1310	yuferevigor@yandex.ru, обл. Московская, г. Мытищи, ул. Борисовка, д. 16А, кв. 369
76	1.1.66	1.1.67	63°9.8'	35.02	данные отсутствуют	50:27:0020229:1310	yuferevigor@yandex.ru, обл. Московская, г. Мытищи, ул. Борисовка, д. 16А, кв. 369
77	1.1.67	1.1.68	63°9.3'	32	данные отсутствуют	50:27:0020229:1309	адрес отсутствует
78	1.1.68	1.1.69	63°10.2'	31.86	данные отсутствуют	77:22:0020229:1661	адрес отсутствует
79	1.1.69	1.1.70	333°10.2'	44.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1426			
1	2	3	4	5	6	7	8
80	1.1.70	1.1.71	333°9.0'	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1.1.70	1.1.70			данные отсутствуют	77:22:0020229:1662, 77:22:0020229:3560	адрес отсутствует; Респ Дагестан, Хасавюртовский р-н, село Пятилетка, ул. Трудовая, д. 6
82	1.1.71	1.1.72	333°9.8'	36	данные отсутствуют	50:27:0020229:1306	адрес отсутствует
83	1.1.71	1.1.71			данные отсутствуют	77:22:0020229:3559	Респ Дагестан, Хасавюртовский р-н, село Пятилетка, ул. Трудовая, д. 6
84	1.1.72	1.1.73	333°9.0'	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.72	1.1.72			данные отсутствуют	77:22:0020229:792	адрес отсутствует
86	1.1.73	1.1.74	333°9.8'	36	данные отсутствуют	50:27:0020229:1304	адрес отсутствует
87	1.1.73	1.1.73			данные отсутствуют	77:22:0020229:793	119501, г. Москва, г. Москва, ул. Старовольнская, д. 15, к. 2, кв. 137
88	1.1.74	1.1.75	333°9.8'	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.74	1.1.74			данные отсутствуют	77:22:0020229:1397	адрес отсутствует
90	1.1.75	1.1.76	333°10.1'	23	данные отсутствуют	77:22:0020229:2627, 77:22:0020229:767	адрес отсутствует; данные отсутствуют
91	1.1.75	1.1.75			данные отсутствуют	77:22:0020229:1398	г.Москва, просп.Солнцевский, д.15, кв.127
92	1.1.76	1.1.77	340°40.4'	4.47	данные отсутствуют	50:27:0020229:1301, 77:22:0020229:2628, 77:22:0020229:767, 77:22:0020229:768	142100, обл Московская, г Подольск, ул Веллинга, д 14, кв 154; адрес отсутствует; данные отсутствуют
93	1.1.77	1.1.78	348°1.4'	8.77	данные отсутствуют	50:27:0020229:1301, 77:22:0020229:2628, 77:22:0020229:768	142100, обл Московская, г Подольск, ул Веллинга, д 14, кв 154; адрес отсутствует; данные отсутствуют
94	1.1.78	1.1.79	348°8.4'	39.41	данные отсутствуют	50:27:0020229:1301	142100, обл Московская, г Подольск, ул Веллинга, д 14, кв 154
95	1.1.79	1.1.80	78°5.3'	3.92	данные отсутствуют	50:27:0020229:1411, 50:27:0020229:1301	адрес отсутствует; 142100, обл Московская, г Подольск, ул Веллинга, д 14, кв 154
96	1.1.80	1.1.81	78°8.3'	6.33	данные отсутствуют	50:27:0020229:1411, 50:27:0020229:1301	адрес отсутствует; 142100, обл Московская, г Подольск, ул Веллинга, д 14, кв 154
97	1.1.81	1.1.82	168°7.4'	9.72	данные отсутствуют	50:27:0020229:1411	адрес отсутствует
98	1.1.82	1.1.83	168°6.7'	10.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1426			
1	2	3	4	5	6	7	8
99	1.1.83	1.1.84	168°7.9'	28.59	данные отсутствуют	50:27:0000000:85	адрес отсутствует
100	1.1.84	1.1.85	122°43.1'	15.23	данные отсутствуют	50:27:0000000:85	адрес отсутствует
101	1.1.85	1.1.86	122°40.4'	9.54	данные отсутствуют	50:27:0000000:85	адрес отсутствует
102	1.1.86	1.1.87	243°7.1'	8.12	данные отсутствуют	50:27:0000000:85, 77:22:0020229:2335	адрес отсутствует; Anush77@bk.ru, г. Москва, ш. Энтузиастов, дом 50, кв. 101
103	1.1.87	1.1.88	243°11.9'	3.26	данные отсутствуют	77:22:0020229:2335	Anush77@bk.ru, г. Москва, ш. Энтузиастов, дом 50, кв. 101
104	1.1.88	1.1.89	153°9.5'	68.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.1.89	1.1.90	153°10.7'	33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	1.1.89	1.1.89			данные отсутствуют	77:22:0020229:2334, 77:22:0020229:1541	Респ. Саха (Якутия), г. Якутск, Вилойский тракт, 3 км, д. 9, корп. 2; Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Новый Уренгой, мкр-н Юбилейный, д.5, корп.6, кв.24
107	1.1.90	1.1.91	153°9.3'	33	данные отсутствуют	50:27:0020229:1291	г.Москва, ул.Сторожевая, д.30, корп.3, кв.57
108	1.1.90	1.1.90			данные отсутствуют	77:22:0020229:1540	адрес отсутствует
109	1.1.91	1.1.92	153°8.4'	33	данные отсутствуют	50:27:0020229:1292	143433, Московская обл., р-н Красногорский, рп. Нахабино, ул. Молодежная, д. 3, кв. 168
110	1.1.92	1.1.93	153°11.1'	30.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	1.1.92	1.1.92			данные отсутствуют	77:22:0020229:730	адрес отсутствует
112	1.1.93	1.1.94	153°9.2'	29.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.1.93	1.1.93			данные отсутствуют	77:22:0020229:2037, 77:22:0020229:729	Москва г, ул. Обручева, д. 6, кв. 144; г.Москва, пос.Сосенское, п.Коммунарка, ул.Фитарёвская, д.19, кв.97
114	1.1.94	1.1.95	69°32.0'	37.38	данные отсутствуют	77:22:0020229:2036	Москва г, ш. Боровское, д. 46, кв. 155; 119618, Москва г, ул. Главмосстроя, д. 8, кв. 115
115	1.1.95	1.1.96	70°30.2'	31.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.1.95	1.1.95			данные отсутствуют	77:22:0020229:3607	eka3221@inbox.ru, г. Москва, пос. Сосенское, д. Столбово, ул. Суходолье, д. 24
117	1.1.96	1.1.97	70°29.8'	32.89	данные отсутствуют	50:27:0020229:1281	o.v.fomkina@gmail.com, 121087, г. Москва, пр-д. Багратионовский, д. 5А, к. 1, кв. 829
118	1.1.96	1.1.96			данные отсутствуют	77:22:0020229:3608	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, п. Совхозный, ул. Разливная, д. 50/2, кв. 75

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404							
Кадастровый номер:				50:27:0020229:1426			
1	2	3	4	5	6	7	8
119	1.1.97	1.1.98	52°56.6`	47.48	данные отсутствуют	50:27:0020229:1419	115054, г. Москва, пер. Монетчиковский 3-й, д. 11, стр. 1
120	1.1.98	1.1.99	72°38.8`	52.44	данные отсутствуют	50:27:0020229:1409	адрес отсутствует
121	1.1.99	1.1.100	72°36.8`	7.43	данные отсутствуют	50:27:0020229:1409, 50:27:0020229:1410	адрес отсутствует; 115054, г. Москва, пер. Монетчиковский 3-й, д. 11, стр. 1
122	1.1.100	1.1.101	72°33.9`	2.54	данные отсутствуют	50:27:0020229:1409, 50:27:0020229:1410	адрес отсутствует; 115054, г. Москва, пер. Монетчиковский 3-й, д. 11, стр. 1
123	1.1.101	1.1.102	72°39.4`	38.98	данные отсутствуют	50:27:0020229:1410	115054, г. Москва, пер. Монетчиковский 3-й, д. 11, стр. 1
124	1.1.102	1.1.103	359°21.5`	6.26	данные отсутствуют	50:27:0020229:1410, 50:27:0020229:215	115054, г. Москва, пер. Монетчиковский 3-й, д. 11, стр. 1; г.Москва, пос.Щаповское, д.Шаганино, д.61
125	1.1.103	1.1.104	72°27.2`	16.12	данные отсутствуют	50:27:0020229:215	г.Москва, пос.Щаповское, д.Шаганино, д.61
126	1.1.104	1.1.1	72°29.0`	65.49	данные отсутствуют	50:27:0020229:215	г.Москва, пос.Щаповское, д.Шаганино, д.61

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404			
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1426	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат ПМСК Москвы				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-26278.65	-7575.39	-	0.3
2	-26298.36	-7637.84	-	7.5
3	-26303.22	-7653.21	-	0.3
4	-26309.48	-7653.14	-	7.5
5	-26321.1	-7690.35	-	7.5
6	-26321.86	-7692.77	-	7.5
7	-26324.08	-7699.86	-	7.5
8	-26339.72	-7749.91	-	7.5
9	-26368.33	-7787.8	-	7.5
10	-26379.31	-7818.8	-	7.5
11	-26389.74	-7848.26	-	7.5
12	-26402.81	-7883.28	-	7.5
13	-26376.89	-7896.4	-	7.5
14	-26349.49	-7910.25	-	7.5
15	-26320.05	-7925.16	-	7.5
16	-26290.61	-7940.06	-	7.5
17	-26261.16	-7954.95	-	7.5
18	-26199.74	-7986.03	-	7.5
19	-26198.27	-7983.12	-	7.5
20	-26194.6	-7975.88	-	7.5
21	-26189.45	-7983.91	-	7.5
22	-26181.22	-7996.72	-	7.5

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404

Кадастровый номер:

50:27:0020229:1426

1	2	3	4	5
23	-26153.24	-8002.6	-	7.5
24	-26142.98	-8004.76	-	7.5
25	-26133.47	-8006.76	-	7.5
26	-26134.77	-8012.95	-	7.5
27	-26135.58	-8016.79	-	7.5
28	-26174.15	-8008.69	-	7.5
29	-26182.73	-8006.87	-	7.5
30	-26186.95	-8005.39	-	7.5
31	-26207.47	-7995.01	-	7.5
32	-26239.59	-7978.76	-	7.5
33	-26271.71	-7962.51	-	7.5
34	-26303.83	-7946.25	-	7.5
35	-26335.95	-7930	-	7.5
36	-26368.07	-7913.74	-	7.5
37	-26407.81	-7893.64	-	7.5
38	-26422.19	-7922.07	-	7.5
39	-26436.64	-7950.62	-	7.5
40	-26452.45	-7981.87	-	7.5
41	-26463.03	-7976.91	-	7.5
42	-26472.27	-7969.63	-	7.5
43	-26479.08	-7963.36	-	7.5
44	-26483	-7958.19	-	7.5
45	-26487.28	-7951.49	-	7.5
46	-26489.51	-7947.99	-	7.5
47	-26479.8	-7928.78	-	7.5
48	-26450.02	-7943.86	-	7.5
49	-26435.58	-7915.3	-	7.5
50	-26421.19	-7886.87	-	7.5
51	-26450.97	-7871.8	-	7.5

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404

Кадастровый номер:

50:27:0020229:1426

1	2	3	4	5
52	-26480.41	-7856.9	-	7.5
53	-26509.85	-7842	-	7.5
54	-26539.3	-7827.1	-	7.5
55	-26573.65	-7809.71	-	7.5
56	-26585.85	-7833.81	-	7.5
57	-26586.39	-7834.99	-	7.5
58	-26586.4	-7837.95	-	7.5
59	-26585.85	-7839.47	-	7.5
60	-26587.84	-7839.34	-	7.5
61	-26594.35	-7840.65	-	7.5
62	-26577.66	-7807.69	-	7.5
63	-26605.46	-7793.62	-	7.5
64	-26598.92	-7790.68	-	7.5
65	-26584.42	-7783.12	-	7.5
66	-26575.25	-7787.76	-	7.5
67	-26578.6	-7794.32	-	7.5
68	-26548.95	-7809.32	-	7.5
69	-26504.74	-7831.71	-	7.5
70	-26475.29	-7846.6	-	7.5
71	-26445.78	-7861.54	-	7.5
72	-26416.79	-7876.2	-	7.5
73	-26406.95	-7848.44	-	7.5
74	-26397.05	-7820.49	-	7.5
75	-26419.31	-7809.23	-	7.5
76	-26448.83	-7794.31	-	7.5
77	-26478.25	-7779.43	-	7.5
78	-26482.76	-7788.33	-	7.5
79	-26498.33	-7780.44	-	7.5
80	-26486.64	-7756.93	-	7.5

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404

Кадастровый номер:

50:27:0020229:1426

1	2	3	4	5
81	-26478.52	-7762.38	-	7.5
82	-26469.89	-7770.78	-	7.5
83	-26419.29	-7796.35	-	7.5
84	-26393.17	-7809.56	-	7.5
85	-26374.39	-7756.58	-	7.5
86	-26379.99	-7755.25	-	7.5
87	-26384.99	-7754.77	-	7.5
88	-26396.38	-7753.04	-	7.5
89	-26388.26	-7744.15	-	7.5
90	-26387.99	-7725.15	-	7.5
91	-26365.34	-7714.72	-	7.5
92	-26351.2	-7704.92	-	7.5
93	-26343.87	-7668.24	-	7.5
94	-26342.67	-7662.2	-	7.5
95	-26339.9	-7648.33	-	7.5
96	-26328.33	-7641.82	-	7.5
97	-26321.53	-7622.9	-	7.5
98	-26317.44	-7601.89	-	7.5
99	-26313.46	-7600.33	-	7.5
100	-26301.1	-7565.58	-	7.5
101	-26305.59	-7554.17	-	7.5
102	-26277.21	-7543.01	-	7.5
103	-26274.87	-7565.23	-	0.3
104	-26276.13	-7567.42	-	0.3
1	-26278.65	-7575.39	-	0.3

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

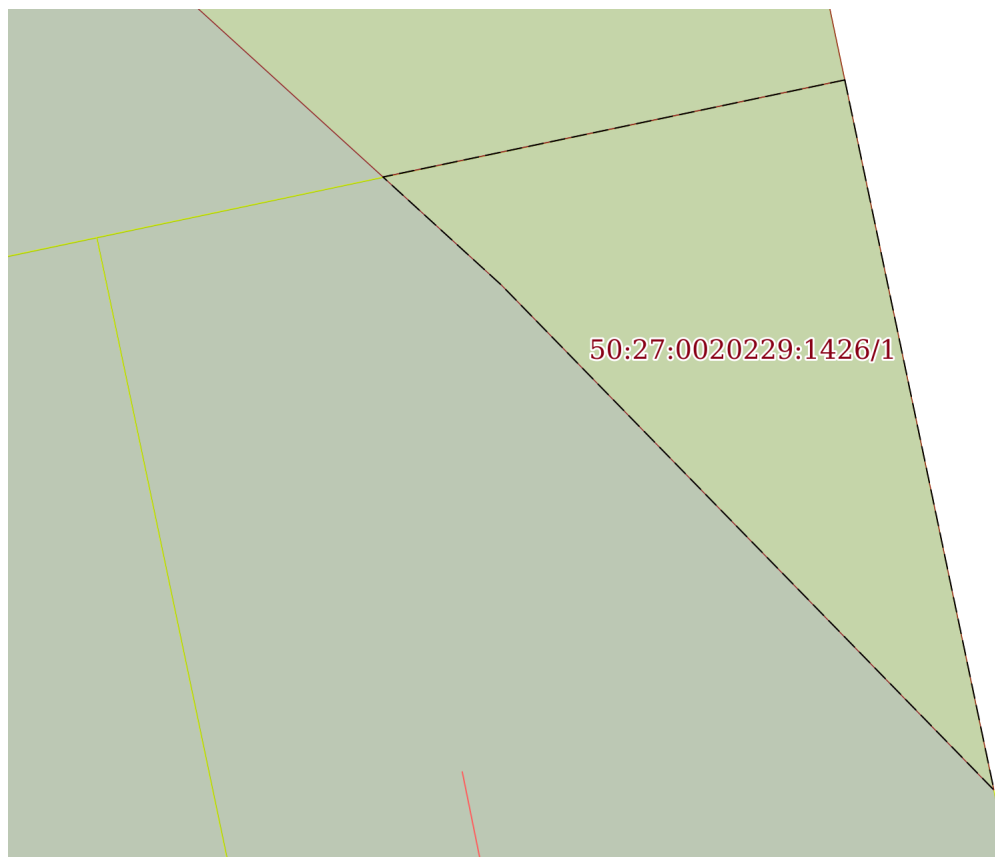
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404

Кадастровый номер: 50:27:0020229:1426

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 50:27:0020229:1426/1



Масштаб 1:100 Условные обозначения:

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

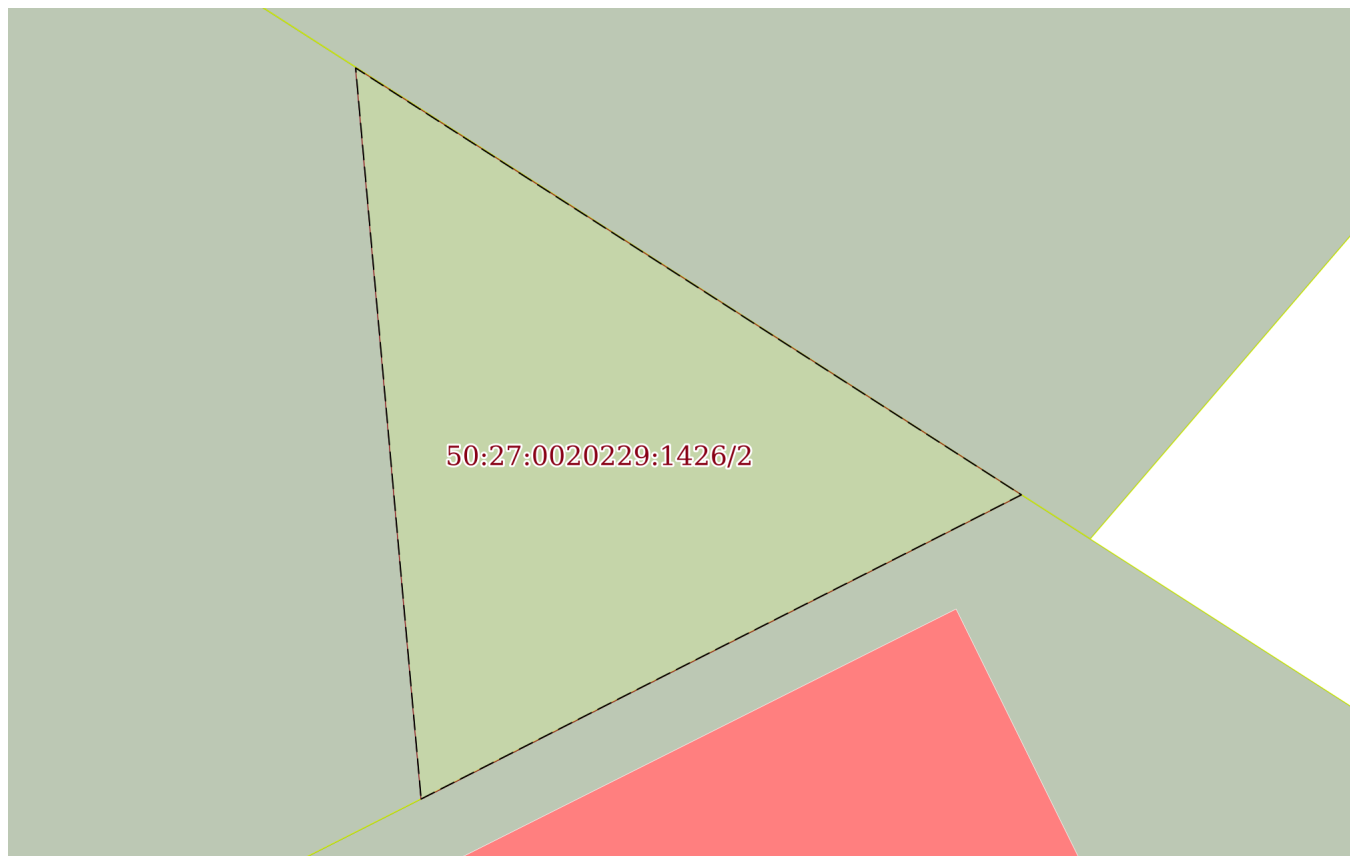
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404

Кадастровый номер:

50:27:0020229:1426

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0020229:1426/2



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 24

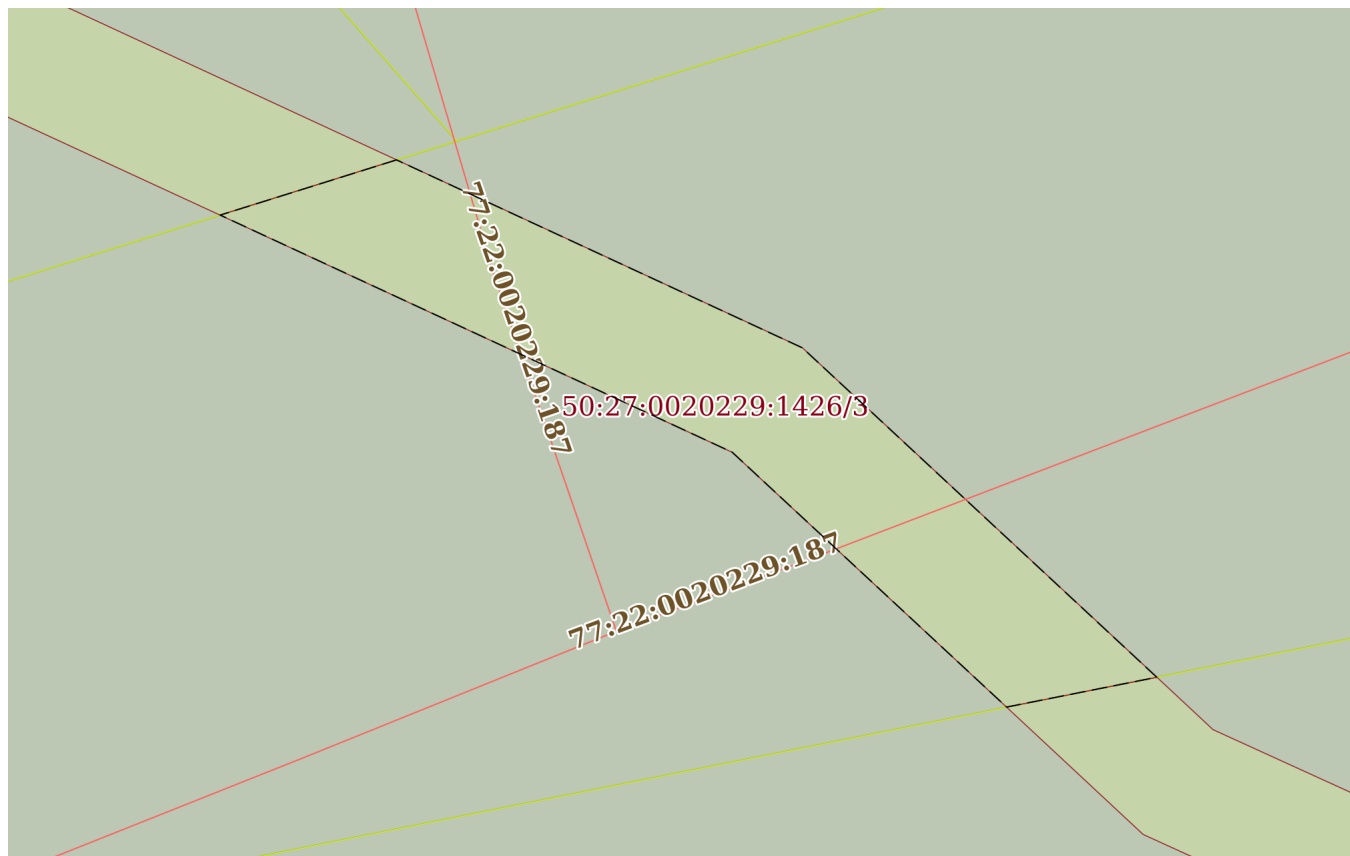
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404

Кадастровый номер:

50:27:0020229:1426

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0020229:1426/3



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 24		
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404		
Кадастровый номер:		50:27:0020229:1426
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:27:0020229:1426/1	30	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Главы Подольского муниципального района от 30.12.2008 № 3436; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона
50:27:0020229:1426/2	33	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Главы Подольского муниципального района от 30.12.2008 № 3436; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона
50:27:0020229:1426/3	188	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Главы Подольского муниципального района от 30.12.2008 № 3436; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газопровода

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404

Кадастровый номер: 50:27:0020229:1426

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0020229:1426/1

Система координат ПМСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-26133.47	-8006.76	-	7.5
2	-26134.77	-8012.95	-	7.5
3	-26136.22	-8011.36	-	7.5
4	-26142.98	-8004.76	-	7.5
1	-26133.47	-8006.76	-	7.5

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404

Кадастровый номер: 50:27:0020229:1426

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0020229:1426/2

Система координат ПМСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-26198.27	-7983.12	-	7.5
2	-26194.6	-7975.88	-	7.5
3	-26189.45	-7983.91	-	7.5
1	-26198.27	-7983.12	-	7.5

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151571404

Кадастровый номер: 50:27:0020229:1426

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0020229:1426/3

Система координат ПМСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-26321.86	-7692.77	-	7.5
2	-26324.08	-7699.86	-	7.5
3	-26333.62	-7679.27	-	7.5
4	-26343.87	-7668.24	-	7.5
5	-26342.67	-7662.2	-	7.5
6	-26329.42	-7676.45	-	7.5
1	-26321.86	-7692.77	-	7.5