

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Должник: Гладкова Снежана Салиховна

Финансовый управляющий: Долгополова Марина Андреевна (ИНН 746002005899, СНИЛС 16452497384) - член СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника по состоянию на 16.06.2025г.:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Рыночная стоимость, руб.
1	Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: объект незавершенного строительства, площадь здания: 64.8 кв.м, кадастровый номер здания: 66:43:0101029:1586, площадь участка: 1236 кв.м, кадастровый номер участка: 66:43:0101029:326, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: под объект жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство), адрес: Свердловская область, г. Ивдель, ул. Набережная, д. 57	250 371,98 руб.

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий



Долгополова Марина Андреевна

Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок. Определение стоимости объекта оценки методом сравнения продаж				
Описание объекта оценки	Земельный участок: адрес: Свердловская область, г. Ивдель, ул. Набережная, д. 57, общая площадь: 1236 кв.м			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 16.06.2025г.	24.05.2025г.	10.06.2025г.	16.06.2025г.
Ссылка на объявление		https://www.avito.ru/ivdel/zemelnye_uchastki/uchastok_16_sot_izhs_3419189130?context=H4sIAAAAAA AAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5lJtiOjA7czoXOiJ4lJtzOjE2OiI5N2h1RHR2S0JVdjJQc0hkIjt9o-QjEz8AAAA	https://www.avito.ru/ivdel/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot_izhs_1398757825?context=H4sIAAAAAA AAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5lJtiOjA7czoXOiJ4lJtzOjE2OiJRSDk0eTdBNnU4NXIweWFHjt9V2eRcT8AAAA	https://www.avito.ru/pelym/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_3467058700?context=H4sIAAAAAA AAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5lJtiOjA7czoXOiJ4lJtzOjE2OiwWHWazFOQmZmbXhNUHkxIjt9RCeylj8AAAA&utm_source=Mirkvartir.ru
Цена предложения, руб.		80 000,00	90 000,00	70 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: общая площадь	1236	1600.00	1500.00	1200.00
Параметр: адрес	Свердловская область, г. Ивдель, ул. Набережная, д. 57	Свердловская обл., Ивдельский г.о., Ивдель, Северная ул., 9	Свердловская обл., Ивдельский г.о., Ивдель, Комсомольская ул., 23	Свердловская обл., г.о. Пелым, пгт. Пелым, ул. Строителей
Корректировки объектов-аналогов				
Корректировка на уторговывание, %		-6.00	-6.00	-6.00
Стоимость аналога после уторговывания, руб.		75 200,00	84 600,00	65 800,00
Стоимость 1 кв.м после корректировки, руб.:		47,00	56,40	54,83
Процентные корректировки объектов-аналогов				
корректировка на общую площадь		21,00	0,00	0,00
Параметр: вид права	аренда	собственность	собственность	собственность
корректировка на вид права		-17,00	-17,00	-17,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог		0.43	-17	-17
Стоимость 1 кв.м после процентной корректировки, руб.		47,20	46,81	45,51
Стоимость аналога после процентных корректировок, руб.		75 520,00	70 215,00	54 612,00
Стоимость 1 кв.м после сравнения с аналогами, руб.				46,51
Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.				57 486,36

Здание, расположенное на земельном участке. Определение стоимости объекта оценки методом сравнения продаж	
Описание объекта оценки	Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: объект незавершенного строительства, площадь здания: 64.8 кв.м,

	кадастровый номер здания: 66:43:0101029:1586, площадь участка: 1236 кв.м, кадастровый номер участка: 66:43:0101029:326, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: под объект жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство), адрес: Свердловская область, г. Ивдель, ул. Набережная, д. 57			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 16.06.2025г.	28.05.2025г.	07.06.2025г.	15.06.2025г.
Ссылка на объявление		https://www.avito.ru/ivdel/doma_dachi_kottedzhi/dom_59_m_na_uchastke_7_sot._2599076910?context=H4slIAAAAAAAAA_wEfAOD_YTonzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5lJtiOjA7fQseF2QfAAAA	https://www.avito.ru/ivdel/doma_dachi_kottedzhi/dom_75_m_na_uchastke_1_sot._2454805164?context=H4slIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5lJtiOjA7czoxOiJ4lJtzOjE2OiJicnYyYk1BSUJQMHIKcnh2lJt9EtpInz8AA	https://www.avito.ru/severouralsk/doma_dachi_kottedzhi/dom_140_m_na_uchastke_6_sot._4202752654?context=H4slIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5lJtiOjA7czoxOiJ4lJtzOjE2OiJBUTF3bHlwYWVhUjJkMUFP
Цена предложения, руб.		1 300 000,00	450 000,00	980 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: площадь здания	64.8	59.00	75.00	140.00
Параметр: площадь участка	1236	700.00	100.00	600.00
Параметр: категория земель	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов
Параметр: разрешенное использование участка	под объект жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство)	под объект жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство)	под объект жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство)	под объект жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство)
Параметр: адрес	Свердловская область, г. Ивдель, ул. Набережная, д. 57	Свердловская обл., Ивдельский г.о., Ивдель, пр-т Комсомола, 93	Свердловская обл., Ивдельский г.о., пос. Полуночное, Клубная ул., 27	Свердловская обл., Североуральский г.о., Североуральск, ул. Сергея Лазо, 7/1
Корректировки объектов-аналогов				
Корректировка на уторговывание, %		-8.00	-8.00	-8.00
Стоимость аналога после уторговывания, руб.		1 196 000,00	414 000,00	901 600,00
Стоимость земельного участка аналога, руб.		32 557,00	4 651,00	27 906,00
Стоимость аналога после вычета стоимости ЗУ, руб.		1 163 443,00	409 349,00	873 694,00
Стоимость 1 кв.м после корректировки, руб.:		19 719,37	5 457,99	6 240,67
Процентные корректировки объектов-аналогов				
Параметр: физическое состояние здания	степень готовности 14%	хорошее	степень готовности - 65%	степень готовности 58%
корректировка на физическое состояние здания		-86,00	-51,00	-44,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог		-86	-51	-44
Стоимость 1 кв.м после процентной корректировки, руб.		2 760,71	2 674,41	3 494,78

Стоимость аналога после процентных корректировок, руб.	162 881,89	200 580,75	489 269,20
Стоимость 1 кв.м после сравнения с аналогами, руб.			2 976,63
Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.			192 885,62
Стоимость земельного участка, руб.			57 486,36
Итоговая стоимость объекта оценки с учётом стоимости земельного участка, руб.			250 371,98
Стоимость всех объектов оценки, входящих в состав единого объекта оценки, руб.			250 371,98

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	66:43:0101029:326

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	66:43:0101029
Дата присвоения кадастрового номера	19.10.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Вид номера: Данные отсутствуют, Номер: (У66:43:01 01 029:0011), Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	обл. Свердловская, г. Ивдель, ул. Набережная, дом 57
Площадь, м ²	1236, Уточненная площадь, погрешность 44.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	82564.8
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки, под объект жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство)
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	66:43:0101029:1586
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах , отсутствуют.
Получатель выписки	Гладкова Снежана Салиховна



Приложение №1. Онлайн-выписка земельный участок

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	66:43:0101029:326

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

Сведения о правах	Данные о правах отсутствуют
-------------------	-----------------------------



Приложение №2. Онлайн-выписка земельный участок

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	66:43:0101029:326

Ограничение прав и обременение всего объекта недвижимости

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Аренда, 66:43:0101029:326-66/039/2017-3, 07.06.2017
	Предмет	Весь объект
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 02.08.2012 по 02.08.2022
	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Гладкова Снежана Салиховна, 19.04.1971, СНИЛС 079-295-107 04, паспорт гражданина Российской Федерации серия: 65 15, номер: 122982, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в городе Ивделе 12.05.2016
	Основание государственной регистрации	Договор о передаче (уступке) прав и обязанностей по договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка выдан 31.03.2017 Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка 131 выдан 02.08.2012

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Перешлите документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Приложение №3. Онлайн-выписка земельный участок

Вид объекта	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер	66:43:0101029:1586

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	66:43:0101029		
Дата присвоения кадастрового номера	17.02.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 022\14\0001\43-00, Условный номер 66-66-39/019/2011-198 Управление Росреестра по Свердловской области 02.12.2011		
Адрес (местоположение)	Свердловская область, г. Ивдель, ул. Набережная, д. 57		
Площадь, м²	Данные отсутствуют		
Проектируемое назначение	нежилое		
Наименование	Данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб	460016.2		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %	14		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение	тип	значение	единица измерения
	площадь застройки	64.8	в метрах квадратных
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	66:43:0101029:326		
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости , отсутствуют.		
Получатель выписки	Гладкова Снежана Салиховна		

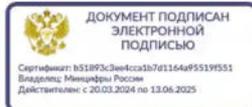


Приложение №4. Онлайн-выписка объект незавершенного строительства

Вид объекта	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер	66:43:0101029:1586

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Гладкова Снежана Салиховна, 19.04.1971, РОССИЯ, СНИЛС 079-295-107 04, Паспорт гражданина Российской Федерации 65 15 122982 выдан 12.05.2016 Отделением УФМС России по Свердловской области в городе Ивделе</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 66:43:0101029:1586-66/039/2017-2, 07.06.2017</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи недвижимого имущества 31.05.2017</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Есаулов Андрей Евгеньевич, 06.09.1973</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 66-66-39/002/2012-035, 09.02.2012</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 07.06.2017 03:32:18, 66:43:0101029:1586-66/039/2017-1</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>



Лист 2 из 4

Данные актуальны на 19.11.2024

Приложение №5. Онлайн-выписка объект незавершенного строительства

Вид объекта	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер	66:43:0101029:1586

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Саков Алексей Владимирович, 28.11.1979</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 66-66-39/019/2011-198, 02.12.2011</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 09.02.2012 12:00:00, 66-66-39/002/2012-035</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Запрещение регистрации</p> <p>Дата государственной регистрации: 07.10.2021</p> <p>Номер государственной регистрации: 66:43:0101029:1586-66/117/2021-3</p> <p>Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют</p> <p>Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют</p> <p>Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 53265924/6626 выдан 06.10.2021, Ивдельское РОСП</p> <p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p>



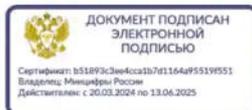
Лист 3 из 4

Данные актуальны на 19.11.2024

Приложение №6. Онлайн-выписка объект незавершенного строительства

Вид объекта	Объект незавершенного строительства
Кадастровый номер	66:43:0101029:1586

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Перешлите документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Лист 4 из 4

Данные актуальны на 19.11.2024

Приложение №7. Онлайн-выписка объект незавершенного строительства

map.ru/pkk

24 Мои задачи Оценка имущества Банк-Оценщик: Д... assistans-pro.ru Главная | Реформ... 66:33:0401001:11... assistans-pro.ru Расчёт площади... >> | Все закладки

66:43:0101029:326

Земельный участок: 66:43:0101029:326
66:43:0101029:326
обл. Свердловская, г. Ивдель, ул. Набережная, дом 57

Информация Услуги Документы

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	19.10.2005
Кадастровый номер	66:43:0101029:326
Кадастровый квартал	66:43:0101029
Адрес	обл. Свердловская, г. Ивдель, ул. Набережная, дом 57
Площадь уточненная	1 236 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Ранее учтенный

Бета версия | Карты © Google | Условия использования

Приложение №8. Место расположения объекта оценки

Дом 59 м² на участке 7 сот.

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



О доме

Количество комнат: 3
Площадь дома: 59 м²
Площадь участка: 7 сот.
Этажей в доме: 1
Категория земель: индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Материал стен: брус

Санузел: в доме
Ремонт: косметический
Интернет и ТВ: Wi-Fi, телевидение
Транспортная доступность: асфальтированная дорога
Инфраструктура: магазин, аптека, детский сад, школа
Способ продажи: возможна ипотека

Проверка в Росреестре

1 300 000 Р

22 034 Р за м²
История цены

В ипотеку от 18 725 Р/мес.
Посмотреть схему
Льготы: ипотека
Откройте пункт выдачи Ozon
Подробнее

8 961 775-51-58

Написать сообщение
Отправит в течение дня

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуй!

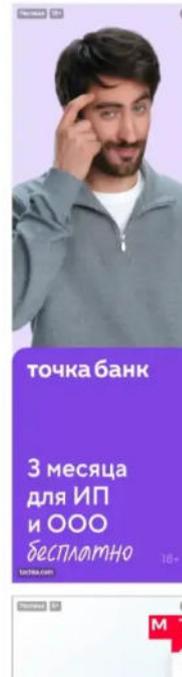
А есть планировка? Её продавец?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Валю
Частное лицо
На Авито с января 2016

Подписаться на продавца



Приложение №9.1. Здание, расположенное на земельном участке. Предложения о продаже объектов-аналогов

Расположение

Свердловская обл., Идельский г.о., Идель, пр-т Комсомола, 93



Продайте недвижимость с «Комфортной сделкой»

По выгодной цене и без лишнего стресса

Расскажем подробности

+7 999 999 99 99

Оставить заявку

Описание

Продам благоустроенный дом 59м2 в центре города. В 2018 году внутри был произведен капитальный ремонт. Отопление печное + эл котел. Вода со скважины. Используется септик объемом 6м3. Участок 7 соток. Проведен высокоскоростной интернет (оптика). В огороде много различных кустов и деревьев (смородина, крыжовник, малина, вишня, алыча, облепиха, яблоня, груша, черноплодная рябина, жимолость). В шаговой доступности школа, больница, ТЦ, ДЮСШ.

Ипотека со скидкой на Авито

1 300 000 Р

22 034 Р за м²
История цены

В ипотеку от 18 725 Р/мес.
Посмотреть схему
Льготы: ипотека
Откройте пункт выдачи Ozon
Подробнее

8 961 775-51-58

Написать сообщение
Отправит в течение дня

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуй!

А есть планировка? Её продавец?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Валю
Частное лицо
На Авито с января 2016

Подписаться на продавца



Приложение №9.2. Здание, расположенное на земельном участке. Предложения о продаже объектов-аналогов

Перейдите на страницу, чтобы ознакомиться с условиями программы.
Объявление о продаже недвижимости должно соответствовать требованиям.
См. также: рынок недвижимости в СПб + АИС.

Описание

Продам благоустроенный дом 59м2 в центре города. В 2018 году внутри был произведен капитальный ремонт. Отопление печное + эл. котел. Вода со скважины. Используется септик объемом 6м3. Участок 7 соток. Проведен высокоскоростной интернет (оптика). В огороде много различных кустов и деревьев (смородина, крыжовник, малина, вишня, яблца, облепиха, яблоня, груша, черноплодная рябина, жимолость) В шаговой доступности школа, больница, ТЦ, ДЮСШ.

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
1 300 000 Р	390 000 Р	20 лет

Одна заявка в несколько банков

Банк	Ставка	Первый взнос	Срок ипотеки
Банк «РОССИЯ»	24,5%	18 725 Р	
Сбербанк	24,99%	19 086 Р	
Примсоцбанк	26,9%	20 499 Р	
Россельхозбанк	30,4%	23 110 Р	

[Перейти к ипотеке](#) [Проверить доступ к ипотеке](#)

Периоды и даты, вы согласовываете с условиями использования сервиса

№ 259307010 28 мая в 09:34 6679 просмотров (+0 сегодня) [Пожаловаться](#)

Похожие объявления

Помощь Безопасность Реклама на сайте О компании Карьера Авито Журнал Блог #яПомогаю Приложение Карта сайта Сообщения

Приложение №9.3. Здание, расположенное на земельном участке. Предложения о продаже объектов-аналогов

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дома

Дом 75 м² на участке 1 сот.

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



О доме

Количество комнат: 3	Год постройки: 2016
Площадь дома: 75 м ²	Материал стен: брус
Площадь участка: 1 сот.	Ремонт: требует ремонта
Этажей в доме: 1	Расстояние до центра города: 19 км

Категория земель: индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Расположение

Свердловская обл., Идельский г.о., пос. Полужное, Клубная ул., 27 [Скрыть карту](#)

450 000 Р
 6 000 Р за м²
 История цены

Искать аналоги
 Открыть пункт выдачи Ozon
 Подробнее

8 994 500-97-98

[Написать сообщения](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[А есть планировка?](#) [Еще продать?](#) [Торг уместен?](#) [Когда можно посмотреть?](#)

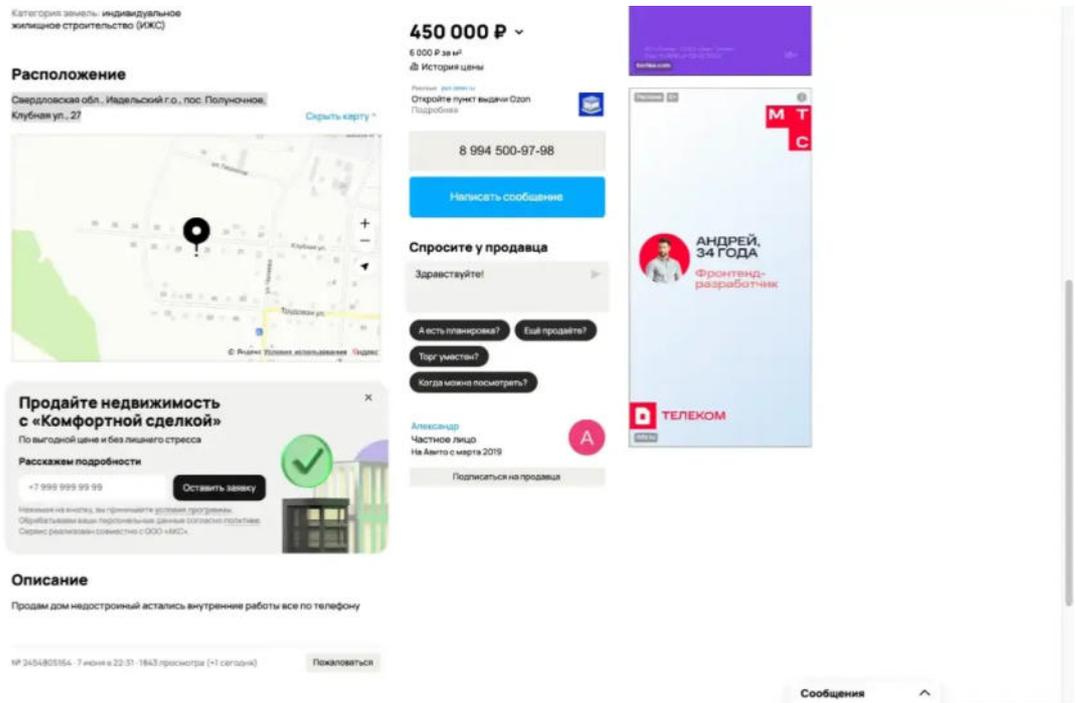
Александр
 Частное лицо
 На Авито с марта 2019

[Подписаться на продавца](#)

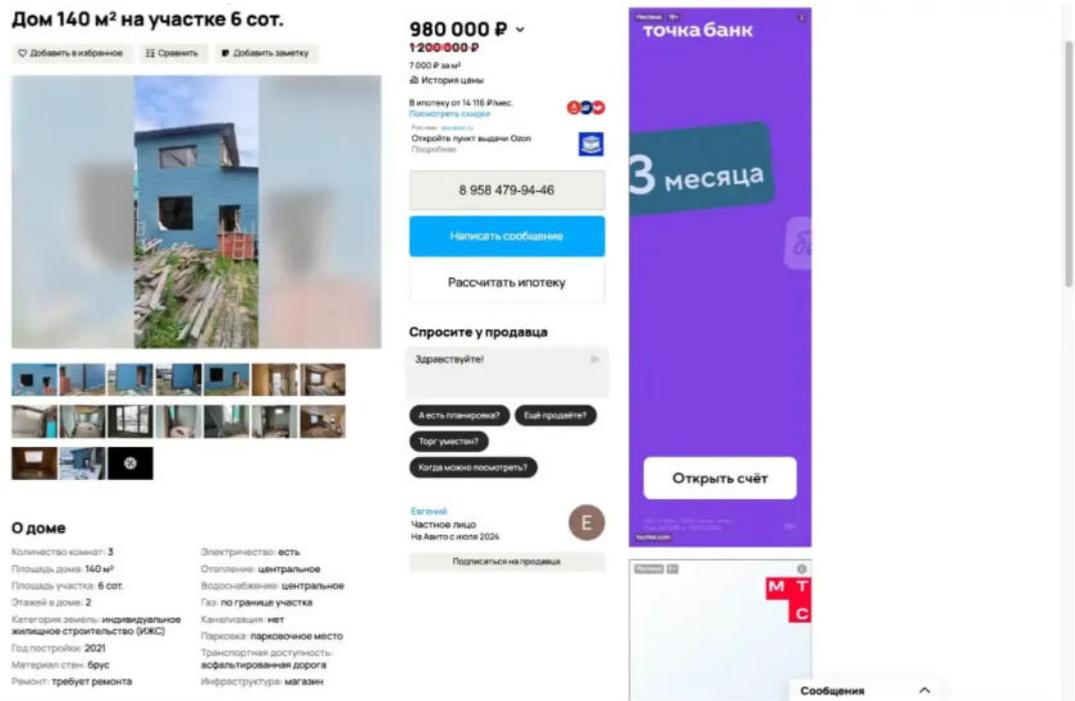
точка банк

Сообщения

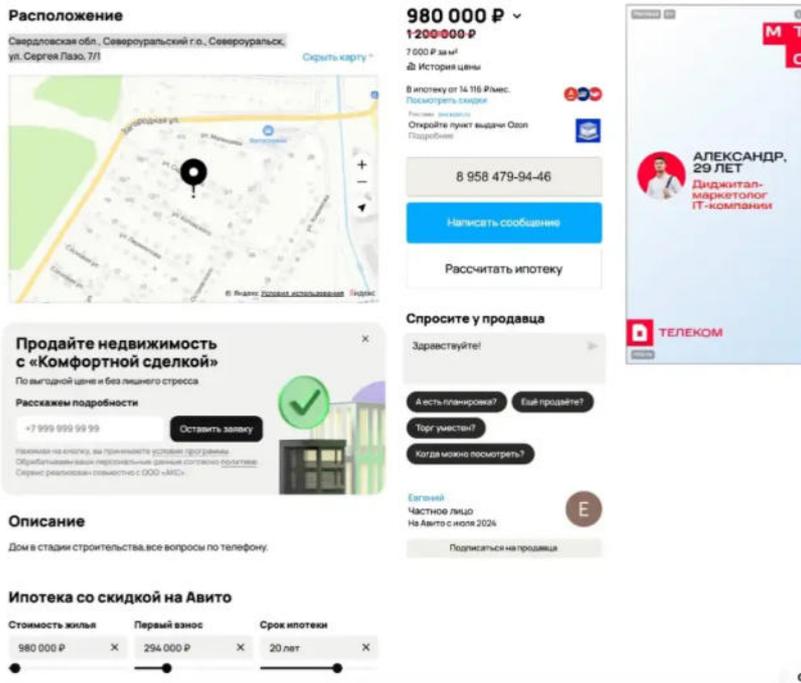
Приложение №9.4. Здание, расположенное на земельном участке. Предложения о продаже объектов-аналогов



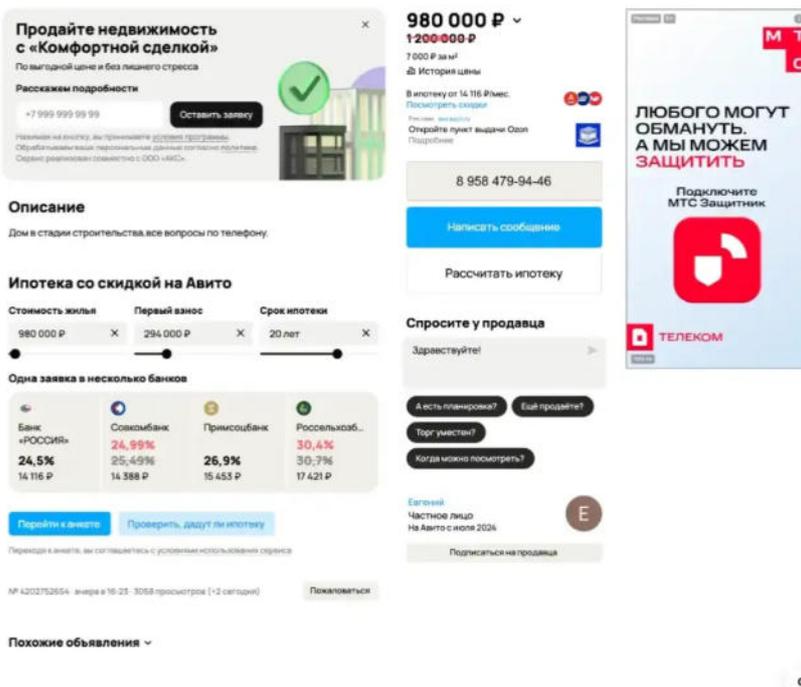
Приложение №9.5. Здание, расположенное на земельном участке. Предложения о продаже объектов-аналогов



Приложение №9.6. Здание, расположенное на земельном участке. Предложения о продаже объектов-аналогов



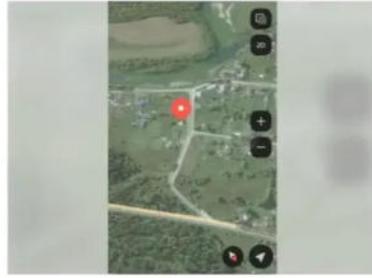
Приложение №9.7. Здание, расположенное на земельном участке. Предложения о продаже объектов-аналогов



Приложение №9.8. Здание, расположенное на земельном участке. Предложения о продаже объектов-аналогов

Участок 16 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

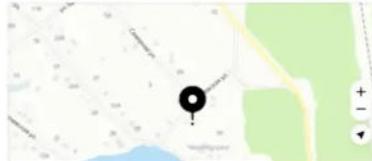


Об участке

Площадь: 16 сот.

Расположение

Свердловская обл., Идальский г.о., Идаль, Северная ул., 9 [Скрыть карту](#)



80 000 ₽

5 000 ₽ за сотку

Решено: **разрешено**
Открытое пункт выдачи Ozon
Подарки: 0

Показать телефон Начать

Хочу посмотреть
Оставьте в чате заявку на просмотр

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продавец? Торгуем?

Когда можно посмотреть?

квартиры посуточно. Опла

Частное лицо

На Авто с августа 2023

Документы проверены: **Договор** -195 кг СО

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца



Приложение №9.1. Земельный участок. Предложения о продаже объектов-аналогов

Об участке

Площадь: 16 сот.

Расположение

Свердловская обл., Идальский г.о., Идаль, Северная ул., 9 [Скрыть карту](#)



Описание

Продан участок под строительство, возле реки, соседей почти нет, не топтит. Возле участка газовая труба. Можно привезти, посмотреть.

№ 341989130 - 24 мая в 15:43 - 999 просмотров (+0 сегодня)

Пожалуйста

Похожие объявления

80 000 ₽

5 000 ₽ за сотку

Решено: **разрешено**
Открытое пункт выдачи Ozon
Подарки: 0

Показать телефон Начать

Хочу посмотреть
Оставьте в чате заявку на просмотр

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продавец? Торгуем?

Когда можно посмотреть?

квартиры посуточно. Опла

Частное лицо

На Авто с августа 2023

Документы проверены: **Договор** -195 кг СО

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца



Сообщения

Приложение №9.2. Земельный участок. Предложения о продаже объектов-аналогов

Участок 15 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Об участке

Площадь: 15 сот.

Расположение

Свердловская обл., Идальский г.о., Идаль, Комсомольская ул., 23



90 000 ₽

6 000 ₽ за сотку

8 958 479-04-74

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продажа?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продавца

Точка банк

3 месяца бесплатно

Чтобы разобраться почему

Открыть счёт

Приложение №9.3. Земельный участок. Предложения о продаже объектов-аналогов

Об участке

Площадь: 15 сот.

Расположение

Свердловская обл., Идальский г.о., Идаль, Комсомольская ул., 23

Описание

Продам участок, реальному покупателю уместен торг. Возможность подключения газа, и быстро интернета

№ 1298757825 - 10 минут в 15-13 - 317 просмотров (+0 отзывов) [Пожаловаться](#)

Похожие объявления

90 000 ₽

6 000 ₽ за сотку

8 958 479-04-74

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продажа?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продавца

95% клиентов оценивают нас на 5★

Открыть счёт

ПАО «МТС», 109147, Москва, ул. Марксистская, д. 4, стр. 1, ОГРН 1027700490494. Подробнее – на сайте mts.ru/zaoshchinku. 6+

ТЕЛЕКОМ

Приложение №9.4. Земельный участок. Предложения о продаже объектов-аналогов

Участок 12 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Об участке

Площадь: 12 сот.

Расположение

Свердловская обл., г.о. Палым, пгт. Палым, ул. Строителей [Скрыть карту](#)



70 000 Р

5 833 Р за сотку

8 958 491-88-29

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продажа?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продажи



Приложение №9.5. Земельный участок. Предложения о продаже объектов-аналогов

Об участке

Площадь: 12 сот.

Расположение

Свердловская обл., г.о. Палым, пгт. Палым, ул. Строителей [Скрыть карту](#)



Описание

Продам земельный участок для ИЖС. Хорошая дорога до участка, электричество, газ на границе. Участок ровный, не болото. Участок в собственности.

№ 546/7058700 4 июня в 17:09 - 621 просмотр (-0 создано)

Показать

Похожие объявления

70 000 Р

5 833 Р за сотку

8 958 491-88-29

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продажа?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

Подписаться на продажи



Приложение №9.6. Земельный участок. Предложения о продаже объектов-аналогов