

Финансовый управляющий Павловой Валентины Васильевны Волкова Лидия Игоревна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10767, тел: +79823710053, эл.
почта: volkova.lidiya-i@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 13.01.2025 по делу № А13-12609/2024 Павлова Валентина Васильевна (Балуевская Валентина Васильевна) (15.09.1972г.р., место рожд: д.Еловино Кичменгско-Городецкого р-на Вологодской обл., адрес рег: Вологодская обл, п.Находка, ул.Полевая, 9, СНИЛС06581692292, ИНН 351200000257) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Здание с занимаемым земельным участком: площадь здания: 144,7 кв.м, кадастровый номер здания: 35:17:0505001:235, назначение здания: нежилое, площадь участка: 1 570,0 кв.м, кадастровый номер участка: 35:17:0505001:229, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: для эксплуатации и обслуживания административного здания, адрес: Вологодская область, р-н. Кичменгско-Городецкий, д. Еловино, ул. Центральная, д. 50, доля в праве: 1/4. Дата оценки: 02.04.2025г.	311 900,00

Оценка стоимости Здание с занимаемым земельным участком: площадь здания: 144,7 кв.м, кадастровый номер здания: 35:17:0505001:235, назначение здания: нежилое, площадь участка: 1 570,0 кв.м, кадастровый номер участка: 35:17:0505001:229, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: для эксплуатации и обслуживания административного здания, адрес: Вологодская область, р-н. Кичменгско-Городецкий, д. Еловино, ул. Центральная, д. 50, доля в праве: 1/4 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 311 900,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Павловой Валентины
Васильевны

Волкова Лидия Игоревна

Волков

Таблица 2 – Расчет стоимости единого объекта недвижимости (здание с занимаемым земельным участком).

Показатели	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации		https://www.avito.ru/vologodskaya_oblast_nikolsk/kommercheskaya_nedvizhimost/torgovaya_ploschad_220_m_856865537?context=H4sIAAAAAAAAwEmANn_YToxOntzOjE6IngIO3M6MTY6InM0SHROYm5FUGwxcmZyMEEiO30yr24mJgAAAA	https://www.avito.ru/totma/kommercheskaya_nedvizhimost/prodam_torgovoe_pomeschenie_149.8_m_4423991753	https://www.avito.ru/velikiy_ustyug/kommercheskaya_nedvizhimost/torgovaya_ploschad_4977807617?context=H4sIAAAAAAAAwEmANn_YToxOntzOjE6IngIO3M6MTY6ImtaOExIRjk2b2xOWGxTY2oiO30e3_VpJgAAAA
Наименование	торгово-офисное здание с занимаемым земельным участком	торгово-офисное здание с занимаемым земельным участком	торгово-офисное здание с занимаемым земельным участком	торгово-офисное здание с занимаемым земельным участком
Адрес	Вологодская область, р-н. Кичменгско-Городецкий, д. Еловино, ул. Центральная, д. 50	Вологодская обл., Никольский р-н, Никольск, ул. Маршала Конева, 101	Вологодская обл., Бабушкинский муниципальный округ, с. имени Бабушкина, ул. Мира, 28Г	Вологодская обл., Великоустюгский муниципальный округ, д. Благовещенье, Центральная ул., 8
Цена, рублей		3 000 000,00	2 300 000,00	750 000,00
Общая площадь зданий, кв.м	144,70	220	149,8	69,5
Цена за 1 кв.м., рублей		13 636,36	15 353,81	10 791,37
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права
Передаваемые имущественные права занимаемого земельного участка, ограничения (обременения) этих прав	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права
Поправочный коэффициент на передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		13 636	15 354	10 791
Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия)	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме
Поправочный коэффициент на условия финансирования		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		13 636,36	15 353,81	10 791,37
Условия продажи (нетипичные для рынка условия, сделка между аффилированными лицами, иные условия)	Чистая продажа. Нетипичные для рынка условия отсутствуют.	Чистая продажа. Нетипичные для рынка условия отсутствуют.	Чистая продажа. Нетипичные для рынка условия отсутствуют.	Чистая продажа. Нетипичные для рынка условия отсутствуют.
Поправочный коэффициент на условия продажи		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		13 636,36	15 353,81	10 791,37
Дата действия цены	02.04.2025г.	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Поправочный коэффициент на условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки)		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		13 636,36	15 353,81	10 791,37
Тип цены		цена выставленного на продажу объекта	цена выставленного на продажу объекта	цена выставленного на продажу объекта
Поправочный коэффициент на условия рынка (скидки к ценам предложений)		0,833	0,833	0,833
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		11 359,00	12 790,00	8 989,00
Вид использования и (или) зонирование	торгово-офисное здание с занимаемым земельным участком	торгово-офисное здание с занимаемым земельным участком	торгово-офисное здание с занимаемым земельным участком	торгово-офисное здание с занимаемым земельным участком

<i>Показатели</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
Поправочный коэффициент на вид использования и (или) зонирование		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		11 359,00	12 790,00	8 989,00
Поправочный коэффициент на местоположение объекта		0,81	0,96	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		9 200,79	12 278,40	8 989,00
Поправочный коэффициент на масштаб		1,080	1,080	1,000
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		9 936,85	13 260,67	8 989,00
Материал стен	рубленые	кирпич	кирпич	дерево
Поправочный коэффициент на материал стен		0,68	0,68	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		6 757,06	9 017,26	8 989,00
Состояние объекта	удовлетворительное, пригодное для эксплуатации	удовлетворительное, пригодное для эксплуатации	удовлетворительное, пригодное для эксплуатации	удовлетворительное, пригодное для эксплуатации
Поправочный коэффициент на состояние		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		6 757,06	9 017,26	8 989,00
Поправка на экономические характеристики (уровень операционных расходов, условия аренды, состав арендаторов, иные характеристики)		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		6 757,06	9 017,26	8 989,00
Наличие движимого имущества, не связанного с недвижимостью	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Поправочный коэффициент на наличие движимого имущества, не связанного с недвижимостью		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		6 757,06	9 017,26	8 989,00
Кол-во внесенных корректировок		4	4	1
Весовые коэффициенты		1/6	1/6	2/3
Значение, рублей		1 126	1 503	5 993
Рыночная стоимость права собственности за 1 кв.м единого объекта недвижимости (нежилое здание с занимаемым земельным участком), руб.	8 622			
Рыночная стоимость права собственности на единый объект недвижимости (жилое здание с занимаемым земельным участком), руб. (округл.)	1 247 600			
Рыночная стоимость права собственности на земельный участок, руб. (округл.)	408 000			
Рыночная стоимость нежилого здания, руб. (округл.)	839 600			
Стоимость 1/4 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, руб. (округл.)	102 000			
Стоимость 1/4 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание, руб. (округл.)	209 900			
Стоимость права 1/4 доли в праве общей долевой собственности на единый объект недвижимости (нежилое здание с занимаемым земельным участком), руб. (округл.)	311 900			

Копии предоставленных документов



Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Заявление №4316550408

Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:17:0505001:235

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	35:17:0505001
Дата присвоения кадастрового номера	24.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 3397 , Условный номер 35-35-08/003/2008-299
Адрес (местоположение)	Вологодская область, р-н. Кичменгско-Городецкий, д. Еловино, ул. Центральная, д. 50
Площадь, м²	144.7
Количество этажей, в том числе подземных	2
Год завершения строительства	1932
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Рубленые
Назначение	Нежилое
Наименование:	Административное здание
Кадастровая стоимость, руб	292190.46
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	35:17:0505001:229
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют



Лист 1 из 5

Данные актуальны на 03.07.2024



Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Заявление №4316550408

Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:17:0505001:235

Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	ПАВЛОВА ВАЛЕНТИНА ВАСИЛЬЕВНА

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Балуевский Николай Васильевич, 31.08.1982 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 35:17:0505001:235-35/095/2023-2, 26.04.2023 Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону 30.06.2015, Решение Кичменгско-Городецкого районного суда Вологодской области по делу № 2-247/2021, дата вступления в законную силу 02.11.2021 27.09.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Павлова Валентина Васильевна, 15.09.1972, Российская Федерация, СНИЛС 065-816-922 92, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 17 128826 выдан 26.09.2017 ТП УФМС России по Вологодской области в Кичменгско-Городецком районе Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/4, 35:17:0505001:235-35/095/2023-3, 26.04.2023
-------------------	---



Лист 2 из 5

Данные актуальны на 03.07.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:17:0505001:235
Сведения о правах	Документы-основания: Решение Кичменгско-Городецкого районного суда Вологодской области по делу № 2-247/2021, дата вступления в законную силу 02.11.2021 27.09.2021 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Балуевский Василий Николаевич, 24.01.1950 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35-35-19/002/2010-454, 23.06.2010 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 26.04.2023, 35:17:0505001:235-35/095/2023-1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): сельское поселение Плосковское Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35-35-19/001/2009-006, 20.11.2009 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 23.06.2010



Лист 3 из 5

Данные актуальны на 03.07.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:17:0505001:235
Сведения о правах	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Кичменгско-Городецкий муниципальный район Вологодской области Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 35-35-08/003/2008-299, 19.05.2008 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 20.11.2009 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Вид: Аренда Дата государственной регистрации: 13.04.2012 Номер государственной регистрации: 35-35-19/004/2012-055 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 13.04.2012 по 13.04.2042 срок: с 13.04.2012 по 13.04.2042 Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Балуевский Владимир Васильевич, 15.07.1974 Основание государственной регистрации: Решение Кичменгско-Городецкого районного суда Вологодской области по делу № 2-247/2021, дата вступления в законную силу 02.11.2021 выдан 27.09.2021, Свидетельство о праве на



Лист 4 из 5

Данные актуальны на 03.07.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	35:17:0505001:235
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	наследство по закону выдан 30.06.2015, Договор аренды нежилого помещения-магазин в административном здании выдан 14.03.2012 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют Вид: Аренда Дата государственной регистрации: 16.03.2012 Номер государственной регистрации: 35-35-19/004/2012-051 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 16.03.2012 по 16.03.2042 срок: с 16.03.2012 по 16.03.2042 Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общества с ограниченной ответственностью "Общество с ограниченной ответственностью "ВАЛЕНТИНА", ИНН 3512005511, ОГРН 1103538001698 Основание государственной регистрации: Свидетельство о праве на наследство по закону выдан 30.06.2015, Договор аренды земельного участка с нежилым помещением-магазином в административном здании выдан 14.03.2012, Решение Кичменгско-Городецкого районного суда Вологодской области по делу № 2-247/2021, дата вступления в законную силу 02.11.2021 выдан 27.09.2021 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Лист 5 из 5

Данные актуальны на 03.07.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	35:17:0505001:229
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	35:17:0505001
Дата присвоения кадастрового номера	27.07.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Вологодская область, р-н. Кичменгско-Городецкий, д. Еловино, ул. Центральная, д. 50
Площадь, м²	1570, Уточненная площадь, погрешность 28.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	191010.71
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки, Для эксплуатации и обслуживания административного здания
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	35:17:0505001:235
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	ПАВЛОВА ВАЛЕНТИНА ВАСИЛЬЕВНА



Лист 1 из 5

Данные актуальны на 03.07.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	35:17:0505001:229

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях		
1.1	Правообладатель (правообладатели)	Павлова Валентина Васильевна, 15.09.1972, СНИЛС 065-816-922 92, Паспорт гражданина Российской Федерации 19 17 128826 выдан 26.09.2017, ТП УФМС России по Вологодской области в Кичменгско-Городецком районе
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/4, 35:17:0505001:229-35/095/2023-3, 26.04.2023
	Основание государственной регистрации	Решение Кичменгско-Городецкого районного суда Вологодской области, № 2-247/2021, выдан 27.09.2021
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		35:17:0505001:229
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Балуевский Николай Васильевич, 31.08.1982
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 35:17:0505001:229-35/095/2023-2, 26.04.2023
	Основание государственной регистрации	Решение Кичменгско-Городецкого районного суда Вологодской области, № 2-247/2021, выдан 27.09.2021 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 30.06.2015
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	35:17:0505001:229
1.3	Правообладатель (правообладатели)
	Балуевский Василий Николаевич, 24.01.1950
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права
	Собственность, 35-35-19/003/2010-460, 06.10.2010
	Основание государственной регистрации
	Данные отсутствуют
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права
	26.04.2023, 35:17:0505001:229-35/095/2023-1
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа
	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования
	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права
	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя
	Данные отсутствуют



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	35:17:0505001:229

Ограничение прав и обременение всего объекта недвижимости

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Аренда, 35-35-19/004/2012-051, 16.03.2012
	Предмет	весь объект
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 16.03.2012 по 16.03.2042 срок: с 16.03.2012 по 16.03.2042
	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Общество с ограниченной ответственностью "ВАЛЕНТИНА" ИНН 3512005511 ОГРН 1103538001698
	Основание государственной регистрации	Договор аренды земельного участка с нежилым помещением-магазином в административном здании выдан 14.03.2012 Свидетельство о праве на наследство по закону выдан 30.06.2015 Решение Кичменгско-Городецкого районного суда Вологодской области 2-247/2021 выдан 27.09.2021

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



CXEMA

расположения незарегистрированных объектов недвижимости

на земельном участке с кадастровым номером 35:17:0505001:229

по адресу: Вологодская обл. Г.Тарног р.п. д.Сивовино Центральное 50

Собственником объектов является:

2	3
---	---

1

S участка = _____ кв.м

Площадь зданий измеряется по внутренним границам наружных стен. Обозначения:

1 - котельная, S = 9 кв.м, год постройки: 2009, материал стен: кирпич
2 - дровянный, S = 84 кв.м, год постройки: 2009, материал стен: доски
3 - сарай, S = 42 кв.м, год постройки: 2009, материал стен: доски

Коммуникации: нет

Фотографии земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимости прилагаю. Заполнено собственноручно.

01.04.2025 г.

Tabelle	
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

Стахову В.В.

Фотографии

