

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

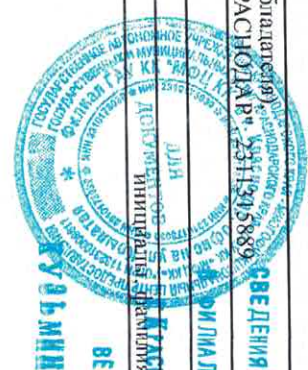
Раздел 1 Лист 1

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.01.2025г.			
Кадастровый номер:	70:20:0000003:4084		
Номер кадастрового квартала:	70:20:0000003		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 69:410:4000:19:00314:2001; Инвентарный номер 69:410:4000:19:06553:2001; Условный номер 70-70-04/16/2007-569		
Местоположение:	Томская область, г. Стрежевой, мкр. 4-й, д. 402а, пом. 1		
Площадь, м2:	1070.3		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	нежилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	29261794.04		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Гараева Валентина Петровна (представитель правообладателя) Правообладатель: от имени заявителя ООО "КЭС-КРАСНОДАР" 2311303889		

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 000F00DC181A023BA4597F1E2579BE7B30
Выдано: Федеральная служба по у.д.ак.твенной
регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 02.08.2004 по 26.10.2025



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
10:00 09.01.25

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.01.2025г.			
Кадастровый номер:		70:20:0000003:4084	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КЭС-КРАСНОДАР", ИНН: 2311315889, ОГРН: 1212300007700	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 70:20:0000003:4084-70/054/2025-18 29.01.2025 07:56:18	
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества. № 01/2025, выдан 15.01.2025	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ И
ОФИЦИАЛЬНО
АУ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"КЭС-КРАСНОДАР", ИНН: 2311315889, ОГРН: 1212300007700

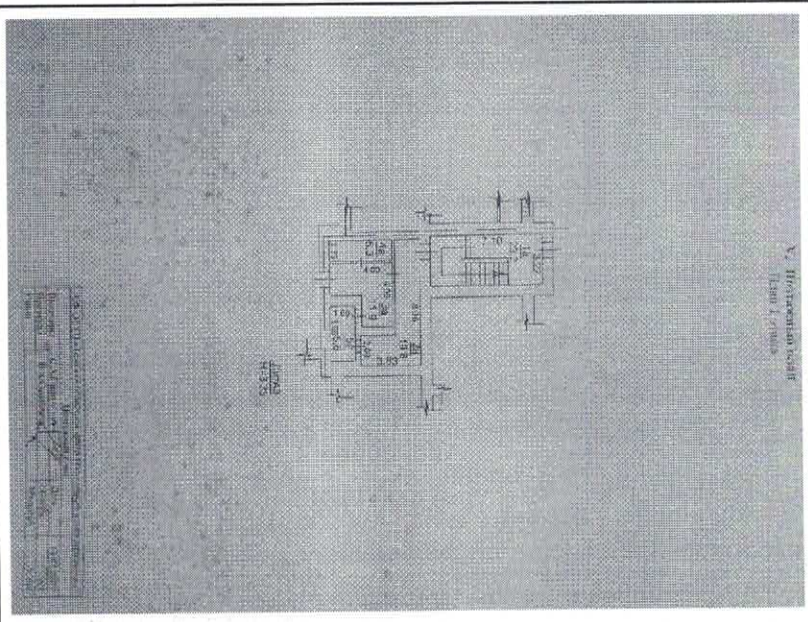
полное наименование должности

СЕРТИФИКАТ: 00919103181A023b64597e1e25798e7b50
Выдана: Федеральным службой государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

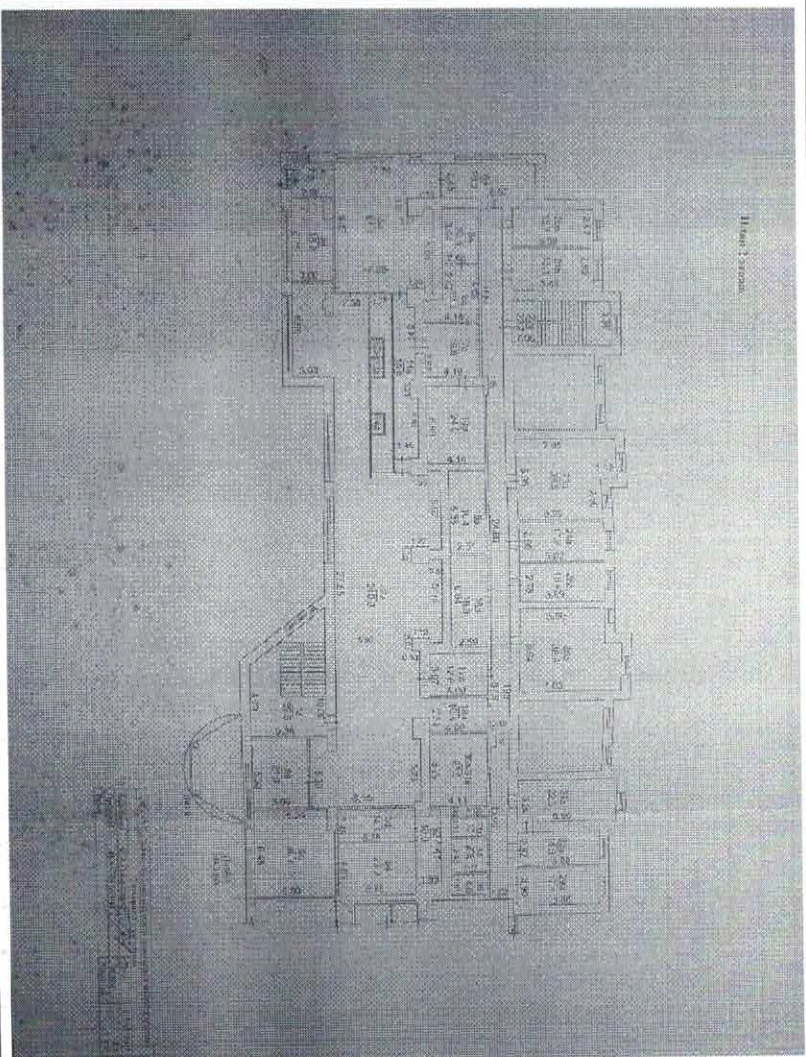
Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.01.2025г.			
Кадастровый номер: 70:20:0000003:4084		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 000906050181A023BA4597F1E2579BE7B50 Выдано: 01.08.2024 Регистрация: 01.08.2024 Действителен с: 02.08.2024 по: 26.10.2025	СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ЛК ЦВЛ 3 ФИЛИАЛА АУ ККМФЦ.КК ИННОВАЦИОН. ФРАКЦИОНА 2 ВЕДУЩАЯ СПЕЦИАЛИСТ 18.01.25

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.01.2025г.			
Кадастровый номер: 70:20:0000003:4084		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 609f9f0dc181a023b64597f1e2579e67b50

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025



Специальность, фамилия, имя, отчество

СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ КРЫЛОВА

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ЦК ПВД 3
В ОФИСАЛЕ НАУ КК-МФЦ, КК

КУЗЬМИНА А. П 70:20 29.01.25