

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 19.02.2025 по делу № А53-48619/2024 Павлов Сергей Владимирович (03.08.1995г.р., место рожд: г. Белая Калитва Ростовская обл., адрес рег: Ростовская обл, Белая Калитва г, Энтузиастов ул, 9-220, СНИЛС15771519489, ИНН 614212815196) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 500м ² , адрес (местонахождение): 346861, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, р-н. Неклиновский,, с. Весело-Вознесенка, ул. Новая 2, 15в,,, кадастровый номер: 61:26:0100101:4831	117 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 500м², адрес (местонахождение): 346861, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, р-н. Неклиновский,, с. Весело-Вознесенка, ул. Новая 2, 15в,,, кадастровый номер: 61:26:0100101:4831 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 117 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Павлова Сергея Владимировича



Кудашева Елизавета
Владимировна