

г. _____

«__» _____ 2025г.

Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг", именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя бывшее в эксплуатации Имущество _____ (далее Имущество), указанное в Приложении № 1 (Спецификация Имущества) к Договору, которое является его неотъемлемой частью, а Покупатель оплатить и принять указанное Имущество на условиях настоящего Договора.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, не арестовано, не является предметом залога и предметом исков третьих лиц.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязуется передать Покупателю Имущество в течение 10 (Десяти) календарных дней после оплаты Покупателем цены Имущества.

2.2. Передача Имущества осуществляется при условии оплаты Покупателем цены Имущества и оформляется путем подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества.

2.3. В случае неполучения 100% оплаты от Покупателя в срок, указанный в п. 3.3 Договора, обязательство Продавца по передаче имущества Покупателю прекращается.

2.4. Покупатель обязуется:

2.4.1. Оплатить Продавцу цену Имущества, указанную в п. 3.1. настоящего Договора.

2.4.2. Принять по Акту приема-передачи Имущество у Продавца в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента оплаты Имущества по адресу: _____.

Имущество передается Покупателю в состоянии, пригодном для использования по его назначению. Продавец не несет ответственности за недостатки Имущества, являющиеся следствием его износа в результате эксплуатации.

При приемке Имущества Покупатель обязан произвести проверку Имущества на его соответствие условиям настоящего Договора.

Имущество передается Покупателю в состоянии, пригодном для использования по его назначению. Поскольку Имущество является бывшим в эксплуатации, Покупатель, подписывая настоящий Договор, подтверждает, что он уведомлен Продавцом о том, что Имущество может иметь недостатки, не указанные в Спецификации Имущества и Акте приема-передачи, в том числе недостатки, о которых у Продавца нет информации. Покупатель настоящим выражает на это согласие и обязуется не предъявлять Продавцу в этой связи каких-либо требований.

Покупатель настоящим подтверждает, что к моменту подписания Договора он ознакомлен с техническим состоянием Имущества. Покупатель, подписывая Договор и Акт приема-передачи, выражает свое согласие с приобретением Имущества в данном состоянии и отказывается от предъявления Продавцу каких-либо претензий впоследствии.

С момента подписания Акта приема-передачи Имущества Сторонами Покупатель не имеет права предъявлять какие-либо претензии к Продавцу по качеству и техническому состоянию, комплектации Имущества.

Покупатель согласен с тем, что Продавец не несет никаких обязательств или гарантий в отношении качества и состояния Имущества, в том числе его технического состояния.

2.4.3. Продавец передает вместе с Имуществом:

- ПТС;
- Товарная накладная;
- Счет-фактура.

2.5. Право собственности на Имущество, а равно и риск порчи, повреждения, утраты (гибели) или угона Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества.

2.6. Требования, связанные с недостатками Имущества, Покупатель вправе предъявить изготовителю Имущества или уполномоченному сервисному центру.

3. Условия оплаты

3.1. Определенная по итогам аукциона цена Имущества, передаваемого по настоящему Договору, составляет _____ (_____), включая НДС 20% - _____ (_____).

3.2. Сумма задатка, внесенная Покупателем для участия в аукционе, в размере _____ (_____) на счет АО «РАД» (Организатора торгов) в качестве задатка для участия в торгах, засчитывается в оплату приобретаемого Имущества.

3.3. Оставшаяся часть цены Имущества, подлежащая уплате Покупателем, составляет _____ (_____), включая НДС 20% - _____ (_____) и уплачивается Покупателем путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания Договора.

3.4. Датой платежа является дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Нарушение Покупателем обязательств, предусмотренных п. 2.4.1. или п. 2.4.2. настоящего Договора, считается существенным нарушением Договора. При нарушении Покупателем обязательств, предусмотренных в п. 2.4.1. или п. 2.4.2.

Продавец

Покупатель

настоящего Договора, Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, а Покупатель обязан возместить Продавцу убытки, возникшие в связи с расторжением настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента вручения Покупателю соответствующего уведомления, либо по истечении 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента направления Продавцом упомянутого выше уведомления по адресу Покупателя, указанному в настоящем Договоре, в зависимости от того, какое событие наступит ранее.

4.3. В случае нарушения Покупателем своих обязательств по принятию Имущества в сроки, предусмотренные п. 2.4.2. настоящего Договора, Покупатель обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения от Продавца соответствующего требования возместить расходы Продавца на хранение Имущества в размере 200 (Двести) руб., в том числе НДС, за каждый календарный день хранения Имущества до момента фактического получения Имущества Покупателем в месте его нахождения, указанном в п. 2.4.2. настоящего Договора, либо до момента прекращения настоящего Договора в соответствии с п. 4.4. настоящего Договора.

4.4. В случае, если Покупатель не исполняет свою обязанность по приемке Имущества до окончания срока действия настоящего Договора, установленного п. 6.1. настоящего Договора, Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления Покупателю соответствующего уведомления об одностороннем отказе от Договора.

В случае расторжения Договора по основанию, указанному в настоящем пункте, Продавец вправе удержать из денежных средств, оплаченных Покупателем, штраф в размере 10 % (Десяти процентов) от цены Имущества.

4.5. Покупатель обязан возместить Продавцу убытки, возникшие в связи с расторжением настоящего Договора по основаниям, предусмотренным п. 4.2 и п. 4.4 настоящего Договора.

4.6. В случае одностороннего отказа Продавца от исполнения настоящего Договора денежные средства, уплаченные Покупателем во исполнение своих обязательств по настоящему Договору, подлежат возврату Покупателю в течение 14 (Четырнадцати) рабочих дней с даты прекращения настоящего Договора, за вычетом суммы убытков согласно п. 4.5. настоящего Договора, суммы расходов Продавца на хранение согласно п. 4.3 настоящего Договора и суммы штрафа согласно п. 4.4 настоящего Договора.

5. Разрешение споров

5.1. Стороны предпримут все необходимые действия для урегулирования споров и разногласий по настоящему Договору или возникающих в связи с его исполнением путем переговоров и/или в претензионном порядке, а при невозможности такого урегулирования передадут спор на разрешение мирового судьи судебного участка № 383 Мещанского района г. Москвы (по заявлениям о вынесении судебного приказа и по искам, подлежащим рассмотрению мировыми судьями), Мещанского районного суда г. Москвы (по искам, подлежащим рассмотрению в судах общей юрисдикции), Арбитражного суда г. Москвы (по искам, подлежащим рассмотрению в арбитражных судах) в соответствии с действующим в РФ законодательством.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней.

6.2. Стороны договорились, что в процессе исполнения условий настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией по электронной почте. Сообщения направляются по адресам электронной почты Сторон, указанным в Разделе 7 настоящего Договора.

Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по электронной почте на электронные адреса Сторон, указанные в разделе 7 Договора, включая уведомление Продавца согласно п. 4.2. и п. 4.4. настоящего Договора, а также претензии Сторон, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего Договора.

Письмо, направленное по электронной почте до 18 ч. 00 мин. дня отправки, считается полученным адресатом в день направления. Письмо, направленное по электронной почте после 18 ч. 00 мин. дня отправки, считается полученным на следующий за днем отправки рабочий день.

Ответственность за получение сообщений и уведомлений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действий/бездействия провайдеров или иных форс-мажорных обстоятельств.

6.3. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

6.4. Настоящий Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один – для предоставления в регистрационные органы. В случае заключения настоящего Договора и/или приложений к нему в системе электронного документооборота, соответствующий документ считается составленным в единственном экземпляре в форме электронного документа и подписанным усиленными квалифицированными электронными подписями уполномоченных лиц каждой из Сторон. Для предоставления в регистрирующие органы изготавливается копия заключенного Договора и/или приложения к нему на бумажном носителе, которая заверяется подписями обеих Сторон. По соглашению Сторон может быть оформлен экземпляр настоящего Договора и/или приложения к нему на бумажном носителе, подписанный Сторонами.

6.5. По вопросам, не отраженным в настоящем Договоре, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства РФ.

6.6. В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» Покупатель/представитель Покупателя, подписавший настоящий Договор, дает свое согласие Обществу с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (ОГРН 1047796985631, ИНН 7706561875, зарегистрировано по адресу: 121087, г. Москва, Береговой пр-д, д. 5А, к. 1, помещ. 1/13) на обработку своих персональных данных, а именно: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, серия и номер паспорта, а также иные сведения, отметки и записи, содержащиеся в нем; место работы и должность, почтовый адрес, номера телефонов, адреса электронной почты, адрес регистрации по месту жительства, банковские реквизиты, а также иные персональные данные, которые будут указаны, предоставлены при заключении Договора и в последующем в переписке, заявлениях, обращениях, договорах и иных документах.

Обработка персональных данных осуществляется способами, предусмотренными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление и/или доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств.

Обработка персональных данных осуществляется в целях проверки актуальности, полноты и достоверности предоставленных сведений и документов, оценки кредитоспособности и платежеспособности, деловой репутации, определения возможности заключения Договора, заключения, изменения, исполнения и прекращения настоящего Договора, любых иных договоров, включая, но не ограничиваясь, уступки требования, перевода долга; продвижения услуг/товаров Продавца посредством любых средств связи, а также для обеспечения соблюдения требований законодательства.

Согласие на обработку персональных данных действует в течение пяти лет, а в части персональных данных, содержащихся в документах и на иных носителях информации, срок хранения которых по законодательству превышает пять лет, согласие на обработку персональных данных действует в течение сроков хранения таких документов и иных носителей информации, установленных законодательством.

Настоящее согласие может быть отозвано посредством направления соответствующего письменного заявления в адрес Продавца. Продавец вправе продолжить обработку персональных данных без согласия Покупателя при наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом №152-ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г.

6.7. Копии документов (в виде сканированной копии документа, удостоверенного печатью и подписью уполномоченного лица), а именно: Договора, приложения к нему, дополнительного соглашения, направленные и полученные Сторонами посредством электронной почты с электронных адресов Сторон, указанных в настоящем пункте, признаются Сторонами в качестве надлежаще оформленного документа и являются основанием для их исполнения. Сторона, отправившая копию документа по электронной почте, должна направить другой(им) Стороне(ам) оригиналы документа в необходимом количестве экземпляров почтовым отправлением в течение 5 (пяти) календарных дней с момента направления копии документа по электронной почте. До получения оригинала копия документа, полученного по электронной почте, считается равноценной оригиналу и имеет полную юридическую силу.

Адрес(а) электронной почты Продавца: _____.

Адрес(а) электронной почты Покупателя: _____.

6.8. Стороны пришли к соглашению о возможности осуществления между ними электронного документооборота по телекоммуникационным каналам связи с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» в отношении любых документов, оформляемых по настоящему Договору и в связи с ним, включая сам Договор и приложения к нему, соглашения к Договору, товарные накладные, счета, счета-фактуры и другие бухгалтерские документы, требования, претензии, уведомления, письма в рамках настоящего Договора и соглашений к нему, в том числе тех, которые будут заключены между Сторонами в будущем.

Электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, признается документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручно уполномоченным лицом и при необходимости заверенному печатью. Содержание документа должно соответствовать полномочиям подписанта, в каждом случае получения подписанного электронного документа получающая Сторона добросовестно исходит из того, что документ подписан от имени направляющей Стороны надлежащим лицом, действующим в пределах имеющихся у него полномочий.

Электронный документооборот осуществляется через аккредитованного(ых) оператора(ов) электронного документооборота.

В случае направления Продавцом счетов-фактур, товарных накладных в адрес Покупателя по системе электронного документооборота счет-фактура, товарная накладная в бумажном оригинале Покупателю не вручается.

7. Реквизиты Сторон

Продавец

Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг"

Местонахождение: 121087, г. Москва, Береговой пр-д, д. 5А, к. 1, помещ. 1/13

Почтовый адрес: 121087, г. Москва, Береговой пр-д, д. 5А, к. 1, помещ. 1/13

ИНН / КПП : 7706561875 / 773001001

ОГРН: 1047796985631

Банковские реквизиты:

Р/с №40702810538120108623

в ПАО "Сбербанк России" г.Москва

К/с № 30101810400000000225

БИК: 044525225

Контактный телефон:

+7(495)937-27-80/+7(495)937-27-82

Адрес электронной почты:

sale@ulh.ru

Покупатель

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.