**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА № \_\_\_**

г. Губкинский «\_\_\_» августа 2025 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение»,** именуемое в дальнейшем «Продавец»,в лице конкурсного управляющего Трубы Александра Николаевича,действующего на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 05.04.2019 года по делу № А81-7982/2018, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Покупатель», являющ\_\_\_ победителем торгов по продаже имущества ООО «Ямал-Бурение» посредством публичного предложения согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_.2025,с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя движимое имущество, включенное в состав **лота № 188**, а именно**:**

Гидравлический силовой блок системы верхнего привода (в контейнерном исполнении), производства Sital s.r.l., бывший в эксплуатации, **разукомплектован**, (далее – движимое имущество),

а Покупатель обязуется принять указанное имущество и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

1.2. Движимое имущество было в эксплуатации, находится на открытом хранении с апреля 2022 по настоящее время. Имущество продается в состоянии и комплектности «как есть». **Продавец не дает гарантии работоспособности и полной комплектности имущества**. Техническая документация в отношении движимого имущества у Продавца отсутствует.

1.3. Движимое имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, которое государственной регистрации не подлежит.

1.4. Продажа указанного в п. 1.1. настоящего договора движимого имущества осуществляется в ходе конкурсного производства ООО «Ямал-Бурение» по делу № А81-7982/2018 Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа с публичных торгов в электронной форме, проводимых на электронной торговой площадке Российский аукционный дом (lot-online.ru). В соответствии с протоколом от \_\_\_\_\_\_.2025 о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ признано победителем.

1.5. Подписанием настоящего договора Покупатель подтверждает, что до подачи заявки на участие в указанных выше торгах с должной внимательностью ознакомился с имуществом, включенным в состав лота, с его качеством, состоянием, комплектностью, подтверждающей и технической документацией, в том числе с учетом ее неполноты, в связи с чем им принято осознанное решение о приобретении указанного имущества.

1.6. Место нахождения движимого имущества – ЯНАО, г. Губкинский (п. Пурпе), ул. Лермонтова, д. 31.

1.7. Обременения движимого имущества, влияющие на формирование цены договора, отсутствуют.

**2. Цена договора. Порядок расчетов**

* 1. Цена договора определена в ходе открытых электронных торгов по лоту № **188**. В соответствии с протоколом от **\_\_\_\_\_\_.2025** о результатах проведения открытых торгов цена составляет **\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_) рублей, НДС не подлежит уплате на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации.
  2. Для участия в аукционе Покупатель уплатил задаток в сумме **\_\_\_\_\_\_\_** рублей путем блокирования этой денежной суммы программно-аппаратным комплексом сайта электронной торговой площадки Российский аукционный дом lot-online.ru при подаче заявки на участие в торгах. Сумма задатка перечисляется в пользу Продавца оператором электронной торговой площадки в соответствии с условиями договора о задатке.
  3. За вычетом суммы задатка, Покупатель обязан уплатить Продавцу по настоящему договору **\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** **рублей,** путем перечисления указанной суммы на расчетный счет Продавца.
  4. Оплата по договору должна быть осуществлена Покупателем в течение 30 дней со дня подписания данного Договора.

**3. Порядок передачи имущества**

3.1. Передача движимого имущества от Продавца к Покупателю осуществляется в месте его нахождения по передаточному акту не позднее пяти рабочих дней с момента уплаты цены договора. Указанный акт является основанием для перехода права собственности на движимое имущество к Покупателю.

**4. Обязанности сторон**

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю движимое имущество в месте его нахождения по акту в течение пяти рабочих дней с даты уплаты цены договора.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Уплатить за движимое имущество покупную цену, в соответствии с п. 2.3., 2.4. настоящего договора;

4.2.2. Принять движимое имущество в месте его нахождения от Продавца по акту;

4.2.3. С момента подписания передаточного акта нести все расходы, по оплате хранения движимого имущества в месте его нахождения, либо обеспечить вывоз движимого имущества из места его нахождения в течение 5 дней с момента оплаты.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За нарушение сроков оплаты, установленных пунктом 2.4. настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. В случае просрочки уплаты Покупателем полной цены договора более чем на пять рабочих дней, а также в случае уклонения от получения оплаченного товара в течение более чем 30 календарных дней, Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора путем направления Покупателю уведомления, в т.ч. телеграфного, по почтовому (фактическому) адресу, указанному в настоящем договоре, а также по электронной почте, адрес которой указан в настоящем договоре и на электронной торговой площадке. При этом задаток, внесённый покупателем в обеспечение исполнения обязательства по настоящему договору, Покупателю не возвращается. Если до одностороннего отказа Продавца Покупатель уплатил цену договора частично, внесенные суммы возвращаются Покупателю за вычетом суммы задатка.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, в том числе путем обмена сканированными документами по электронной почте, при отправке сообщений с адресов сторон (представителей сторон), указанных в настоящем договоре, и действует до полного исполнения взятых на себя по настоящему договору обязательств.

6.2. Все споры по настоящему договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Тюменской области (*если Покупателем является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель и спор подсуден арбитражному суду*) или в Центральном районном суде города Тюмени (*если Покупателем является физическое лицо и спор подсуден суду общей юрисдикции*).

6.3.Настоящий договор составлен в 3 экземплярах.

**7. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Конкурсный управляющий Продавца**  **ООО «Ямал-Бурение»**  *629830, ЯНАО, г. Губкинский, тер. Панель 8, стр. 2 (юридический)*  *625001, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 90, кв. 76 (почтовый)*  *Е-мейл* [*civil.seminar@mail.ru*](mailto:civil.seminar@mail.ru)  платежные реквизиты:  ИНН 8911011040, КПП 891101001,  р/с 40702810767100023448  в Западно-Сибирском отделении № 8647 ПАО Сбербанк г. Тюмень  к/с 30101810800000000651, БИК 047102651 | **Покупатель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (юридический)*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (почтовый)*  *ОГРН \_\_\_\_\_\_\_*  *Е-мейл \_\_\_\_\_\_*  *Телефон +7 \_\_\_\_\_\_*  платежные реквизиты:  ИНН \_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_,  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_  в З\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  А. Н. Труба | \_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |