



Ак Барс
Банк

АКЦИОНЕРЛЫК КОММЕРЦИЯ
«АК БАРС» БАНКЫ
(ачык акционерлык жәмгыяте)

420066, Татарстан Республикасы,
Казан ш., Декабристлар ур., 1

АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ
БАНК «АК БАРС»
(публичное акционерное общество)

420066, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Декабристов, 1

+7 843 2-303-303
телекс: 224604ABBURU
akbars.ru

Дата 02.07.2025

Исх. № 16220

Арбитражному управляющему
Камышевой Елене Захаровне

Должник: Берш Игорь Александрович
№ А63-8396/2024

Адрес: 454100, обл Челябинская, г. Челябинск, ул
40-летия Победы, д. 5, а/я 9524
e-mail: ez.kamysheva@mail.ru

Уважаемая Елена Захаровна!

Настоящим ПАО «АК БАРС» БАНК, являясь залоговым кредитором должника Берш И.А., направляет нижеследующие условия реализации залогового имущества:

1. Начальная цена с торгов в размере 2 830 000 руб.;

№ п/п	Наименование	Начальная цена продажи, руб. (первые торги)
Лот 1	Квартира, находящаяся по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Старобжегокайское сельское поселение, аул Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, д. 90/5, корп. 1, кв. 67, кадастровым номером 01:05:2900013:30335	2 830 000

2. Задаток 10 %, торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг», который устанавливается в размере 5 %;

3. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах на 10 % ниже начальной цены.

Приложение: Копия доверенности представителя ПАО «АК БАРС» Банка.

Представитель по доверенности

Леснова Л.И.