АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Коммерческим банком «Гарант-Инвест» (Акционерное общество) (КБ «Гарант-Инвест» (АО), ОГРН 1037739429320, ИНН 7723168657, адрес регистрации: 127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 13 февраля 2025 г. по делу №А40-3833/2025 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

*Транспортные средства:*

Лот 1 - AUDI A8L, черный, 2006, 7 074 км, 6.0 АТ (450 л. с.), бензин, полный,

VIN WAUZZZ4E97N004629, отсутствует ПТС, г. Москва, г. Щербинка - 4 159 000,00 руб.

Лот 2 - FORD ФОРД «ФОКУС», серебристый, 2012, 139 881 км, 1.6 МТ (104,72 л. с.), бензин, передний, VIN X9FLXXEEBLCS72261, г. Москва - 735 000,00 руб.

*Основные средства:*

Лот 3 - Принтер Kyocera 4 шт., г. Москва, г. Щербинка - 412 365,00 руб.

Лот 4 - Сортировальная машинка GLORY 3 шт., г. Москва, г. Щербинка - 585 859,60 руб.

Лот 5 - Спецконтейнер Q-Case Maxi 2 шт., г. Москва, г. Щербинка - 1 050 851,95 руб.

Лот 6 - Коммутатор HP Aruba 3 шт., г. Москва, г. Щербинка - 497 500,00 руб.

Лот 7 - МФУ Kyocera 3 шт., г. Москва, г. Щербинка - 439 526,13 руб.

Лот 8 - Межсетевой экран FortiGate 100 D, г. Москва, г. Щербинка - 164 422,34 руб.

Лот 9 - Вакуумный упаковщик купюр MultivacC100, г. Москва, г. Щербинка - 229 628,32 руб.

Лот 10 - Телевизор Sony XR-55A75K, г. Москва, г. Щербинка - 175 750,00 руб.

Лот 11 - Банкомат GRG H68VL, г. Москва, г. Щербинка - 1 520 776,24 руб.

Лот 12 - МФУ Kyocera TASKalfa 4054ci, г. Москва, г. Щербинка - 1 045 010,82 руб.

Лот 13 - Сертифицированное устройство FG-100D-LENC-CERT, г. Москва, г. Щербинка - 150 162,25 руб.

Лот 14 - АТС IP Yeastar Р570, г. Москва, г. Щербинка - 421 850,01 руб.

Лот 15 - Телевизор LG, г. Москва, г. Щербинка - 153 333,33 руб.

Лот 16 - Весы электронные для драг. металлов, г. Москва, г. Щербинка - 209 405,00 руб.

*Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):*

Лот 17 - АО "Франчайзинговая компания", ИНН 7726708413, КД Д0306-24/1-РК от 03.06.2024, КД Д0504-23/2-РКЛ от 05.04.2023, КД Д0512-24/2-РКЛ от 05.12.2024, КД Д1112-23/1-РК от 11.12.2023, КД Д1403-23/1-РКЛ от 14.03.2023, КД Д2103-24/1-РК от 21.03.2024, КД Д2705-24/2-РК от 27.05.2024, КД Д3105-21/1-РК от 31.05.2021, г. Москва (406 191 845,26 руб.) - 401 708 492,81 руб.

Лот 18 - ООО "АртСтрой", ИНН 9705078860, КД Д0305-24/1-РКЛ от 03.05.2024, КД Д0311-22/2-РКЛ от 03.11.2022, КД Д0503-24/1-РК от 05.03.2024, КД Д0511-24/1-РКЛ от 05.11.2024, КД Д0609-24/1-РКЛ от 06.09.2024, КД Д0709-23/1-РК от 07.09.2023, КД Д0909-22/3-РК от 09.09.2022, КД Д1907-24/1-РКЛ от 19.07.2024, КД Д2202-24/1-РК от 22.02.2024, КД Д2305-24/1-РКЛ от 23.05.2024, КД Д2909-22/1-РК от 29.09.2022, г. Москва (286 062 147,95 руб.) - 283 661 664,70 руб.

Лот 19 - ООО "ВАРИАНТ", ИНН 7725380881, КД Д0908-18/1-РКЛ от 09.08.2018, КД Д1701-19/1-РКЛ от 17.01.2019, КД Д2603-18/2-РК от 26.03.2018, КД Д2812-17/2-РК от 28.12.2017, решение АС г. Москвы от 15.08.2023 по делу А40-65713/23-47-533 (230 794 430,04 руб.) - 230 794 430,04 руб.

Лот 20 - ООО "ВИЛАРИС", ИНН 7714417201, КД Д3012-22/1-РК от 30.12.2022, г. Москва (253 295 570,78 руб.) - 250 912 392,70 руб.

Лот 21 - ООО "ВИНЕР", ИНН 7726355359, КД Д0211-23/1-РКЛ от 02.11.2023, КД Д0502-24/1-РК от 05.02.2024, КД Д0512-23/1-РКЛ от 05.12.2023, КД Д0603-24/2-РКЛ от 06.03.2024, КД Д0703-23/1-РКЛ от 07.03.2023, КД Д0706-23/1-РКЛ от 07.06.2023, КД Д0708-23/1-РКЛ от 07.08.2023, КД Д0711-24/1-РКЛ от 07.11.2024, КД Д1306-23/2-РКЛ от 13.06.2023, КД Д1312-23/3-РК от 13.12.2023, КД Д1804-24/1-РКЛ от 18.04.2024, КД Д2202-23/1-РК от 22.02.2023, КД Д2510-24/1-РКЛ от 25.10.2024, КД Д2702-24/1-РКЛ от 27.02.2024, КД Д2703-24/2-РК от 27.03.2024, КД Д2707-23/1-РКЛ от 27.07.2023, КД Д2906-23/1-РК от 29.06.2023, КД Д3010-24/1-РКЛ от 30.10.2024, г. Москва (307 166 273,96 руб.) - 302 625 515,32 руб.

Лот 22 - ООО "ВИНОГРАДОВО", ИНН 7726350054, поручитель Касаткин Дмитрий Евгеньевич, КД Д0602-23/1-РКЛ от 06.02.2023, КД Д1009-24/3-РК от 10.09.2024, КД Д1602-24/1-РК от 16.02.2024, КД Д2006-24/1-РК от 20.06.2024, КД Д2007-23/1-РК от 20.07.2023, КД Д2404-23/1-РКЛ от 24.04.2023, КД Д2803-24/2-РК от 28.03.2024, КД Д2805-24/1-РК от 28.05.2024, КД Д2811-24/1-РК от 28.11.2024, г. Москва (21 860 917,85 руб.) - 21 559 623,31 руб.

Лот 23 - ООО "Гарант-Инвест Девелопмент", ИНН 7709584581, КД Д0504-24/1-РК от 05.04.2024, КД Д1001-23/1-РК от 10.01.2023, г. Москва (367 355 354,52 руб.) - 363 760 000,00 руб.

Лот 24 - ООО "ЕвроСтройХолдинг", ИНН 7706562445, поручитель ООО "ТЕРРА", ИНН 9718202352, КД Д2404-20/1-РК от 24.04.2020, КД Д2404-20/2-ВК от 24.04.2020 (292 093 725,21 руб.) - 289 851 515,72 руб.

Лот 25 - ООО "Имекс-Финанс", ИНН 7704541591, КД Д2607-24/1-РК от 26.07.2024, г. Москва (508 300 784,07 руб.) - 498 555 074,89 руб.

Лот 26 - АО "СтройГрад", ИНН 7725774734, КД Д3001-23/1-РК от 30.01.2023, г. Москва (215 908 526,95 руб.) - 213 877 111,76 руб.

Лот 27 - ООО "ИНТЕРА", ИНН 7724413125, КД Д2006-23/1-РК от 20.06.2023, г. Москва (123 369 476,33 руб.) - 122 208 731,86 руб.

Лот 28 - ООО "Кадровый ресурс", ИНН 7726409815, КД Д2604-23/1-РК от 26.04.2023, г. Москва (167 444 981,83 руб.) - 165 869 544,84 руб.

Лот 29 - ООО "Квадро", ИНН 9705078852, КД Д1703-17/1-РК от 17.03.2017, КД Д3107-19/2-РКЛ от 31.07.2019, г. Москва (227 282 923,02 руб.) - 225 031 176,45 руб.

Лот 30 - ООО "КВИНТА", ИНН 7707431967, КД Д0901-24/1-РК от 09.01.2024, г. Москва (355 814 383,85 руб.) - 353 281 542,21 руб.

Лот 31 - ООО "Комплекс Варшавский", ИНН 7726705300, КД Д0409-24/1-РКЛ от 04.09.2024, КД Д0603-24/1-РКЛ от 06.03.2024, КД Д0907-24/1-РКЛ от 09.07.2024, КД Д1209-23/1-РКЛ от 12.09.2023, КД Д1312-23/5-РК от 13.12.2023, КД Д1402-23/1-РКЛ от 14.02.2023, КД Д1605-24/1-РКЛ от 16.05.2024, КД Д2004-23/1-РК от 20.04.2023, КД Д2510-23/1-РКЛ от 25.10.2023, КД Д2702-24/4-РКЛ от 27.02.2024, КД Д2703-24/3-РК от 27.03.2024, КД Д2808-23/2-РКЛ от 28.08.2023, КД Д2905-24/3-РК от 29.05.2024, г. Москва (257 171 519,96 руб.) - 249 865 244,36 руб.

Лот 32 - ООО "Комтехвет", ИНН 7704845060, КД Д0211-22/2-РКЛ от 02.11.2022, КД Д0504-23/1-РКЛ от 05.04.2023, КД Д0711-23/1-РКЛ от 07.11.2023, КД Д0712-22/1-РКЛ от 07.12.2022, КД Д0712-23/1-РК от 07.12.2023, КД Д0903-23/1-РКЛ от 09.03.2023, КД Д1212-22/1-РКЛ от 12.12.2022, КД Д1309-21/1-РКЛ от 13.09.2021, КД Д1608-23/1-РКЛ от 16.08.2023, КД Д1707-23/1-РКЛ от 17.07.2023, КД Д1808-22/1-РКЛ от 18.08.2022, КД Д1904-24/1-РКЛ от 19.04.2024, КД Д1906-24/1-РКЛ от 19.06.2024, КД Д2009-21/1-РКЛ от 20.09.2021, КД Д2202-24/2-РК от 22.02.2024, КД Д2401-23/1-РКЛ от 24.01.2023, КД Д2710-22/2-РКЛ от 27.10.2022, г. Москва (148 344 734,56 руб.) - 146 518 614,02 руб.

Лот 33 - ООО "Комус-плюс", ИНН 7726376278, КД Д0210-23/4-РК от 02.10.2023, КД Д0609-23/2-РК от 06.09.2023, КД Д0704-23/1-РКЛ от 07.04.2023, КД Д2904-21/1-РКЛ от 29.04.2021, КД Д2912-23/2-РКЛ от 29.12.2023, г. Москва (422 373 553,04 руб.) - 418 455 747,89 руб.

Лот 34 - ООО "Мартинес", ИНН 7723897610, КД Д0907-24/5-РК от 09.07.2024, КД Д1009-24/1-РКЛ от 10.09.2024, КД Д1705-24/2-РК от 17.05.2024, КД Д1903-24/3-РК от 19.03.2024, КД Д2511-24/1-РКЛ 1 от 25.11.2024, КД Д2702-24/3-РКЛ от 27.02.2024, КД Д2905-24/2-РК от 29.05.2024, г. Москва (89 943 497,70 руб.) - 88 601 749,75 руб.

Лот 35 - ООО "Мастер кейтеринг", ИНН 7724418420, КД Д2912-17/1-РК от 29.12.2017, решение АС г. Москвы от 17.11.2023 по делу А40-160520/23-47-1285 (268 641 376,14 руб.) - 268 641 376,14 руб.

Лот 36 - ООО "Медиа Грейд", ИНН 7725844050, КД Д0103-24/1-РК от 01.03.2024, КД Д0203-23/1-РК от 02.03.2023, КД Д0506-23/1-РК от 05.06.2023, КД Д0910-23/2-РК от 09.10.2023, КД Д1004-23/1-РКЛ от 10.04.2023, КД Д1010-23/1-РК от 10.10.2023, КД Д1103-24/1-РКЛ от 11.03.2024, КД Д1808-23/2-РКЛ от 18.08.2023, КД Д1811-24/1-РКЛ от 18.11.2024, КД Д1910-23/1-РК от 19.10.2023, КД Д1912-24/1-РКЛ от 19.12.2024, КД Д2610-23/1-РКЛ от 26.10.2023, КД Д2803-24/1-РК от 28.03.2024, КД Д2807-23/1-РКЛ от 28.07.2023, г. Москва (91 836 387,68 руб.) - 90 581 843,15 руб.

Лот 37 - ООО "НимаксСтрой", ИНН 7726389380, КД Д0602-20/1-РКЛ от 06.02.2020, КД Д0901-19/1-РКЛ от 09.01.2019, КД Д0904-19/1-РКЛ от 09.04.2019, КД Д1211-19/2-РКЛ от 12.11.2019, КД Д1707-19/2-РКЛ от 17.07.2019, КД Д2304-19/1-РКЛ от 23.04.2019, КД Д2702-17/1-РК от 27.02.2017, г. Москва (355 474 251,33 руб.) - 349 936 686,63 руб.

Лот 38 - ООО "Праздник каждый день", ИНН 7726757259, КД Д1106-24/1-РКЛ от 11.06.2024, КД Д1203-24/1-РК от 12.03.2024, КД Д1212-22/1-РК от 12.12.2022, г. Москва (151 178 862,86 руб.) - 149 684 471,76 руб.

Лот 39 - ООО "ПРОВАНС", ИНН 7724413189, КД Д2507-23/1-РК от 25.07.2023, г. Москва (189 058 151,20 руб.) - 187 279 362,72 руб.

Лот 40 - ООО "Профинвест", ИНН 7725816060, КД Д2610-23/2-РК от 26.10.2023, г. Москва (43 878 328,08 руб.) - 43 396 766,44 руб.

Лот 41 - ООО "Радиан", ИНН 7726390547, КД Д2809-23/1-РК от 28.09.2023, КД Д2812-23/1-РК от 28.12.2023, КД Д2902-24/2-РК от 29.02.2024, г. Москва (231 285 479,16 руб.) - 228 520 321,63 руб.

Лот 42 - ООО "РестКом", ИНН 7726378878, КД Д0609-23/1-РК от 06.09.2023, КД Д1306-23/1-РКЛ от 13.06.2023, КД Д2409-24/1-РКЛ от 24.09.2024, КД Д2602-24/1-РКЛ от 26.02.2024, КД Д2605-21/1-РК от 26.05.2021, КД Д2711-23/2-РКЛ от 27.11.2023, КД Д2808-23/1-РКЛ от 28.08.2023, г. Москва (143 580 566,25 руб.) - 142 199 817,44 руб.

Лот 43 - ООО "Санремо", ИНН 7726382659, КД Д0512-24/1-РК от 05.12.2024, КД Д0706-23/1-РК от 07.06.2023, КД Д0907-24/4-РК от 09.07.2024, КД Д0908-23/1-РК от 09.08.2023, КД Д1210-21/1-РКЛ от 12.10.2021, КД Д1312-21/1-РКЛ от 13.12.2021, КД Д1312-23/6-РК от 13.12.2023, КД Д1401-22/1-РКЛ от 14.01.2022, КД Д1705-24/1-РК от 17.05.2024, КД Д1903-24/2-РКЛ от 19.03.2024, КД Д2202-24/3-РК от 22.02.2024, КД Д2412-21/2-РК от 24.12.2021, КД Д2702-24/2-РКЛ от 27.02.2024, КД Д2905-24/1-РК от 29.05.2024, г. Москва (116 115 269,14 руб.) - 114 496 057,61 руб.

Лот 44 - ООО "Сервис-Комплекс", ИНН 7713543972, КД Д1112-18/1-РКЛ от 11.12.2018, КД Д2203-22/1-РК от 22.03.2022, КД Д2501-16/1-РКЛ от 25.01.2016, КД Д2701-16/1-РКЛ от 27.01.2016, КД Д2812-15/1-РКЛ от 28.12.2015, г. Москва (203 249 083,78 руб.) - 201 440 315,59 руб.

Лот 45 - ООО "Софт-Сервис", ИНН 7726390508, поручитель ООО "Камея" ИНН 7707431942, КД Д1605-19/1-РКЛ от 16.05.2019, КД Д0302-17/1-ВК от 03.02.2017 (263 565 220,04 руб.) - 260 241 186,13 руб.

Лот 46 - ООО "Спецремкомплект XXI", ИНН 7726376197, КД Д0104-24/1-РКЛ от 01.04.2024, КД Д0107-24/1-РКЛ от 01.07.2024, КД Д0412-24/1-РК от 04.12.2024, КД Д0609-24/2-РКЛ от 06.09.2024, КД Д0704-23/2-РКЛ от 07.04.2023, КД Д1408-24/1-РКЛ от 14.08.2024, КД Д1509-23/1-РКЛ от 15.09.2023, КД Д2105-21/3-РК от 21.05.2021, КД Д2209-23/1-РКЛ от 22.09.2023, КД Д2706-23/1-РКЛ от 27.06.2023, КД Д2912-23/3-РКЛ от 29.12.2023, г. Москва (248 413 570,94 руб.) - 245 472 566,21 руб.

Лот 47 - ООО "Столичная трапеза", ИНН 7726383162, КД Д0907-24/3-РКЛ от 09.07.2024, КД Д0912-24/1-РКЛ от 09.12.2024, КД Д1312-23/2-РК от 13.12.2023, КД Д1504-24/1-РК от 15.04.2024, КД Д2103-24/2-РК от 21.03.2024, КД Д2507-23/1-РКЛ от 25.07.2023, КД Д2605-23/1-РК от 26.05.2023, г. Москва (168 485 747,70 руб.) - 166 229 027,31 руб.

Лот 48 - ООО "Тандем", ИНН 5003121186, КД Д2612-22/1-РК от 26.12.2022, г. Москва (251 029 743,22 руб.) - 248 667 883,59 руб.

Лот 49 - ООО "ТНП-Логистик", ИНН 7725315699, КД Д1405-21/1-РК от 14.05.2021, КД Д1611-23/1-РК от 16.11.2023, г. Москва (264 899 417,05 руб.) - 262 578 331,36 руб.

Лот 50 - ООО "ТОЛИМАН", ИНН 7704439929, КД Д2712-17/1-РК от 27.12.2017, решение АС г. Москвы от 28.09.2023 по делу А40-184719/23-156-1476 (156 782 138,23 руб.) - 156 782 138,23 руб.

Лот 51 - ООО "ФИНАМ", ИНН 9725014776, КД Д0809-23/1-РК от 08.09.2023, г. Москва (488 657 227,51 руб.) - 483 580 116,84 руб.

Лот 52 - ООО "Формулаинвест", ИНН 7726295974, КД Д0807-24/1-РК от 08.07.2024, КД Д1107-24/1-РК от 11.07.2024, КД Д2603-24/1-РК от 26.03.2024, г. Москва (464 050 550,19 руб.) - 457 884 522,80 руб.

Лот 53 - ООО "Фуд-Экспресс", ИНН 7726369168, КД Д0507-24/1-РК от 05.07.2024, КД Д0603-24/3-РКЛ от 06.03.2024, КД Д0703-23/1-РК от 07.03.2023, КД Д0706-23/2-РК от 07.06.2023, КД Д0711-24/2-РКЛ от 07.11.2024, КД Д0907-24/2-РК от 09.07.2024, КД Д1007-23/1-РК от 10.07.2023, КД Д1009-24/2-РКЛ от 10.09.2024, КД Д1312-23/4-РК от 13.12.2023, КД Д1504-24/2-РК от 15.04.2024, КД Д1702-23/1-РК от 17.02.2023, КД Д1808-23/1-РКЛ от 18.08.2023, КД Д1903-24/1-РК от 19.03.2024, КД Д2106-23/1-РКЛ от 21.06.2023, КД Д2506-24/1-РК от 25.06.2024, КД Д2703-24/1-РК от 27.03.2024, КД Д2705-24/1-РКЛ от 27.05.2024, КД Д2711-23/1-РКЛ от 27.11.2023, КД Д2902-24/1-РК от 29.02.2024, КД Д2911-23/1-РК от 29.11.2023, г. Москва (374 301 373,07 руб.) - 369 383 100,71 руб.

Лот 54 - ООО "К-Трейд", ИНН 7804583242, поручитель Савчук Илья Петрович, КД Д0104-19/2-РКЛ от 01.04.2019, КД Д0904-18/1-РКЛ от 09.04.2018, решение АС г. Москвы от 29.03.2023 по делу А40-223899/2022, определение АС г. Москвы от 27.11.2023 по делу А40-223899/2022 об исправлении описки, решение Тверского районного суда г. Москвы от 15.05.2024 по делу 2-1894/2024, решение Тверского районного суда г. Москвы от 31.05.2024 по делу № 2-1768/2024 (103 397 445,89 руб.) - 103 397 445,89 руб.

Лот 55 - ООО "Урса Капитал", ИНН 7708636639, КД Д3003-12/1-РК от 30.03.2012, определение АС Московской области от 04.12.2015 по делу А41-57897/15 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Московской области от 24.12.2015 по делу А41-57897/15 об исправлении описки, находится в стадии банкротства (215 217 037,49 руб.) - 215 217 037,49 руб.

Лот 56 - АКБ «Славянский банк» ЗАО, ИНН 7722061076, уведомление 02К/24143/А от 18.05.2011 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (1 113 478,71 руб.) - 1 113 478,71 руб.

Лот 57 - «НОТА-Банк» (ПАО), ИНН 7203063256, определение АС г. Москвы от 26.09.2016 по делу А40-232020/15-101-322 "Б", уведомление 14к/101988 от 13.12.2016 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (24 169 953,00 руб.) - 24 169 953,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **01 июля** **2025 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **01 июля** **2025 г.,** лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **18 августа** **2025 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **20 мая** **2025 г.,** а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **08 июля** **2025 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1,2 - с 22 августа 2025 г. по 30 сентября 2025 г.;**

**по лотам 3-16, 55,56 - с 22 августа 2025 г. по 21 октября 2025 г.;**

**по лотам 17-54 - с 22 августа 2025 г. по 03 октября 2025 г.;**

**по лоту 57 - с 22 августа 2025 г. по 27 сентября 2025 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **22 августа** **2025 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 1 (Один) календарный день до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лота 1:**

с 22 августа 2025 г. по 03 сентября 2025 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2025 г. по 15 сентября 2025 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2025 г. по 27 сентября 2025 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 сентября 2025 г. по 30 сентября 2025 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 22 августа 2025 г. по 03 сентября 2025 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2025 г. по 15 сентября 2025 г. - в размере 94,30% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2025 г. по 27 сентября 2025 г. - в размере 88,60% от начальной цены продажи лота;

с 28 сентября 2025 г. по 30 сентября 2025 г. - в размере 82,90% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3-16:**

с 22 августа 2025 г. по 03 сентября 2025 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2025 г. по 15 сентября 2025 г. - в размере 90,02% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2025 г. по 27 сентября 2025 г. - в размере 80,04% от начальной цены продажи лота;

с 28 сентября 2025 г. по 30 сентября 2025 г. - в размере 70,06% от начальной цены продажи лота;

с 01 октября 2025 г. по 03 октября 2025 г. - в размере 60,08% от начальной цены продажи лота;

с 04 октября 2025 г. по 06 октября 2025 г. - в размере 50,10% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2025 г. по 09 октября 2025 г. - в размере 40,12% от начальной цены продажи лота;

с 10 октября 2025 г. по 12 октября 2025 г. - в размере 30,14% от начальной цены продажи лота;

с 13 октября 2025 г. по 15 октября 2025 г. - в размере 20,16% от начальной цены продажи лота;

с 16 октября 2025 г. по 18 октября 2025 г. - в размере 10,18% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2025 г. по 21 октября 2025 г. - в размере 0,20% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 17-54:**

с 22 августа 2025 г. по 03 сентября 2025 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2025 г. по 15 сентября 2025 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2025 г. по 27 сентября 2025 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 сентября 2025 г. по 30 сентября 2025 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лота;

с 01 октября 2025 г. по 03 октября 2025 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 57:**

с 22 августа 2025 г. по 03 сентября 2025 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2025 г. по 15 сентября 2025 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2025 г. по 27 сентября 2025 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 55,56:**

с 22 августа 2025 г. по 03 сентября 2025 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 04 сентября 2025 г. по 15 сентября 2025 г. - в размере 90,06% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2025 г. по 27 сентября 2025 г. - в размере 80,12% от начальной цены продажи лота;

с 28 сентября 2025 г. по 30 сентября 2025 г. - в размере 70,18% от начальной цены продажи лота;

с 01 октября 2025 г. по 03 октября 2025 г. - в размере 60,24% от начальной цены продажи лота;

с 04 октября 2025 г. по 06 октября 2025 г. - в размере 50,30% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2025 г. по 09 октября 2025 г. - в размере 40,36% от начальной цены продажи лота;

с 10 октября 2025 г. по 12 октября 2025 г. - в размере 30,42% от начальной цены продажи лота;

с 13 октября 2025 г. по 15 октября 2025 г. - в размере 20,48% от начальной цены продажи лота;

с 16 октября 2025 г. по 18 октября 2025 г. - в размере 10,54% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2025 г. по 21 октября 2025 г. - в размере 0,60% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 15 (Пятнадцать) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 15 (Пятнадцать) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) рабочих дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) или в течение 30 (Тридцать) календарных дней (в случае заключения иного договора) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:30 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8 800 200-08-05, 8 800 505-80-32, эл. почта [etorgi@asv.org.ru](mailto:etorgi@asv.org.ru); у ОТ: по лотам 1-16: Фокина Виктория, тел. 7967-268-63-09, эл. почта: [fokina@auction-house.ru](mailto:fokina@auction-house.ru); по лотам 17-55, 57: Баутин Александр, тел. 7916-864-57-10, эл. почта: [bautin@auction-house.ru](mailto:bautin@auction-house.ru); по лоту 56: Крылов Никита, тел. 7967-246-44-05, эл. почта: [krylov@auction-house.ru](mailto:krylov@auction-house.ru). Покупатель несет все риски отказа от предоставленного ему права ознакомления с имуществом до принятия участия в торгах.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.