**Соглашение о выплате вознаграждения**

г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**Акционерное общество «Российский аукционный дом», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов»,** в лице заместителя генерального директора Желудковой Ольги Николаевны, действующей на основании Доверенности № Д-002 от 01.01.2025, с одной стороны и претендент на участие в торгах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Претендент**», именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее cоглашение о выплате вознаграждения (далее – Соглашение), о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Соглашения в случае признания Претендента Победителем торгов / Единственным участником торгов/ Участником, предложившим максимальную цену/ Участником, первым подавшим заявку и заключения Договоров по итогам торгов, данное лицо выплачивает вознаграждение Организатору торгов по результатам торгов (далее – торги), назначенных на **«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г**., по продаже **единым лотом** **100% долей в уставном капитале ООО «ИНВЕСТ-М» (ИНН 9714016764)** **и прав (требований) к ООО «ПромБиоТехнологии» (ИНН 7113008589, ОГРН 1157154010914)** (далее – Имущество):
2. В соответствии с информационным сообщением вознаграждение Организатора торгов не входит в стоимость Имущества и выплачивается Победителем торгов / Единственным участником торгов/ Участником, предложившим максимальную цену/ Участником, первым подавшим заявку (покупателем) сверх цены продажи Имущества.
3. Вознаграждение Организатора торгов составляет **1% (один процент) от цены продажи Имущества, определенной по итогам торгов (в т.ч. НДС 20%).**
4. Победитель торгов / Единственный участник торгов/ Участник, предложивший максимальную цену/ Участник, первым подавший заявку (покупатель) обязуется выплатить Организатору торгов вознаграждение в размере, указанном в п. 3 настоящего Соглашения, в течение 7 (семи) рабочих днейс даты подведения итогов торгов путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов: **р/с № 40702810726260000311, корр/счет № 30101810145250000411, Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва, БИК 044525411, ИНН 7838430413 КПП 783801001**.
5. При оформлении платежного поручения в части **«Назначение платежа»** необходимо указать «оплата вознаграждения Организатора торгов за приобретение Имущества по результатам торгов (дата проведения торгов: ДД, ММ, ГГГГ и код лота: РАД – ХХХХХХ).
6. В случае просрочки платежа по оплате вознаграждения, Организатор торгов вправе требовать с Победителя торгов / Единственного участника торгов/ Участника, предложившего максимальную цену/ Участника, первым подавшего заявку выплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Выплата неустойки не освобождает Победителя торгов / Единственного участника торгов/ Участника, предложившего максимальную цену/ Участника, первым подавшего заявку от обязанности по выплате вознаграждения.
7. В случае возникновения споров по оплате вознаграждения Организатора торгов, неурегулированных путем переговоров, такие споры подлежат разрешению в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, и рассматриваются Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области или Октябрьским районным судом города Санкт-Петербурга, или мировым судьей судебного участка № 3 города Санкт-Петербурга в соответствии с действующим законодательством.
8. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента признания Претендента Победителем торгов / Единственным участником торгов/ Участником, предложившим максимальную цену/ Участником, первым подавшим заявку, на основании оформленного Организатором торгов протокола о результатах проведения торгови действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

**Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Организатор торгов:**  **АО «Российский аукционный дом»:**  ИНН 7838430413,  ОГРН 1097847233351,  КПП 783801001,  Адрес: г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В  Корр/счет № 30101810145250000411,  р/с № 40702810726260000311, Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.Н. Желудкова/ |  | **Претендент**:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(банковские реквизиты должны указать и физические, и юридические лица*)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |