*Форма договора уступки прав (требований)*

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) №\_\_\_\_\_

г. Москва «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

**Общество с ограниченной ответственностью «СБК СТЕКЛО»**, именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (именуемый в дальнейшем «Договор») о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования) к Обществу с ограниченной ответственностью «ПромБиоТехнологии» (ИНН 7113008589, ОГРН 1157154010914), именуемому в дальнейшем «ДОЛЖНИК», принадлежащие ЦЕДЕНТУ на основании договора уступки прав (требований) №Ц-174 от 20.03.2024, заключенного между ЦЕДЕНТОМ и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (далее – «ПАО Сбербанк»), в отношении суммы денежного обязательства в связи с досрочным прекращением обязательств по сделкам фиксации максимума процентной ставки, сделкам фиксации максимума процентной ставки и сделкам фиксации минимума процентной ставки (опцион на процентную ставку кэп, опцион на процентную ставку кэп и опцион на процентную ставку флор) №2818853, №2818854 от 23.09.2022 (далее – Сделки), заключенным в рамках Генерального соглашения о срочных сделках на финансовых рынках 6419-R от 07.09.2022, в редакции всех дополнительных соглашений (далее – Соглашение), заключенного между ПАО Сбербанк и ДОЛЖНИКОМ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

* 1. В соответствии со ст. 384 ГК РФ к ЦЕССИОНАРИЮ переходят права (требования) по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств ДОЛЖНИКА по Сделкам и Соглашению, указанным в п. 1.1 Договора (далее – «Обеспечительные договоры»), перечень которых указан в Приложении № 1 к Договору.

Если вступившим в законную силу судебным актом будет установлено или признано, что Сделки и/или Соглашение, указанные в п. 1.1 Договора, являются недействительными или незаключенными, к ЦЕССИОНАРИЮ переходит право требовать от ДОЛЖНИКА возврата, полученного по Сделкам и Соглашению или возврата неосновательного обогащения с учетом процентов по ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законодательством.

* 1. Стоимость (цена) уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ по Договору прав (требований), составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

Стоимость (цена) уступаемых прав (требований), указанных в п. 1.2 Договора, входит в стоимость (цену) прав (требований), указанную в настоящем пункте Договора.

1.4. Договор не является договором перевода долга в значении статей 391-392.2 ГК РФ или передачей договора согласно статье 392.3 ГК РФ. Положения указанных в настоящем пункте Договора статей ГК РФ не применяются к Договору.

2. Обязанности Сторон

2.1. В оплату стоимости (цены) уступаемых прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ обязуется со своего расчетного счета перечислить на счет ЦЕДЕНТА, указанный в статье 8 Договора, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

2.2. Указанная в п.п. 1.3, 2.1 Договора стоимость (цена) уступаемых прав (требований) выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты заключения Договора, за минусом задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, уплаченного ЦЕССИОНАРИЕМ организатору процедуры – Акционерному обществу «Российский аукционный дом» в соответствии с платежным поручением № \_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_2025. При этом задаток засчитывается в счет оплаты цены прав (требований) в дату оплаты цены в полном объеме.

2.3. Переход прав (требований) по Договору от ЦЕДЕНТА к ЦЕССИОНАРИЮ происходит в момент полной оплаты ЦЕССИОНАРИЕМ стоимости (цены) уступаемых прав (требований) в размере, указанном в п.п. 1.3, 2.1 Договора, и стоимости (цены) прав (требований) ЦЕДЕНТУ по договорам уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года, №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года *(указываются реквизиты договоров уступки прав (требований), указанных в Приложениях №2 и №3 к договору поручения*) (далее совместно – Договоры уступки), а также цены доли по Договору купли-продажи доли в уставном капитале Должника №\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года *(указываются реквизиты договора купли-продажи, указанного в Приложении №4 к договору поручения)* (далее – Договор купли-продажи).

2.4. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты перехода прав (требований) согласно п. 2.3 Договора, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи, форма которого является Приложением №3 к Договору, документы, подтверждающие уступаемые права (требования), согласно перечню, содержащемуся в Приложении №2 к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.5. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты перехода прав (требований) согласно п. 2.3 Договора, ЦЕССИОНАРИЙ обязуется уведомить заказными письмами ДОЛЖНИКА, залогодателей, поручителей, указанных в Приложении №1 к Договору, о совершенной уступке прав (требований) и предоставить ЦЕДЕНТУ заверенные копии таких уведомлений.

ДОЛЖНИК, залогодатели, поручители считаются обязанными перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п.п. 1.1, 1.2 Договора, а их обязательства перед ЦЕДЕНТОМ прекращаются с момента перехода к ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) по Договору в соответствии с п. 2.3 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Стороны пришли к соглашению, что в случае признания недействительными/несуществующими части передаваемых прав (требований), Договор в целом не может быть признан недействительным/ничтожным.

3.3. ЦЕДЕНТ не несет ответственности перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность переданных ему прав (требований), при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых ЦЕДЕНТ не знал или не мог знать или о которых он предупредил ЦЕССИОНАРИЯ, в том числе обстоятельствами, относящимися к требованиям по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и указанными в п. 5.3 Договора.

3.4. Принимая во внимание исследования, проведенные ЦЕССИОНАРИЕМ в отношении Сделок, Соглашения и Обеспечительных договоров, фактического наличия заложенного имущества, учитывая вывод ЦЕССИОНАРИЯ о том, что Сделки, Соглашение и Обеспечительные договоры, являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными, настоящим согласно положениям ст. 15, ст. 390, ст. 404 Гражданского кодекса Российской Федерации, ЦЕССИОНАРИЙ и ЦЕДЕНТ устанавливают предел ответственности ЦЕДЕНТА в случае, если по каким-либо причинам уступаемые права (требования) будут признаны недействительными, и определяют его в объеме, не превышающем 10 000 (Десять тысяч) рублей.

3.5. ЦЕДЕНТ не отвечает перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность уступаемых прав (требований) в случае недобросовестного поведения ЦЕССИОНАРИЯ, если:

- ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права (требования), своевременно не обеспечит ЦЕДЕНТА всеми процессуальными возможностями (путем предоставления представителям ЦЕДЕНТА доверенностей на представление интересов ЦЕССИОНАРИЯ в соответствующих процессах об оспаривании уступаемых прав (требований), путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении ЦЕДЕНТА в соответствующий процесс в качестве третьего лица) осуществлять защиту правомерности/законности/действительности уступаемых прав (требований) в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание уступаемых прав (требований) недействительными/незаконными/неправомерными в целом либо в части; и/или

- ЦЕССИОНАРИЙ и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права (требования), в любых и всех судебных процессах по всем и любым искам и требованиям, направленным на признание уступаемых прав (требований) недействительными/ незаконными/неправомерными не предпримет разумные усилия для защиты уступаемых прав (требований) от указанных исков и требований.

С целью обеспечения исполнения обязательств ЦЕССИОНАРИЯ, установленных настоящим пунктом Договора, ЦЕССИОНАРИЙ обязуется добросовестно предпринимать все разумные меры материально-правового, процессуального и переговорного характера.

3.6. В случае неисполнения ЦЕССИОНАРИЕМ своей обязанности по полной оплате стоимости уступаемых прав (требований) по Договору и/или Договорам уступки и/или полной оплате цены доли по Договору купли-продажи в установленные данными договорами сроки, ЦЕДЕНТ имеет право в соответствии с п. 4 ст. 328 Гражданского кодекса Российской Федерации требовать от ЦЕССИОНАРИЯ оплаты по Договору и Договорам уступки, в том числе в судебном порядке, либо (по усмотрению ЦЕДЕНТА) в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, направив ЦЕССИОНАРИЮ соответствующее письменное уведомление. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком уведомлении.

4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами, либо до его расторжения.

5. Прочие условия

5.1. ЦЕССИОНАРИЙ настоящим подтверждает, что при определении размера денежных средств, которые ЦЕССИОНАРИЙ обязан будет перечислить на основании Договора в счет оплаты уступаемых прав (требований), ЦЕССИОНАРИЙ принимал во внимание финансовое состояние, состояние кредиторской и дебиторской задолженности, забалансовые обязательства, иски и иные заявления, предъявленные в суд в отношении ДОЛЖНИКА и лиц, предоставивших обеспечение по обязательствам ДОЛЖНИКА.

С учетом всех вышеперечисленных обстоятельств, которые принимались во внимание ЦЕССИОНАРИЕМ, ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что размер платы, передаваемой ЦЕДЕНТУ по Договору, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых прав (требований) в текущей ситуации.

5.2. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки прав (требований) по Договору утрачивает силу с момента вступления в силу Договора, согласно п. 4.1 Договора.

5.3. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что он:

5.3.1. ознакомился с условиями Сделок, Соглашения и Обеспечительных договоров, с учетом всех дополнительных соглашений к ним;

5.3.2. провел все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему убедиться в действительности передаваемых прав (требований);

5.3.3. ознакомился с документами в отношении прав (требований), перечисленных в Договоре, и полностью понимает их содержание, а также права и обязанности, из них вытекающие, и соглашается принять права (требования) на существующих условиях в том виде и того качества, в котором они имеются на дату Договора, а также подтверждает отсутствие у ЦЕССИОНАРИЯ возражений и претензий к ЦЕДЕНТУ в отношении недостатков уступаемых по Договору прав (требований), и указанных в Договоре документов в отношении прав (требований);

5.3.4. ознакомился с документами, связанными с заключением и исполнением Сделок и Соглашения, а также Обеспечительных договоров, фактическим состоянием заложенного имущества и пришел к выводу, что указанные сделки являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, в том числе не имеют оснований к оспариванию в соответствии со ст. 61.2 и ст. 61.3 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», что права (требования), вытекающие из указанных сделок, являются действительными;

5.3.5. не имеет на момент заключения Договора признаков неплатежеспособности и недостаточности имущества согласно критериям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

5.3.6. ознакомился с информацией о ДОЛЖНИКЕ и Залогодателях размещенной в открытых источниках, в т.ч. на сайтах Федеральных арбитражных судов Российской Федерации (www.arbitr.ru), судов общей юрисдикции, Федеральной службы судебных приставов (www.fssprus.ru), Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru), Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru), Издательского дома «Коммерсант» (www.kommersant.ru);

5.3.7. ознакомился с информацией о судебных процессах в отношении ДОЛЖНИКА, на сайте Арбитражного суда ([http://kad.arbitr.ru](http://kad.arbitr.ru/)), в том числе с информацией о том, что в производстве:

- Арбитражного суда Тульской области находится дело №А68-13900/2024) о признании Должника несостоятельным (банкротом),

- Арбитражного суда города Москвы находится дело №А40-217957/24-82-1951 о взыскании с Должника задолженности и обращении взыскания на предмет залога,

- Арбитражного суда Тульской области находится дело №А68-11067/2024 об обращении взыскания на предмет залога,

- Пресненского районного суда города Москвы находится дело №02-6549/2025 о взыскании с Лушникова А.О. и ООО «РонаТекс» задолженности и обращении взыскания на предмет залога,

и заключает Договор осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате данных судебных процессов и согласен принять права (требования) с учетом данной информации и подтверждает, что не вправе предъявлять ЦЕДЕНТУ никакие требования и претензии в связи с наличием указанных обстоятельств.

Уступка прав (требований), указанных в п.п. 1.1, 1.2 Договора, является основанием для производства Сторонами процессуального правопреемства по судебной процедуре, указанной в настоящем пункте Договора.

5.3.8. ознакомился с информацией о том, что в отношении объектов недвижимости, являющихся предметом залога по договору ипотеки №2И/380B009I5 от 16.02.2023 Постановлением ОСП Ефремовского и Каменского районов № 70091201150538 от 18.10.2024 установлен запрет на осуществление действий по регистрации, а также о том, что в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:08:060301:802, установлен частный сервитут сроком с 21.12.2023 на 49 лет, в пользу ООО «Компас Фудс» (ИНН 7113015219), и заключает Договор осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в результате данных ограничений/обременений и согласен принять права (требования) с учетом данной информации и подтверждает, что не вправе предъявлять ЦЕДЕНТУ никакие требования и претензии в связи с наличием указанных обстоятельств.

5.4. В случае наступления негативных последствий для ЦЕССИОНАРИЯ, связанных с обстоятельствами, указанными в п. 5.3 Договора, а равно в случае частичной (полной) утраты имущества, являющегося предметом залога, обеспечивающего исполнение Сделок и Соглашения, ЦЕССИОНАРИЙ не вправе предъявлять ЦЕДЕНТУ требования о расторжении/признании недействительным Договора как полностью, так и в части, взыскании убытков, возникших в связи с обстоятельствами, указанными в п. 5.3 Договора, а также требования, связанные с изменением стоимости (цены) уступаемых прав (требований).

5.5. Уведомление, сообщение, или требование, направленное ЦЕДЕНТОМ или ЦЕССИОНАРИЕМ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение Стороны считается доставленным другой Стороне надлежащим образом, если оно получено другой Стороной, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) Стороной в соответствии с условиями Договора другая Сторона не явилась за его получением или отказалась от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал Сторону, направившую уведомление. Датой доставки уведомления или сообщения Стороны считается дата его получения другой Стороной, а при неявке другой Стороны за получением уведомления (сообщения) или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления Стороны о невручении другой Стороне уведомления (сообщения).

5.6. В случае отказа / уклонения от оплаты цены Договора, внесенный задаток ЦЕССИОНАРИЮ не возвращается.

5.7. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, передаются на разрешение Арбитражного суда города Москвы.

5.8 Договор заключен путем составления одного документа, подписанного Сторонами, в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом 1 (один) экземпляр находится у ЦЕДЕНТА, 1 (один) экземпляр – у ЦЕССИОНАРИЯ.

1. **Антикоррупционная оговорка**
   1. При заключении, исполнении, изменении и расторжении Договора Стороны принимают на себя следующие обязательства:
      1. Стороны, их работники, уполномоченные представители и посредники  по Договору не предлагают, не обещают, не требуют, не разрешают предоставление, не предоставляют каких-либо денег, ценных бумаг, иного имущества, не оказывают услуги имущественного характера, не выполняют работы, не предоставляют какие-либо имущественные права, прямо или косвенно, лично или через посредников любым лицам для оказания влияния на действия (бездействие) и/или решения этих и/или других лиц с целью получения каких-либо выгод (преимуществ) или для достижения иных целей.
      2. Стороны, их работники, уполномоченные представители и посредники по Договору не осуществляют действия (бездействие), квалифицируемые применимым законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, посредничество во взяточничестве/коммерческом подкупе, злоупотребление полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица, а также иные действия (бездействие), нарушающие требования применимого законодательства и применимых норм международного права в области противодействия коррупции.
      3. Стороны (i) уведомляют друг друга о ставших известными им обстоятельствах, которые являются или могут явиться основанием для возникновения конфликта интересов; (ii) воздерживаются от совершения действий (бездействия), влекущих за собой возникновение или создающих угрозу возникновения конфликта интересов; (iii) оказывают иное содействие друг другу в целях выявления, предупреждения и предотвращения коррупционных правонарушений и конфликтов интересов[[1]](#footnote-2)[1] в рамках и в связи с отношениями Сторон по Договору.
   2. Положения пункта 6.1 Договора распространяются на отношения, возникшие до его заключения, но связанные с заключением Договора.
   3. В случае появления у ЦЕДЕНТА сведений о фактическом или возможном нарушении ЦЕССИОНАРИЕМ, его работниками, представителями или посредниками по Договору каких-либо положений пунктов 6.1.1 - 6.1.3 Договора (далее – Нарушение коррупционной направленности), ЦЕДЕНТ обязуется незамедлительно письменно уведомить ЦЕССИОНАРИЯ об этом. Такое уведомление должно содержать указание на реквизиты Договора[[2]](#footnote-3)[2], описание фактических обстоятельств, связанных с Нарушением коррупционной направленности, которые послужили основанием для направления уведомления. К уведомлению должны быть приложены подтверждающие документы и/или материалы[[3]](#footnote-4)[3].

ЦЕССИОНАРИЙ, получивший уведомление, обеспечивает его конфиденциальное рассмотрение, а также направляет ЦЕДЕНТУ мотивированный ответ в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения уведомления. В случае несогласия ЦЕССИОНАРИЯ, получившего уведомление, c предоставленными в уведомлении обстоятельствами, связанными с Нарушением коррупционной направленности, которые послужили основанием для направления уведомления и/или подтверждающими документами и/или материалами, в своем ответе он должен привести возражения в отношении направленных сведений о Нарушении коррупционной направленности.

* 1. В случаях (i) получения ЦЕДЕНТОМ от ЦЕССИОНАРИЯ ответа, подтверждающего Нарушение коррупционной направленности, или (ii) отсутствия в полученном ЦЕДЕНТОМ ответе от ЦЕССИОНАРИЯ возражений в отношении направленных сведений о Нарушении коррупционной направленности, ЦЕДЕНТ вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты получения ЦЕССИОНАРИЕМ соответствующего письменного уведомления о расторжении Договора. ЦЕДЕНТ, по инициативе которого был расторгнут Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения Договора.

1. **Персональные данные**
   1. Стороны принимают на себя обязательства обеспечить конфиденциальность и безопасность персональных данных, ставших известными Сторонам в ходе исполнения Договора. Меры, принимаемые для обеспечения безопасности персональных данных и защиты прав субъектов персональных данных, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.
   2. В случае необходимости передачи персональных данных Стороны обязуются осуществлять такую передачу только при наличии правовых оснований на передачу. При этом Сторона, получившая персональные данные, не осуществляет уведомление субъектов персональных данных о начале обработки их персональных данных, полагая, что они уведомлены об этом передающей Стороной.
   3. Стороны гарантируют недопущение обработки персональных данных в целях, несовместимых с целью исполнения Договора, а также гарантируют ограничение обработки персональных данных достижением этой цели, и недопущение обработки персональных данных, несовместимой с целями их сбора.
   4. При обработке персональных данных Стороны обязуются принимать необходимые правовые, организационные и технические меры или обеспечивать их принятие для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных в соответствии с требованиями к защите обрабатываемых персональных данных, установленными статьей 19 Федерального закона № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных».
   5. Трансграничная передача персональных данных Сторонами не допускается в рамках исполнения Договора.

8. Адреса и реквизиты Сторон

8.1. ЦЕДЕНТ:

**Общество с ограниченной ответственностью «СБК СТЕКЛО»**

Место нахождения: г. Москва

Адрес: 125167, г. Москва, Ленинградский проспект, дом 37А, корпус 4, этаж 10, комната 24 А34

ИНН 7706806966, ОГРН 1147746215770, КПП 771401001

Расчетный счет № 40702810200020019056 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225

Корреспондентский счет №30101810400000000225.

8.2. ЦЕССИОНАРИЙ:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корреспондентский счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **ЦЕССИОНАРИЙ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение №1 к договору уступки прав (требований) №\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

**Перечень Обеспечительных договоров**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование договора** |
|  | Договор поручительства от 23.09.2022, заключенный с ООО «РонаТекс» |
|  | Договор поручительства от 22.09.2022, заключенный с Лушниковым Александром Олеговичем |
|  | Договор ипотеки № 2И/380B009I5 от 16.02.2023, заключенный с ООО «ПромБиТ» |
|  | Договор залога № 1З/380B009I5 от 16.02.2023, заключенный с ООО «ПромБиТ» |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **ЦЕССИОНАРИЙ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение № 2 к договору уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

**Перечень документов, удостоверяющих уступаемые права**

Общество с ограниченной ответственностью «СБК СТЕКЛО», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», согласовали следующий Перечень документов, удостоверяющих уступаемые права (требования) и подлежащих передаче ЦЕССИОНАРИЮ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N № п/п | Наименование документа | Примечания |
|  | **Генеральное соглашение о срочных сделках на финансовых рисках 6419-R от 07.09.2022** | Документ подписан ЭП |
|  | Подтверждение Сделки фиксации максимума процентной ставки, Сделки фиксации максимума процентной ставки и Сделки фиксации минимума процентной ставки (опцион на процентную ставку кэп, опцион на процентную ставку кэп и опцион на процентную ставку флор) от 23.09.2022 | Документ подписан ЭП |
|  | Подтверждение Сделки фиксации максимума процентной ставки, Сделки фиксации максимума процентной ставки и Сделки фиксации минимума процентной ставки (опцион на процентную ставку кэп, опцион на процентную ставку кэп и опцион на процентную ставку флор) от 23.09.2022 | Документ подписан ЭП |
|  | Изменение условий Сделки фиксации максимума процентной ставки, Сделки фиксации максимума процентной ставки и Сделки фиксации минимума процентной ставки (опцион на процентную ставку кэп, опцион на процентную ставку кэп и опцион на процентную ставку флор) №2818853 от 24.07.2023 | Документ подписан ЭП |
|  | Изменение условий Сделки фиксации максимума процентной ставки, Сделки фиксации максимума процентной ставки и Сделки фиксации минимума процентной ставки (опцион на процентную ставку кэп, опцион на процентную ставку кэп и опцион на процентную ставку флор) №2818854 от 24.07.2023 | Документ подписан ЭП |
|  | **Договор поручительства от 22.09.2022** | Оригинал |
|  | **Договор поручительства от 23.09.2022** | Документ подписан ЭП |
|  | **Договор уступки прав (требований) № Ц-174 от 20.03.2024** | Копия, заверенная ЦЕДЕНТОМ |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **ЦЕССИОНАРИЙ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение № 3 к договору уступки прав (требований) № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

**Форма акта приема-передачи документов**

АКТ приема-передачи документов

по договору уступки прав (требований) № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «СБК СТЕКЛО», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора уступки прав (требований) № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года (далее – Договор), ЦЕДЕНТ передал, а ЦЕССИОНАРИЙ принял следующие документы, подтверждающие права (требования) к Обществу с ограниченной ответственностью «ПромБиоТехнологии» (ИНН 7113008589, ОГРН 1157154010914), вытекающие из сделок фиксации максимума процентной ставки, сделкам фиксации максимума процентной ставки и сделкам фиксации минимума процентной ставки (опцион на процентную ставку кэп, опцион на процентную ставку кэп и опцион на процентную ставку флор) №2818853, №2818854 от 23.09.2022, заключенных в рамках Генерального соглашения о срочных сделках на финансовых рынках 6419-R от 07.09.2022:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во листов | Примечание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Общее количество листов |  |  |

1. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что все документы, подлежащие передаче в соответствии с условиями Договора, получены им полностью.
2. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов, переданных в соответствии с настоящим Актом приема-передачи.
3. Настоящий Акт приема-передачи составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность, подпись, ФИО)  М.П. | **ЦЕССИОНАРИЙ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность, подпись, ФИО)  М.П. |
| **ЦЕДЕНТ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **ЦЕССИОНАРИЙ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

1. [1] Если иное не следует из других положений Договора, термин «конфликт интересов» понимается в значении, определенном в статье 10 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции». [↑](#footnote-ref-2)
2. [2] Номер, дата и заголовок (при наличии). [↑](#footnote-ref-3)
3. [3] К ним относятся показания участников и очевидцев событий, письменные документы, переписка посредством электронной почты, sms и мессенджеров, аудио- и видеозаписи и т.п. [↑](#footnote-ref-4)