

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 05.12.2024 по делу № А47-19505/2024 Савельев Игорь Анатольевич (07.08.1964г.р., место рожд: г.Фрунзе Респ.Кыргызстан, адрес рег: Оренбургская обл, с.Луговск, ул.Юбилейная, 59, СНИЛС06996689362, ИНН 563101369105) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 926 063м ² , адрес (местонахождение): обл. Оренбургская, р-н Красногвардейский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:14: 1016007, кадастровый номер: 56:14:1016007:19. 104000/926063 долей	602 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 926 063м², адрес (местонахождение): обл. Оренбургская, р-н Красногвардейский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:14: 1016007, кадастровый номер: 56:14:1016007:19 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость 104000/926063 доли– 602 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Савельева Игоря Анатольевича

Яцук Сергей Константинович

