

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 21.05.2024 по делу № А53-2345/2024 Куркина Марина Борисовна (Сковородова Марина Борисовна) (19.10.1979г.р., место рожд: г. Аксай Ростовской области, адрес рег: 346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Ленина пр-кт, дом № 18, квартира 25, СНИЛС15261411226, ИНН 610208486311) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, площадь: 30,5м², адрес (местонахождение): 346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Ленина пр-кт, дом № 31, квартира 19, кадастровый номер: 61:02:0120111:805. Доля в праве 1/6	355 725,01

Оценка стоимости Квартира, площадь: 30,5м², адрес (местонахождение): 346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Ленина пр-кт, дом № 31, квартира 19, кадастровый номер: 61:02:0120111:805 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 355 725,01 руб.

Приложение:
1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Куркиной Марины Борисовны

Кудашева Елизавета
Владимировна