

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Тверской области от 31.10.2024 по делу № А66-7423/2024 Губина Светлана Николаевна (Хрусталева Светлана Николаевна) (29.10.1962г.р., место рожд: ст.Борисова-Грива Всевожского р-на Ленинградской обл., адрес рег: Тверская обл, с.Селихово, ул.Новая, 10-16, СНИЛС06985258223, ИНН 691102766872) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 69:15:0100301:40, общая площадь: 1200 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Тверская область, р-н Конаковский, с/о Селиховский, п. Дубровки, доля: 100. Дата оценки: 26.12.2024г.	648 600,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 69:15:0100301:40, общая площадь: 1200 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Тверская область, р-н Конаковский, с/о Селиховский, п. Дубровки, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 648 600,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Губиной Светланы Николаевны

Агнаева Екатерина Сергеевна