

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 15.01.2024 по делу № А76-29717/2023 Мукулбаева Римма Михайловна (Васильченко Римма Михайловна) (25.05.1960г.р., место рожд: с.Комсомольское Верхнеуральского района Челябинской области, адрес рег: 456303, Челябинская обл, Миасс г, Городская ул, дом № 1А, квартира 19, СНИЛС02707845760, ИНН 742902819702) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 300м ² , адрес (местонахождение): 457688, Челябинская область, Верхнеуральский р-н, с Новоахуново, ул Российская, д 19, категория земель: Земли сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 74:06:0504004:438	35 763,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 300м², адрес (местонахождение): 457688, Челябинская область, Верхнеуральский р-н, с Новоахуново, ул Российская, д 19, категория земель: Земли сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 74:06:0504004:438 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 35 763,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Мукулбаевой Риммы Михайловны



Кудашева Елизавета Владимировна