

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 09.10.2024 по делу № А47-10956/2024 Бердников Олег Николаевич (01.03.1974г.р., место рожд: с.Борисовка Пономаревский р-н Оренбургская обл., адрес рег: Оренбургская обл, Пономаревка с, Октябрьская ул,28А, СНИЛС06820549368, ИНН 564100636705) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 605 000м ² , адрес (местонахождение): 461781, Оренбургская обл, Пономаревский р-н, Борисовский сельсовет, кадастровый номер: 56:24:0203005:7. Доля в праве 1/5	1 157 970,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 605 000м², адрес (местонахождение): 461781, Оренбургская обл, Пономаревский р-н, Борисовский сельсовет, кадастровый номер: 56:24:0203005:7 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 157 970,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Бердникова Олега Николаевича



Кайзер Оксана Викторовна