|  |  |
| --- | --- |
| Екатеринбург | \_\_\_\_\_ августа 2025 г. |

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**доли в уставном капитале ООО «Инвест Проект**»

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, действующая лично, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Продавец продает, а Покупатель приобретает долю в уставном каптале ООО **«Инвест Проект**» (КПП: 662301001; ИНН:6623077281; 622013, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Садовая, д. 18, оф. 4; далее по тексту – **«Общество»**).
2. Размер отчуждаемой доли составляет 100 (сто) процентов уставного капитала Общества; номинальная стоимость отчуждаемой доли составляет 10 000,00 рублей.
3. Продавец гарантирует, что отчуждаемая доля: является оплаченной полностью; в залоге и под арестом не состоит, не обременена правами третьих лиц; не является предметом судебных разбирательств и претензий иных лиц.
4. Право на долю в уставном каптале Общества переходит от Продавца к Покупателю в момент внесения в ЕГРЮЛ изменений в сведения о составе участников Общества.
5. Покупатель оплачивает Продавцу приобретаемую долю в уставном капитале Общества в сумме 15 000 000,00 (пятнадцать миллионов) рублей в течение 3-х рабочих дней от заключения настоящего Договора.
6. От момента заключения настоящего Договора, до внесения в ЕГРЮЛ сведений об изменении состава участников Общества:
   1. Все принадлежащее Обществу имущество, имущественные и неимущественные права, будут в обеспечение интересов Покупателя, являться поступившими на ответственное хранение Продавцу.
   2. Продавец, а также Общество действиями Продавца или уполномоченных им от имени Общества лиц, не вправе совершать какие-либо сделки в отношении имущества, имущественных и неимущественных прав, принадлежащих Обществу.
   3. Продавец не вправе выдавать кому-либо доверенности от имени Общества, исключая случаи: 1) выдачи доверенности по требованию Покупателя, 2) выдачи доверенности имеющей направленностью совершение действий, необходимых для внесения в ЕГРЮЛ изменений в сведения о составе участников Общества.

**Адреса, реквизиты сторон:**

**Продавец:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; тел.:  ; e-mail:

р/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Покупатель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; тел.:  ; e-mail:

р/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подписи сторон:**

**Продавец:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Покупатель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**