**ДОГОВОР**

**купли-продажи оборудования**

г. Нижний Новгород «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью «Проф-НН» (ИНН: 5261105649, ОГРН: 1165275015003, 603028, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Ш. Московское, д. 52, литера БЖ, помещение 28), в лице конкурсного управляющего Вдовина Ивана Олеговича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской обл. от 02.10.2024 г. в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) № А43-37090/2023, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Настоящий Договор заключен Сторонами в связи с проведенными торгами в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Положением о порядке, сроках и условиях продажи в электронной форме имущества должника, находящегося в залоге у ПАО КБ «Центр-Инвест», реализуемого в рамках конкурсного производства должника Общества с ограниченной ответственностью «Проф-НН», по делу № А43-37090/2023, на основании Протокола о результатах проведения торгов от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество:

1) Профилегибочное оборудование для производства профнастила С8 .

2) Линяя для производства профиля ПП 60х27.

3) Линяя для производства профиля ПНП 27х28.

4) Линяя для производства профиля ПС-50х50.

5) Линяя для производства профиля ПН – 50х40.

6 ) Линяя для производства профиля ПС 75х50.

7) Линяя для производства профиля ПН 75х40.

8) Линяя для производства профиля ПС 100х50.

9) Линяя для производства профиля 100х40.

10) Стан профилегибочный по изготовлению профнастила С10, 2013г. в составе размотчик автоматический, стол приемный, шкаф управления, один дополнительный вал размотчика, комплект полный.

11) Стан профилегибочный по изготовлению профнастила МП20 2014г. в составе размотчик автоматический, стол приемный, одни дополнительный вал размотчика, шкаф управления, комплект полный.

12) Стан профилегибочный по изготовлению профнастила с21 2014г. в составе размотчик автоматический, стол приемный, один дополнительный вал размотчика, стол приемный, шкаф управления, комплект полный.

13) Линия продольно-поперечной резки рулонной стали 0,3-0,8мм с размотчиком и приемным столом, один дополнительный вал размотчика, комплект полный.

1.2. Продавец гарантирует, что продаваемое по настоящему Договору имущество никому другому не продано.

1.3. До подписания настоящего договора имущество Покупателем осмотрено.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Стоимость имущества по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(НДС не облагается на основании п.п. 15. п. 2. ст. 146 НК РФ), в том числе:

2.1.1. Стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (НДС не облагается на основании п.п. 15. п. 2. ст. 146 НК РФ).

2.1.2. Стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (НДС не облагается на основании п.п. 15. п. 2. ст. 146 НК РФ).

Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

**3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Покупателем внесен задаток для участия в торгах по приобретению имущества по настоящему Договору в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается). Задаток для участия в торгах засчитан Продавцом в счет оплаты стоимости имущества.

3.2. Оплату оставшейся части стоимости имущества по настоящему Договору в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (НДС не облагается на основании пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ) Покупатель обязуется произвести в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора путем безналичного перечисления денежных средств по реквизитам Продавца, указанным в разделе 10 настоящего Договора.

3.3. Обязательство Покупателя по оплате стоимости имущества считается исполненным с момента поступления денежных средств в полном объеме (п. 2.1. настоящего Договора) на корреспондентский счет банка Продавца, указанный в разделе 10 настоящего Договора.

**4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

4.1. Продавец обязан передать Покупателю имущество по Акту приема-передачи, подписанному Сторонами в срок не позднее 5 (Пяти) дней после полной оплаты суммы, указанной в п. 3.2. настоящего Договора. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на корреспондентский счет банка Продавца, указанного в разделе 10 настоящего договора.

4.2. С даты подписания Акта приема-передачи ответственность за сохранность имущества, а также риск его случайной гибели, порчи или повреждения несет Покупатель.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. Продавец обязуется:

5.1.1. Передать Покупателю по Акту приема-передачи имущество, являющееся предметом настоящего Договора.

5.1.2. Не передавать имущество, являющееся предметом настоящего Договора, в залог третьему лицу до его окончательной оплаты Покупателем в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором, а также не совершать любые юридически значимые действий в отношении имущества.

5.1.3. До даты подписания Акта приема-передачи имущества нести риск его случайного повреждения, а также оплачивать расходы по его содержанию.

5.2. Продавец в праве:

5.2.1. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае нарушения Покупателем положений п. 3.2 настоящего Договора. Договор считается расторгнутым с момента направления письменного уведомления Продавцом по адресу Покупателя, указанному в разделе 10 настоящего Договора.

5.3. Покупатель обязуется:

5.3.1. Оплатить стоимость приобретаемого имущества в полном объеме, в порядке и на условиях предусмотренных настоящим Договором.

5.3.2. Принять имущество в день подписания Акта приема-передачи.

5.3.3. С момента фактической передачи имущества от Продавца к Покупателю (подписания Акта приема-передачи) нести риск случайного повреждения имущества, а также оплачивать расходы по его содержанию.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

**ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. событий или явлений чрезвычайного характера, возникшие после заключения договора, которые соответствующая Сторона договора не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

6.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие наступления форс-мажорных обстоятельств, должна в течение 3 (Трех) дней в письменной форме, уведомить другую сторону, как о наступлении, так и о прекращении таких обстоятельств.

**7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 5 (Пяти) дней с момента предъявления претензии.

7.2. Все споры и разногласия между Сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством РФ в Арбитражном суде Нижегородской области.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий договор считается заключенным с момента его подписания.

8.2. Настоящий договор действует до момента полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

**9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Все изменения, приложения, дополнительные соглашения к настоящему Договору, оформляются в письменной виде, подписываются Сторонами и являются его неотъемлемой частью.

9.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. По одному экземпляру для Покупателя и Продавца.

**10. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**