

СООБЩЕНИЕ
о внесении дополнений в аукционную документацию
РАД-419037

12.08.2025 г.

Электронная торговая площадка: АО «Российский аукционный дом» www.lot-online.ru

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении дополнений в аукционную документацию о проведении аукциона, назначенного на 20.08.2025г. в 11:00, по реализации недвижимого имущества, принадлежащего ПАО Сбербанк:

Лот № 1. Сведения об объектах продажи, реализуемых единым лотом:

1. Нежилое здание общей площадью 513,8 кв.м., наименование: здание дополнительного офиса № 141/071, с кадастровым номером 68:13:0801015:87, количество этажей 1, в том числе подземных 0, расположенное по адресу: *Тамбовская область, муниципальный округ Петровский, село Петровское, улица Интернациональная, д. № 24а*, принадлежащее Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 68-68-09/021/2009-073 от 23.11.2009 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

2. Земельный участок общей площадью 1100+/-12 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: банковская и страховая деятельность, с кадастровым номером 68:13:0801015:71, расположенный по адресу: *Тамбовская область, р-н Петровский, с. Петровское, ул. Интернациональная, 24А*, принадлежащий Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 68-68-09/006/2007-327 от 28.09.2007г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

3. Движимое имущество (оборудование):

- котел газовый 48 кВт 5,6 м³/ч 180 мм, инв. № 604130000170279;
- счетчик газа 16 м³/ч Ду32 мм, инв. № 604130000194508.

Вносится следующее дополнение:

- ставка обратной аренды составляет **2 764,80 рублей** за 1 квадратный метр в год с учетом НДС либо НДС не облагается, в зависимости от системы налогообложения, применяемой Арендодателем.

Основание: Решение собственника.

Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим Сообщением, остаются неизменными.