**Форма Соглашения о передаче договора**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202**[●]

**СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ ДОГОВОРОВ**

**(УСТУПКЕ ПРАВ И ПЕРЕДАЧЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ)**

в отношении договоров займа с ООО «ПроШкола №64»

между

**ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОШКОЛА»**

в качестве Цедента

и

**[**●**]**

в качестве Цессионария

**г. Москва**

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ 3](#_Toc205562819)

[2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА 7](#_Toc205562820)

[3. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ЗА УСТУПКУ 9](#_Toc205562821)

[4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН 10](#_Toc205562823)

[5. САНКЦИОННЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ 10](#_Toc205562824)

[6. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ 11](#_Toc205562825)

[7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН 14](#_Toc205562826)

[8. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА 17](#_Toc205562827)

[9. РАСХОДЫ И НАЛОГИ 18](#_Toc205562828)

[10. УСТУПКА ПРАВ 18](#_Toc205562829)

[11. УВЕДОМЛЕНИЯ 18](#_Toc205562830)

[12. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ 20](#_Toc205562831)

[13. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ 21](#_Toc205562832)

[14. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 23](#_Toc205562833)

[15. БАНКОВСКИЕ СЧЕТА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН 26](#_Toc205562834)

[Приложение 1 ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ ОБ УСТУПКЕ 27](#_Toc205562835)

[Приложение 2 ФОРМА АКТА ОБ УСТУПКЕ 28](#_Toc205562836)

[Приложение 3 ФОРМА СОГЛАСИЯ НА УСТУПКУ 29](#_Toc205562837)

[Приложение 4 ГРАФИК ОПЛАТЫ ЦЕНЫ ЦЕССИИ 30](#_Toc205562838)

[Приложение 5 ТРЕБОВАНИЯ К БАНКОВСКОЙ ГАРАНТИИ 31](#_Toc205562839)

[Приложение 6 ФОРМА АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТОВ 33](#_Toc205562840)

**НАСТОЯЩЕЕ СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ ДОГОВОРОВ (УСТУПКЕ ПРАВ И ПЕРЕДАЧЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ)** (далее - «**Договор**») заключено [●] две тысячи двадцать пятого года между:

1. **ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРоШКОЛА»,** учрежденным в соответствии c законодательством Российской Федерации, ОГРН 1217700649605, ИНН 9703066435, с местом нахождения по адресу: [●] («**Цедент**»), в лице [●], действующего на основании [●], и
2. «[●]», учрежденным в соответствии c законодательством Российской Федерации, ОГРН [●], ИНН [●], с местом нахождения по адресу: [●] («**Цессионарий**»), в лице [●], действующего на основании [●],

далее совместно именуемыми «**Стороны**» и по отдельности «**Сторона**».

**СТОРОНЫ ДОГОВОРИЛИСЬ O НИЖЕСЛЕДУЮЩЕМ:**

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем Договоре термины имеют следующее значение:

«**Акт об уступке**» означает акт об Уступке, составленный по форме, указанной в Приложении 2 к Договору.

«**Акт сверки**» означает акт сверки взаиморасчетов по Уступаемым договорам (включая суммы начисленных и уплаченных процентов), отражающий статус таких взаиморасчетов по состоянию на Дату цессии, подписываемый Должником и Цедентом.

«**Банковский счет Цедента**»означает банковский счет, указанный в пункте 15.1.

«**Банковский счет Цессионария**» означает банковский счет, указанный в пункте 15.1.

«**ГК РФ**»означает в совокупности часть 1 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, часть 2 Гражданского кодекса Российской Федерации от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ, часть 3 Гражданского кодекса Российской Федерации от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ и часть 4 Гражданского кодекса Российской Федерации от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

«**Государственный орган**» означает все федеральные, региональные, местные и муниципальные органы власти (независимо от того, являются ли они подконтрольными или подотчетными какому-либо вышестоящему законному органу власти в государственной иерархии), все и любые исполнительные, законодательные, судебные и иные регулирующие органы, агентства, управления, министерства, службы, комитеты, органы управления, должностные лица, составляющие элементы системы государственной власти и/или местного самоуправления Российской Федерации, обладающие полномочиями принимать и/или издавать законы и иные нормативные или обязательные для исполнения акты, управлять, регулировать, применять, или обеспечивать соблюдение или исполнение законов или иных нормативных актов, или исполнять их в принудительном порядке, вводить или взимать налоги, пошлины или иные подобные сборы, предоставлять лицензии или разрешения с учетом любых изменений, время от времени вносимых в их структуру, форму или объем полномочий.

«**Дата Договора**» означает дату заключения настоящего Договора.

«**Дата цессии**» имеет значение, указанное в пункте 2.3.

«**ДКП долей**» означает договор купли-продажи 100% долей Должника, заключаемый между [●] и [●].

«**Договор займа**» означает Договор займа №ПШ/64 от 25 июля 2023 г. между ООО «ПроШкола» в качестве займодавца и Должником в качестве заемщика с учетом Дополнительного соглашения №1 от 30 октября 2023 г., Соглашения о передаче прав и обязанностей по Договору №ПШ/64 от 25.07.2023 г., заключенного между ООО «ПроШкола» в качестве первоначального займодавца и Цедентом в качестве нового займодавца, Дополнительного соглашения №2 от 20 марта 2024 г., Дополнительного соглашения №3 от 27 декабря 2024 г., а также с учетом Соглашения об объединении (консолидации) однородных обязательств №ПШ/64 от 30 апреля 2025 г., заключенного между Цедентом и Должником.

«**Договор ПШ/64**» означает Договор субординированного займа №ПШ/64 от 1 августа 2023 г. между Цедентом в качестве займодавца и Должником в качестве заемщика с учетом Дополнительного соглашения №1 от 14 декабря 2023 г., Дополнительного соглашения №2 от 11 января 2024 г., а также с учетом Соглашения об объединении (консолидации) однородных обязательств №ПШ/64 от 30 апреля 2025 г., заключенного между Цедентом и Должником.

«**Договор ПШ/64-1**» означает Договор субординированного займа №ПШ/64-1 от 18 марта 2024 г. между Цедентом в качестве займодавца и Должником в качестве заемщика с учетом Дополнительного соглашения №1 от 25 декабря 2024 г.

«**Должник**»означает общество с ограниченной ответственностью "ПроШкола №64", созданное и существующее в соответствии с законодательством Российской Федерации, ОГРН 1227700139919, ИНН 9703077758.

«**Заверения**» означает совместно Заверения Сторон, Заверения Цедента и Заверения Цессионария.

«**Заверения Сторон**»имеет значение, указанное в пункте 6.1.

«**Заверения Цедента**» имеет значение, указанное в пункте 6.3.

«**Заверения Цессионария**» имеет значение, указанное в пункте 6.2.

«**Закон о стратегах**» означает Федеральный закон № 57-ФЗ от 29 апреля 2008 года «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» (с изменениями и дополнениями).

«**Контроль**» означает в отношении любого лица («**Контролируемое лицо**») наличие у другого лица («**Контролирующее лицо**») в силу его прямого или косвенного (т.е. через обладание нижеуказанными правами и/или фактическими возможностями в отношении лица, обладающего ими в отношении Контролируемого лица) участия в Контролируемом лице в качестве акционера или участника, а также в качестве доверительного управляющего или распорядителя имущества, и/или в силу полномочий, полученных им от других лиц по договору или на ином законном основании:

* + 1. права распоряжаться более чем 50% голосов на общем собрании акционеров, участников или в ином высшем органе управления Контролируемого лица;
		2. права или фактической возможности назначения или избрания более 50% состава совета директоров, правления или другого аналогичного коллегиального органа управления Контролируемого лица; и/или
		3. права назначать или прекращать полномочия единоличного исполнительного органа (генерального директора) Контролируемого лица.

Термин «**Контролировать**», «**Контролироваться**» и аналогичные термины толкуются соответственно.

«**Конфиденциальная информация**» означает всю информацию: (а) полученную Стороной в результате согласования или заключения Договора или в результате осуществления ее прав или выполнения ее обязательств по Договору; и/или (б) которая касается существования, содержания или положений Договора либо каких-либо соглашений или договоренностей, заключенных в рамках или в связи с Договором; и/или (в) которая касается какой-либо Стороны или каких-либо ее аффилированных лиц, Должника или Договора (включая будущие планы работы на рынках, планы осуществления строительства или капитальных расходов, маркетинговые и финансовые данные, ноу-хау, коммерческие тайны, идеи и другую информацию).

«**Обязательства**» означает все обязанности Цедента как займодавца по Уступаемым договорам в полном объеме и в том виде, в котором они существуют на Дату цессии.

«**ООО «ПроШкола»**» означает общество с ограниченной ответственностью "ПроШкола", созданное и существующее в соответствии с законодательством Российской Федерации, ИНН 9715308632, ОГРН 5177746182730.

«**ПДКП**» означает предварительный договор купли-продажи 100% долей Должника, заключенный между [●] и [●], удостоверенный [●] [●], в реестре за №[●].

«**Первый платеж**» означает 12 701 641 (двенадцать миллионов семьсот одна тысяча шестьсот сорок один) рубль в соответствии с графиком оплаты Цены цессии, приведенным в Приложении 4.

«**Права требования**» означает все принадлежащие Цеденту как займодавцу требования по обязательствам Должника по Уступаемым договорам, в том виде, в котором они существуют на Дату цессии, в т.ч. приведенные в пункте 2.4.

«**Применимое законодательство**» означает применимое законодательство Российской Федерации, в том числе все законы, подзаконные акты, иные нормативные правовые акты, международные и внутригосударственные договоры, правила, положения, указы, распоряжения и постановления органов государственной и местной власти, в каждом случае действующие в соответствующий момент времени и применимые к соответствующей Стороне.

«**Рабочий день**» означает календарный день, кроме (i) субботы, (ii) воскресенья (за исключением случаев, когда суббота или воскресенье являются рабочими днями в связи с переносом рабочих и нерабочих дней на основании постановления Правительства Российской Федерации) и (iii) нерабочих (праздничных) дней согласно законодательству Российской Федерации.

«**Разбирательство**» имеет значение, данное этому термину в пункте 7.12 Договора.

«**Раскрывающая информацию сторона**» имеет значение, указанное в пункте 13.2Договора.

«**Санкционные ограничения**» имеет значение, указанное в пункте 5.1 Договора.

«**Стороны**» означает Цедента и Цессионария.

«**Уведомление**»имеет значение, указанное в пункте 11.1 Договора.

«**Уведомление о расторжении**»имеет значение, указанное в пункте 8.4 Договора.

«**Уведомление об уступке**» означает уведомление об уступке Прав требования и передаче Обязательств, направляемое Должнику Цедентом, в существенной степени составленное по форме, приведенной в Приложении 1 к настоящему Договору.

«**Уступаемые договоры**» означает совместно (1) Договор ПШ/64; (2) Договор ПШ/64-1.

«**Уступка**» означает уступку Прав требования и передачу Обязательств на условиях настоящего Договора.

«**Цена цессии**» означает согласованную Сторонами Договора стоимость Прав требований, указанную в пункте 3.1 Договора, с учетом процентов, указанных в пункте 3.2.2.

В настоящем Договоре, если прямо не указано иное:

Слова «**включая**», «**включительно**» и «**в том числе**» следует интерпретировать без каких бы то ни было ограничений так, как если бы за ними следовала фраза «**но не ограничиваясь этим**».

Любое употребление терминов «**письменная форма**», «**письменный**» или «**письменно**» означает любой из методов воспроизведения слов в постоянной (физической, неудаляемой) письменной форме (за исключением, во избежание сомнений, сообщений электронной почты).

Ссылки на дни (за исключением Рабочих дней) являются ссылками на календарные дни.

Ссылки на время означают московское время.

Настоящий Договор заключен и имеет обязательную силу для правопреемников и цессионариев Сторон (в последнем случае в той мере и на тех условиях, на которых уступка допускается положениями Договора).

За исключением случаев, когда контекст требует иного, слова, употребленные в форме единственного числа, подразумевают также те же слова, употребленные во множественном числе, и наоборот, а слова, употребленные в том или ином грамматическом роде, подразумевают одновременно те же слова, употребленные во всех остальных грамматических родах.

Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью, а ссылки на Договор включают ссылки на такие приложения, при этом любая ссылка на «**настоящий Договор**» или «**Договор**» является ссылкой на Договор, включая каждое Приложение к нему.

Ссылка на любой документ (включая настоящий Договор) или любое отдельное положение какого-либо документа включает в себя, в зависимости от обстоятельств, такой документ или его отдельное положение, в каждом случае с учетом вносимых в него время от времени изменений и дополнений, если прямо не указано иное.

При толковании условий Договора должно приниматься во внимание буквальное значение содержащихся в нем слов и выражений. Если такое толкование не позволяет определить содержание Договора, должна быть выяснена действительная общая воля Сторон с учетом цели Договора.

Содержание, Преамбула и все содержащиеся в Договоре заголовки статей и Приложений приведены исключительно для удобства ссылок, имеют исключительно информационное значение и не влияют на толкование Договора.

Ссылки на статьи, пункты и подпункты Договора, Приложения к Договору, а также Части и параграфы, упомянутые в них, являются ссылками на такие статьи, пункты и подпункты настоящего Договора, Приложения к настоящему Договору, а также Части и параграфы, упомянутые в них.

Слово «**лицо**» может означать физическое лицо, юридическое лицо, простое товарищество, организацию без образования юридического лица, государство, государственный орган, его подразделение, объединение, совместное предприятие, партнерство или любое иное лицо или организацию, причем в каждом случае независимо от того, имеет или не имеет это лицо статус самостоятельного юридического лица.

Все разрешения и согласия любой Стороны по настоящему Договору предоставляются в письменном виде.

Ссылки на нормативный акт или положение нормативного акта включают такой нормативный акт или положение, с вносимыми время от времени изменениями, в новой редакции или с учетом консолидации нормативных актов, как до, так и после Даты Договора, в той мере, насколько такие изменения, принятие в новой редакции или консолидация применяются или могут применяться к любым сделкам, заключаемым в соответствии с Договором, при условии, что никакие положения настоящего подпункта 1.2.14 Договора не являются основанием для увеличения ответственности любой Стороны по сравнению с объемом ответственности, который существовал бы в отсутствие настоящего подпункта 1.2.14 Договора.

Если указание на период времени приводится с какой-либо даты или с даты наступления какого-либо события, такой период должен рассчитываться, включая такую дату, если в Договоре не указано иное.

В случае наличия расхождений между сроками и суммами, указанными цифрами и прописью, предпочтение отдается срокам и суммам, указанным цифрами.

Настоящий Договор заключается [в или около] даты заключения [ПДКП][ДКП] и в соответствии с условиями ПДКП, заключенного в соответствии с протоколом аукциона от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по лоту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

В соответствии с настоящим Договором в Дату цессии Цедент уступает и передает в полном объеме, а Цессионарий принимает Права требования и Обязательства в порядке и на условиях, предусмотренных Договором. Частичные уступка Прав Требования и передача Обязательств не допускаются.

Настоящим Стороны подтверждают, что предметом Договора является передача Уступаемых договоров в полном объеме в соответствии со статьей 392.3 ГК РФ, поскольку Цедентом одновременно передаются Цессионарию все права и обязанности Цедента по Уступаемым договорам.

В соответствии с пунктом 2 статьи 389.1 ГК РФ Стороны соглашаются, что Права требования и Обязательства переходят от Цедента к Цессионарию в полном объеме в момент наступления последнего из следующих условий («**Дата цессии**»):

в дату оплаты Первого платежа;

поступление продавцам оплаты цены по ДКП долей в полном объеме;

предоставление банковской гарантии, указанной в пункте 3.4.

Права требования включают в себя, среди прочего:[[1]](#footnote-2)

* + 1. права в отношении основного долга по Уступаемым договорам (вне зависимости от того, наступил ли срок осуществления таких платежей по состоянию на Дату цессии), сумма которого на Дату Договора составляет:
			1. по Договору ПШ/64: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки, в том числе капитализированные проценты - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки;
			2. по Договору ПШ/64-1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки, в том числе капитализированные проценты - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки;
		2. права в отношении процентов за пользование суммой займа по Уступаемым договорам, как начисленные по Дату цессии (включая Дату цессии) и не уплаченные Должником Цеденту, так и подлежащие начислению в соответствии с условиями Уступаемых договоров с Даты цессии, размер которых на Дату Договора составляет:
			1. по Договору ПШ/64: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки;
			2. по Договору ПШ/64-1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки;
		3. права в отношении платы за просрочку любых платежей по Уступаемым договорам, включая суммы неустойки на просроченные суммы, не уплаченные Должником по Уступаемым договорам, размер которых на Дату Договора составляет:
			1. по Договору ПШ/64: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки;
			2. по Договору ПШ/64-1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки;[[2]](#footnote-3)
		4. права в отношении любых иных платежей, подлежащих уплате Должником по Уступаемым договорам, вне зависимости от того, наступил ли срок осуществления таких платежей по состоянию на Дату цессии, размер которых на Дату Договора составляет:
			1. по Договору ПШ/64: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки;
			2. по Договору ПШ/64-1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки.[[3]](#footnote-4)

Права требования в отношении суммы денежных средств, подлежащих уплате Должником в соответствии с Уступаемыми договорами на Дату цессии, передаются Цессионарию в полном размере по состоянию на Дату цессии. Права требования передаются Цессионарию свободными от каких-либо обременений и прав третьих лиц. В Дату цессии Цедент прекращает быть займодавцем по Уступаемым договорам, а Цессионарий становится займодавцем по Уступаемым договорам, и на него распространяются все положения Уступаемых договоров.

Стороны обязуются подписать Акт об уступке в течение 2 (двух) Рабочих дней после Даты цессии для подтверждения Даты цессии для целей бухгалтерского и иного учета Даты цессии. Отсутствие подписанного Акта об уступке не влияет на действительность Уступки.

Цедент обязуется передать Цессионарию все полученное от Должника в счет уступленных Прав требований после Даты цессии в случае, если Должник продолжит исполнять любые обязательства по Уступаемым договорам в пользу Цедента, не позднее 5 (пяти) Рабочих дней с момента такого получения.

Настоящим Стороны подтверждают, что с Даты цессии обязательство Цедента по выдаче остатка лимита займа по Уступаемым договорам в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек[[4]](#footnote-5) прекращается. Данное Обязательство в полном объеме и в том виде, в котором оно существует на Дату цессии, переходит к Цессионарию.

1. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ЗА УСТУПКУ

Размер вознаграждения за Уступку Прав требований с учетом пункта 3.2.2 Договора («**Цена цессии**») рассчитывается по формуле:

$$Цена цессии=(ОД1+y1+\frac{ОД1×0,12\*t}{365})+ (ОД2+y2+\frac{ОД2×0,15\*t}{365}), где$$

ОД1 - основной долг по Договору ПШ/64, включая капитализированные проценты,

ОД2 - основной долг по Договору ПШ/64-1, включая капитализированные проценты,

y1 – сумма накопленных и невыплаченных процентов по Договору ПШ/64 на Дату Договора (включительно),

y2 – сумма накопленных и невыплаченных процентов по Договору ПШ/64-1 на Дату Договора (включительно),

t – количество дней от Даты Договора до Даты цессии (обе даты включительно),

Цена цессии НДС не облагается в соответствии с подпунктом 26 пункта 3 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

 Оплата Цены цессии с учетом процентов, указанных в пункте 3.2.2, осуществляется Цессионарием в следующем порядке:

* + 1. Первый платеж оплачивается Цессионарием путем его перечисления на Банковский счет Цедента в Дату Договора;
		2. Оставшаяся часть Цены цессии оплачивается путем ее перечисления на Банковский счет Цедента в соответствии с графиком, приведенным в Приложении 4. На текущую задолженность Цессионария по оплате Цены цессии начисляются проценты по ставке 17,43% годовых с даты оплаты Первого платежа по 25 декабря 2026 г. включительно.

Цессионарий имеет право в любое время досрочно погасить задолженность по оплате Цены цессии и процентов, указанных в пункте 3.2.2.

Обязательство Цессионария по уплате Цены цессии считается исполненным с момента зачисления последнего платежа, составляющего Цену цессии с учетом процентов, указанных в пункте 3.2.2, на Банковский счет Цедента в полном объеме без каких-либо вычетов и/или удержаний в соответствии с графиком, приведенным в Приложении 4.

В Дату Договора Цессионарий обязуется предоставить Цеденту банковскую гарантию в обеспечение исполнения обязательств Цессионария по оплате Цены цессии с учетом процентов, указанных в пункте 3.2.2, в полном объеме в соответствии с требованиями, приведенными в Приложении 5.

Цессионарий имеет право объявить всю сумму непогашенной задолженности по Цене цессии и/или процентов с учетом пункта 3.2.2 срочной к платежу, а также обратиться в судебные органы на предмет принудительного взыскания всей суммы непогашенной задолженности по Цене цессии в случае:

* + 1. неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием своей обязанности по оплате любой части Цены цессии и/или процентов, указанных в пункте 3.2.2, включая возникновение любой просроченной задолженности по Договору, либо
		2. истечения срока или утраты банковской гарантии, предусмотренной пунктом 3.4 Договора, по любому иному основанию.
1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Цедент обязуется:

* + 1. обеспечить неизменность суммы основного долга по Уступаемым договорам и условий Прав требования до Даты цессии по сравнению с размером основного долга, указанным в настоящем Договоре;
		2. в течение 2 (двух) Рабочих дней с Даты цессии передать Цессионарию Акт сверки по Уступаемым договорам с Должником по состоянию на Дату цессии;
		3. в течение 5 (пяти) Рабочих дней с Даты цессии направить Уведомление об уступке Должнику;
		4. в Дату Договора обеспечить подписание согласия Должника на передачу Прав требования и Обязательств Цессионарию по форме или примерно по форме, указанной в Приложении 3;
		5. в течение 5 (пяти) Рабочих дней с Даты цессии передать Цессионарию по акту приема-передачи по форме Приложения 6 к Договору документы, подтверждающие уступаемые Права требования и Обязательства.

Цессионарий обязуется:

* + 1. оплатить Цену цессии и проценты, указанные в пункте 3.2.2, в соответствии с условиями настоящего Договора;
		2. принять Права требования и Обязательства в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, а также подписать Акт об уступке;
		3. предоставлять все необходимые документы в соответствии с условиями настоящего Договора.
1. САНКЦИОННЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

Настоящим Цессионарий подтверждает, что осведомлен о том, что на Дату Договора в отношении владельца (владельцев) более 50% инвестиционных паев ЗПИФ комбинированного «Образовательные проекты» и лиц, входящих в его (их) группу(ы) лиц, соответствующими иностранными государствами, органами и/или организациями иностранных государств введены и/или могут быть введены меры ограничительного характера («**Санкционные ограничения**»).

Цессионарий, исполняя обязательства по Договору, обязуется не осуществлять каких-либо действий, направленных на прекращение, изменение, отмену, отказ от исполнения обязательств по Договору, продление или уменьшение срока действия в любой форме Договора на основании наличия (введения) Санкционных ограничений в отношении владельца (владельцев) более 50% инвестиционных паев ЗПИФ комбинированного «Образовательные проекты» или лиц, входящих в его (их) группу(ы) лиц.

Цессионарий признает, что наличие Санкционных ограничений или введение в будущем дополнительных Санкционных ограничений в отношении любого из следующих лиц: Цессионария, Цедента, владельца (владельцев) более 50% инвестиционных паев ЗПИФ комбинированного «Образовательные проекты» или лиц, входящих в его (их) группу(ы) лиц, не является основанием на Дату Договора или в любой момент в будущем для неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств по Договору, для уменьшения размера ответственности или освобождения Цессионария от ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательств по Договору. Цессионарий настоящим отказывается от любых прав требований и обязуется не предъявлять какие-либо требования к Цеденту, владельцу (владельцам) более 50% инвестиционных паев ЗПИФ комбинированного «Образовательные проекты» и лицам, входящим в его (их) группу(ы) лиц, в т.ч. в судебном порядке, о возмещении любых убытков, в т.ч. неполученных доходов, штрафов, иных расходов и/или потерь, понесенных Цессионарием, в каждом случае в связи с введением любых (в т.ч. дополнительных) Санкционных ограничений в отношении любого из лиц, упомянутых в настоящем пункте 5.3 (в т.ч. в связи с исполнением Цессионарием своих обязательств по Договору, несмотря на наличие и/или введение Санкционных ограничений в отношении любого из лиц, упомянутых в пункте 5.3).

Без ущерба для вышеизложенного, Стороны соглашаются, что если после Даты Договора будут установлены дополнительные Санкционные ограничения по отношению к любому из лиц, перечисленных в пункте 5.3, и такие Санкционные ограничения могут, в зависимости от их содержания, препятствовать достижению целей Договора, Стороны будут стремиться к максимально полному исполнению Договора и при необходимости внесут в Договор соответствующие изменения для того, чтобы продолжать исполнять свои обязательства, предусмотренные им. В случае наступления в течение срока действия Договора дополнительных Санкционных ограничений, такие обстоятельства не будут являться для Сторон существенным изменением обстоятельств, которые могут привести к расторжению Договора в порядке, предусмотренном статьей 451 ГК РФ.

1. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

Каждая Сторона предоставляет другой Стороне (в отношении себя лично) следующие заверения об обстоятельствах (в значении, предусмотренном статьей 431.2 ГК РФ) («**Заверения Сторон**»), каждое из которых является достоверным, полным и соответствующим действительности на Дату Договора:

Сторона является юридическим лицом, надлежащим образом учрежденным и действующим в соответствии с правом Российской Федерации;

Сторона обладает всеми полномочиями и правами на заключение Договора и исполнение своих обязательств по нему. Настоящий Договор надлежащим образом и на законных основаниях подписан такой Стороной (ее надлежащим образом уполномоченным представителем) и представляет собой действительное и имеющее юридическую силу обязательство для такой Стороны;

Сторона получила все необходимые одобрения и согласия органов управления такой Стороны, а также третьих лиц, включая Государственные органы, для заключения и исполнения Договора, и все такие согласия и одобрения соответствуют требованиям Применимого законодательства и являются действительными и действующими;

заключение и исполнение настоящего Договора соответствующей Стороной, а также совершение предусмотренных им действий:

* + 1. не противоречат целям деятельности соответствующей Стороны и не являются нарушением каких-либо иных условий, учредительных и (или) внутренних документов такой Стороны;
		2. не являются нарушением и не приведут к нарушению положений иного договора или соглашения, стороной которого соответствующая Сторона является или по которому она связана обязательствами, или положений Применимого законодательства (в том числе не являются нарушением какого-либо запрета или ограничения), за исключением Санкционных ограничений (если применимо);
		3. не противоречат каким-либо решениям суда в отношении Сторон или каким-либо решениям органов управления Сторон;

Договор представляет собой соответствующее Применимому законодательству, действительное обязательство, которое может быть исполнено в принудительном порядке в Российской Федерации;

Сторона не является несостоятельным должником или банкротом согласно Применимому законодательству или лицом, не способным удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам, в значении, установленном Применимым законодательством. Арбитражный (конкурсный) управляющий в отношении такой Стороны или ее активов не назначался, процедуры банкротства (несостоятельности) в отношении такой Стороны не проводились, и меры по осуществлению чего-либо из вышеизложенного не принимались, и такой Стороне не известно о законных основаниях для их принятия, отсутствуют опубликованные на Федресурсе уведомления о намерении обратиться в арбитражный суд с заявлением о банкротстве Стороны, заключение и исполнение настоящего Договора не нарушает запреты или ограничения, установленные Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

Сторона заключает Договор добровольно, отсутствуют обстоятельства, вынуждающие соответствующую Сторону заключить Договор на крайне невыгодных для себя условиях, под воздействием насилия, угрозы или стечения тяжелых обстоятельств; и Договор не является для нее кабальной сделкой;

Сторона не осуществляла и не осуществляет деятельность, запрещенную Федеральным законом № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» от 25 декабря 2008 г. (с учетом изменений), а также Федеральным законом №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 7 августа 2001 г. (с учетом изменений);

исполнение Сторонами настоящего Договора связано с осуществлением Сторонами предпринимательской деятельности.

Цессионарий предоставляет Цеденту следующие заверения об обстоятельствах (в значении, предусмотренном статьей 431.2 ГК РФ) («**Заверения Цессионария**»), каждое из которых (если иное прямое не следует из текста Заверений Цессионария) является достоверным, полным и соответствующим действительности на Дату Договора:

Цессионарий находится под контролем (по смыслу Закона о стратегах) гражданина Российской Федерации, являющегося в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налоговым резидентом Российской Федерации, не имеющего иного гражданства. Требования Указов Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации», от 08.09.2022 № 618 «Об особом порядке осуществления (исполнения) отдельных видов сделок (операций) между некоторыми лицами», от 15.10.2022 № 737 «О некоторых вопросах осуществления (исполнения) отдельных видов сделок (операций)» к сделкам, предусмотренным настоящим Договором не применяются;

Цессионарий ознакомлен со всеми условиями Уступаемых договоров с учетом заключенных к ним дополнительных соглашений;

Цессионарий провел необходимый ему анализ Прав требования и Обязательств, осуществил все необходимые и достаточные действия, которые позволили ему убедиться в действительности и существовании передаваемых Прав требования и Обязательств;

Цессионарий ознакомился с документами, связанными с заключением и исполнением Уступаемых договоров, и пришел к выводу, что Уступаемые договоры являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, в том числе не имеют оснований к оспариванию в соответствии со ст. ст. 61.2, 61.3 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», что Права требования и Обязательства, вытекающие из указанных сделок, являются действительными;

Цессионарию известно о состоянии уступаемых Прав требования и Обязательств, в том числе указанных в настоящем Договоре, всех сведениях, имеющихся в открытом доступе, и Цессионарий принимает на себя риски наступления неблагоприятных последствий и заключает настоящий Договор, осознавая и понимая юридически значимые обстоятельства и последствия, которые могут возникнуть в связи с указанной информацией;

Цессионарий ознакомился с имеющимися в открытых источниках публикациями и сведениями о деятельности Должника;

Цессионарий осуществил проверку размера уступаемых по Договору Прав требований и Обязательств;

Цессионарий обладает всей информацией, необходимой и достаточной для принятия им решения о приобретении уступаемых Прав требований и Обязательств и не заключает настоящий Договор под влиянием заблуждения, обмана, в том числе в отношении платежеспособности Должника, насилия, угрозы или на крайне невыгодных условиях, вынудивших Цессионария совершить сделку;

Цена цессии и процентов, указанных в пункте 3.2.2, и иные условия Договора соответствуют фактическим обстоятельствам и рыночным условиям, заключение и исполнение Договора экономически целесообразно и обоснованно для Цессионария, соответствует коммерческим/экономическим интересам Цессионария в текущей ситуации;

у Цессионария отсутствуют неисполненные обязательства перед кредиторами Цессионария;

решение о заключении настоящего Договора не было основано на каких-либо заверениях об обстоятельствах, гарантиях или иных утверждениях со стороны Цедента, его сотрудников, консультантов, представителей или иных связанных с ним лиц, за исключением указанных в пунктах 6.1 и 6.3.

Цедент предоставляет Цессионарию следующие заверения об обстоятельствах (в значении, предусмотренном статьей 431.2 ГК РФ) («**Заверения Цедента**»), каждое из которых является достоверным, полным и соответствующим действительности на Дату Договора:

Цедент является единственным законным собственником Прав требований;

Права требования не проданы, не переданы, никому не подарены и не уступлены, не обременены любыми правами третьих лиц (в т.ч. в соответствии с предварительными договорами, соглашениями о намерениях, рамочными договорами, опционами и любыми другими аналогичными инструментами), являются действительными и не являются предметом спора, ареста, обеспечительных мер, и в отношении Прав требований отсутствуют какие-либо обременения или какое-либо обеспечение.

Если любое из Заверений, предоставляемых Стороной в соответствии с пунктами 6.1 - 6.3, оказывается недостоверным, другая Сторона вправе требовать полного возмещения убытков, причиненных ей в связи с недостоверностью такого Заверения.

Стороны соглашаются и подтверждают, что:

за исключением подпункта 8.4.2, недостоверность какого-либо Заверения не может рассматриваться в качестве существенного нарушения Стороной Договора по смыслу абзаца 1 пункта 2 статьи 450 ГК РФ, и Заверения не имеют существенного значения; и

за исключением подпункта 8.4.2, ни одна из Сторон не вправе в соответствии с пунктом 2 статьи 431.2 ГК РФ отказаться от Договора или в соответствии с пунктом 3 статьи 432.1 ГК РФ требовать признания Договора недействительным в связи с недостоверностью каких-либо Заверений.

В Дату цессии каждая Сторона обязана предоставить другой Стороне подтверждение действительности Заверений, данных такой Стороной, путем подписания Акта об уступке (с учетом фактических обстоятельств, существующих по состоянию на Дату цессии, а любые ссылки в Заверениях на «Дату Договора» должны считаться ссылками на «Дату цессии»).

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии c законодательством Российской Федерации.

Цедент вправе требовать от Цессионария уплаты, а Цессионарий обязуется уплатить Цеденту неустойку в размере 0,05% от общей суммы неуплаченной или ненадлежащим образом уплаченной Цены цессии в соответствии с условиями Договора за каждый день такого нарушения.

Неустойка подлежит уплате в течение 5 (пяти) Рабочих дней с даты направления Цедентом соответствующего требования об уплате неустойки в адрес Цессионария.

Уплата неустойки не освобождает Цессионария от исполнения какого-либо обязательства, предусмотренного настоящим Договором. Убытки, причиненные в результате неисполнения Цессионарием своих обязательств по Договору, могут быть взысканы Цедентом с Цессионария в полной сумме сверх неустойки, предусмотренной пунктом 7.2 Договора.

Обязательство Цессионария по уплате неустойки считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствующем размере на Банковский счет Цедента в полном объеме без каких-либо вычетов и/или удержаний.

Стороны соглашаются, что Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за исполнение Должником каких-либо обязательств, предусмотренных Уступаемыми договорами, в соответствии с пунктом 1 ст. 390 ГК РФ.

Размер совокупной ответственности Цедента по настоящему Договору ограничен фактически полученной Ценой цессии.

Каждая из Сторон обязана вести себя добросовестно и принимать все разумные меры в целях уменьшения размера убытков, которые могут стать основанием для предъявления требования к другой Стороне.

Цедент не несет ответственности в отношении требований по Заверениям Цедента и по любым претензиям, предъявленным по обязательствам Цедента по настоящему Договору, если Цессионарий не направит Цеденту требование по Заверениям Цедента и/или претензию по обязательствам Цедента по настоящему Договору до истечения 24 (двадцати четырех) месяцев с Даты цессии.

Цессионарий обязуется направить Цеденту уведомление об обстоятельствах, влекущих возможность возникновения у Цессионария права на предъявление требования к Цеденту, в течение 10 (десяти) Рабочих дней с момента, когда Цессионарий узнал о таких обстоятельствах. Цедент не несет ответственности по требованиям к Цеденту, предъявленным Цессионарием в нарушение положений настоящего пункта. Уведомление о наличии требования к Цеденту должно содержать (в той части, в которой соответствующая информация доступна Цессионарию):

подробное описание обстоятельств, являющихся основанием для направления уведомления о наличии требования к Цеденту;

ссылку на соответствующее положение Договора и/или закона, предоставляющее Цессионарию право на предъявление требования к Цеденту по такому основанию; и

подробный расчет денежных требований Цессионария в связи с таким уведомлением о наличии требования к Цеденту (с приложением подтверждающих документов, имеющихся у Цессионария).

Цедент не несет ответственности по любому требованию к Цеденту в той части, в которой убыток или сумма, являющиеся предметом требования к Цеденту, уже были возмещены Цессионарию третьими лицами.

При возбуждении судебного, арбитражного или административного разбирательства, как по иску, заявлению третьего лица, так и по иску или заявлению Должника и/или Цессионария в связи с обстоятельствами, которые могут быть основаниями для возможного нарушения Заверений Цедента или для ответственности по обязательствам Цедента по Договору (далее – «**Разбирательство**») Цессионарий обязуется:

без предварительного письменного согласия Цедента не соглашаться с требованиями третьего лица, заявленными в рамках Разбирательства, и не выполнять их в добровольном порядке;

организовать и обеспечить защиту интересов Должника и/или Цессионария с привлечением компетентных юридических консультантов и экспертов в соответствующих областях в рамках Разбирательства;

предпринимать разумные усилия для защиты уступаемых Прав требования и Обязательств от исков и требований, в т.ч. направленных на их признание недействительными как полностью, так в части;

без предварительного письменного согласия Цедента не заключать каких-либо мировых соглашений, а также аналогичных договоров и соглашений для урегулирования Разбирательства;

в течение 3 (Трех) Рабочих дней с даты возбуждения соответствующего Разбирательства направить Цеденту письменное уведомление о нем с приложением копий соответствующих документов в отношении Разбирательства;

не реже одного раза в месяц предоставлять Цеденту сведения о статусе и ходе Разбирательства, а также предоставлять любую имеющуюся в распоряжении Должника и/или Цессионария информацию и документы, которые могут быть дополнительно письменно запрошены Цедентом в отношении Разбирательства; и

по письменному запросу Цедента предоставить (или обеспечить предоставление Должником) Цеденту или его представителям необходимые полномочия и содействие для осуществления Цедентом от имени Цессионария и/или Должника всех процессуальных и иных действий в рамках указанных Разбирательств, включая предоставление представителям Цедента надлежащим образов оформленных и удостоверенных доверенностей на представление интересов Цессионария/Должника в соответствующих процессах; направление соответствующих ходатайств в уполномоченный суд, рассматривающий дело, о привлечении Цедента в соответствующий процесс в качестве третьего лица.

Цедент освобождается от ответственности и не несет ответственности по каким-либо требованиям и/или претензиям Цессионария, в том числе требованиям по Заверениям Цедента и/или по обязательствам Цедента по Договору и/или требованиям в связи с недействительностью Прав требования и Обязательств, если Цедент раскрыл факты, события или обстоятельства, которые могут привести к возникновению требования и/или претензии Цессионария, и/или по требованиям, возникающим из обстоятельств или событий, которые были известны Цессионарию на Дату Договора и/или Дату цессии, включая информацию о финансовом состоянии Должника и исполнении Прав требования и Обязательств.

Цедент не несет ответственности перед Цессионарием, его правопреемниками и третьими лицами в случае дальнейшей уступки Прав требования Цессионарием любым третьим лицам, в случае новации и/или изменения условий Прав требования, а также их прекращения по любому основанию в соответствии с Применимым законодательством.

Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за недействительность передаваемых ему Прав требования и Обязательств в случае, когда такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Цедент не знал или не мог знать или о которых Цедент предупредил Цессионария в Договоре, за неисполнение или ненадлежащее исполнение Должником обязательств по Уступаемым договорам, за статус или состояние уступаемых Прав требования и Обязательств или статус и/или финансовое состояние Должника.

1. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

Настоящий Договор вступает в силу c момента его подписания Сторонами и остается в силе до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему или досрочного расторжения или прекращения в порядке, предусмотренном настоящей статьей 8.

Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному письменному согласию Сторон в течение периода его действия.

За исключением случаев, предусмотренных пунктами 8.4 и 14.7, односторонний отказ Стороны от исполнения настоящего Договора не допускается.

Цедент вправе в случае:

неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием своей обязанности по оплате любой части Цены цессии, процентов, указанных в пункте 3.2.2, а также неполучения соответствующего платежа по банковской гарантии, предусмотренной пунктом 3.4 Договора; и/или

недостоверности Заверения Цессионария, указанного в пункте 6.2.1 Договора; и/или

расторжения, прекращения и/или признания недействительным и/или незаключенным ПДКП и/или ДКП долей;

в соответствии со статьями 310, пунктом 2 статьи 431.2 и 450.1 ГК РФ в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения своих обязательств по Договору, направив Цессионарию соответствующее письменное уведомление («**Уведомление о расторжении**»).

В случае направления Уведомления о расторжении настоящий Договор прекращается в дату, указанную в Уведомлении о расторжении. Стороны подтверждают, что в случае направления Уведомления о расторжении ни одно из действий, совершенных Сторонами до даты направления указанного Уведомления о расторжении, не может рассматриваться в качестве подтверждения действия настоящего Договора для целей пункта 5 статьи 450.1 ГК РФ.

Если Договор будет признан недействительным, расторгнут (прекращен) Стороной или Сторонами Договора, Цессионарий в течение 5 (пяти) Рабочих дней с даты признания Договора недействительным, с даты расторжения (прекращения) настоящего Договора, обязуется передать Цеденту по акту приема-передачи документы, подтверждающие уступаемые Права требования и Обязательства, а Цедент обязан в течение 5 (пяти) Рабочих дней с даты передачи документов вернуть денежные средства, уплаченные Цессионарием по настоящему Договору, при условии, что Права требования и Обязательства существуют в том же объеме и на тех же условиях, которые существовали на Дату цессии по настоящему Договору. Положения, предусмотренные настоящим пунктом, применяются с учетом запретов/ограничений, установленных гражданским законодательством и законодательством о банкротстве на момент возврата Цессионарием уступленных Прав требования и Обязательств.

Если настоящий Договор будет расторгнут или признан недействительным, незаключенным и к моменту расторжения или признания Договора недействительным какие-либо уступаемые Права требования и Обязательства не будут существовать в том же объеме как по состоянию на момент их уступки Цессионарию, Цедент вправе соразмерно удержать денежные средства, оплаченные Цессионарием по настоящему Договору, в счет возмещения стоимости таких прав. Цедент также вправе провести оценку стоимости уступаемых Прав требования, которые будут существовать к моменту расторжения или признания Договора недействительным и соразмерно удержать денежные средства, оплаченные Цессионарием по настоящему Договору, в счет возмещения уменьшения стоимости таких прав и расходов на оценку (п. 2 ст. 167 ГК РФ, подп. 2 п. 3 ст. 307.1 ГК РФ, п. 2 ст. 328 ГК РФ).

Возврат Цедентом полученных от Цессионария денежных средств в случае, предусмотренном пунктом 8.6 Договора, а также удержание Цедентом средств Цессионария в соответствии с пунктом 8.7 Договора по договоренности Сторон является сальдированием встречных (взаимных) предоставлений и направлено на финализацию взаимных расчетов Сторон. Каких-либо дополнительных действий для сальдирования встречных обязательств (в т.ч. заключение дополнительных соглашений и т.д.) Стороны по Договору не осуществляют и для фиксации взаимных расчетов этого не требуется.

В случае расторжения и/или признания недействительным настоящего Договора Цессионарий обязан возместить имущественные потери Цедента в порядке ст. 406.1 ГК РФ в размере, эквивалентном сумме утраченных Прав требований.

1. РАСХОДЫ И НАЛОГИ
	1. Расчеты между Сторонами, связанные с исполнением Договора, будут производиться в рублях с использованием расчетных счетов Сторон в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре.

Каждая Сторона самостоятельно уплачивает налоги, обязанность по уплате которых возникает y нее в связи c заключением и исполнением Договора, кроме случаев, специально оговоренных действующим законодательством Российской Федерации.

1. УСТУПКА ПРАВ

Ни одна из Сторон не вправе уступать, передавать или обременять какие бы то ни было права и обязанности по Договору без предварительного письменного согласия другой Стороны.

Настоящий Договор является обязательным для исполнения законными правопреемниками Сторон.

1. УВЕДОМЛЕНИЯ

Все уведомления, запросы, требования и другие сообщения, подлежащие вручению какой-либо Стороной другой Стороне по Договору или в связи с ним («**Уведомлени****е****»**), должны быть на русском языке, и, если прямо не предусмотрено иное, должны быть в письменной форме и подписаны вручающей их Стороной или от ее имени надлежащим образом уполномоченным лицом. Любое Уведомление может быть доставлено лично (напрямую), либо отправлено заказной почтой (с уведомлением о вручении и предварительной оплатой почтовых расходов), либо отправлено при помощи одной из служб курьерской доставки (с уведомлением о вручении и предварительной оплатой курьерских услуг) по указанному ниже адресу и вниманию указанного ниже лица, в каждом случае с обязательным направлением в дату отправки Уведомления его копии по указанному ниже адресу электронной почты соответствующего адресата:

**Цессионарий:**

Вниманию: [●]

Адрес: [●]

Адрес электронной почты: [●]

**Цедент:**

Вниманию: [●]

Адрес: [●]

Адрес электронной почты: [●],

или по другому адресу, указанному на соответствующий момент в письменном Уведомлении, направленном другой Стороне Договора в соответствии с пунктом 11.5.

Уведомления считаются надлежаще доставленными:

* + 1. при вручении лично – в момент вручения под роспись работнику Стороны-адресата или лицу, действующему от имени Стороны-адресата; при этом надлежащим подтверждением доставки будет являться подпись лица, получившего документ, и указание даты получения;
		2. при отправлении заказной почтой – в момент вручения сотрудником объекта почтовой связи соответствующего Уведомления адресату (что подтверждается соответствующим уведомлением о вручении (получении)), а при невозможности вручения – в дату, наступающую по истечении 5 (пяти) Рабочих дней с даты поступления соответствующего Уведомления в объект почтовой связи места назначения; и
		3. при отправлении с использованием службы курьерской доставки – в момент вручения соответствующего Уведомления адресату (что подтверждается соответствующим уведомлением о вручении (получении)), а если сотрудник курьерской службы не смог осуществить вручение соответствующего Уведомления по причине отказа адресата принять его или по причине фактического отсутствия адресата по соответствующему адресу (при условии, что такой отказ или такое отсутствие, в зависимости от того, что применимо, были зафиксированы в системе отслеживания отправлений, используемой соответствующей службой курьерской доставки) – в момент, когда такой отказ или такое отсутствие (в зависимости от того, что применимо) были зафиксированы в системе отслеживания отправлений, используемой соответствующей службой курьерской доставки,

в каждом случае при доставке после 18:00 часов в любой день или в любое время в день, который не является Рабочим днем в месте его получения, доставка считается осуществленной в 9:00 часов следующего Рабочего дня (в каждом случае по местному времени адресата).

Указания на время в настоящей статье 11 являются указаниями на местное время по тому адресу, куда направлено соответствующее Уведомление. Уведомления могут быть дополнительно направлены по электронной почте для информационных целей по номерам и адресам, указанным в пункте 11.1, что не считается надлежащей подачей уведомлений по Договору, за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором.

Уведомление, направленное способами, указанными в пунктах 11.2.1 – 11.2.3, будет считаться полученным также в случаях, если его вручение Стороне-адресату оказалось невозможным в связи с отсутствием Стороны-адресата по адресу, указанному в пункте 11.1 (или указанном в уведомлении Стороны-адресата об изменении адреса), либо такой адрес оказался неверным, вымышленным либо несуществующим.

Каждая Сторона обязана незамедлительно, но в любом случае в срок, не превышающий 3 (трех) Рабочих дней, уведомлять другую Сторону об изменении своего наименования, любого из адресов для отправления корреспонденции, банковских и иных реквизитов, указанных в Договоре, соответствующего получателя или иных данных для целей настоящей статьи, а также о других существенных обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору, однако такое Уведомление вступает в силу только:

* + 1. в дату, указанную в Уведомлении в качестве даты, в которую происходит такое изменение; или
		2. если дата не указана или указанная дата наступает в течение срока, составляющего менее 5 (пяти) Рабочих дней после даты предполагаемого вручения Уведомления, в дату, наступающую через 5 (пять) Рабочих дней после даты, когда Уведомление о данных изменениях считается врученным.

В случае неисполнения данной обязанности Уведомление, направленное какой-либо из Сторон другой Стороне с использованием имеющихся у нее реквизитов такой другой Стороны, считается направленным надлежащим образом, и платежи, совершенные по таким реквизитам, считаются совершенными надлежащим образом.

При направлении одной Стороной в адрес другой Стороны Уведомления несколькими способами, датой получения такого Уведомления будет считаться первая дата получения Стороной (получателем) Уведомления любым из способов отправки, вне зависимости от даты получения Уведомления, отправленного иным способом.

1. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким событиям чрезвычайного характера без ограничения относятся забастовки, стихийные бедствия, наводнения и иные природные события такого рода, принятие актов государственных и местных органов власти, непосредственно препятствующие выполнению Сторонами своих обязательств по Договору. К таким обстоятельствам не относятся нарушение обязательств со стороны контрагента должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 12.1, Сторона обязана в течение 3 (трех) Рабочих дней уведомить об этом другую Сторону. Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за ненадлежащее исполнение обязательства.

Сторона, не исполнившая свои обязательства в силу обстоятельств непреодолимой силы, обязана доказать наступление таких обстоятельств.

Если любое из обстоятельств, перечисленных в пункте 12.1, непосредственно повлияет на исполнение обязательства в срок, установленный в Договоре, этот срок соразмерно продлевается на время действия соответствующего обстоятельства.

Стороны согласились, что пандемия коронавирусной инфекции COVID-19/2019-nCoV, эпидемиологическая обстановка в связи с ней, обстоятельства, вызванные угрозой ее распространения, введение ограничительных мер и/или режима самоизоляции, принятие актов органов государственной власти или местного самоуправления, а также иные принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по противодействию распространению на территории Российской Федерации коронавирусной инфекции (в частности, установление обязательных правил поведения при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, запрет на передвижение транспортных средств, ограничение передвижения физических лиц, приостановление деятельности предприятий и учреждений, отмена и перенос массовых мероприятий, введение режима самоизоляции граждан и т.п.), специальная военная операция и/или военные действия на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины, а также на территории любых субъектов Российской Федерации, санкции и ограничительные меры, введенные в связи с этим, как Российской Федерацией, так и иностранными государствами, органами и/или организациями иностранных государств, особые правовые режимы, вводимые на территории Российской Федерации в связи с этим, не являются обстоятельствами непреодолимой силы для целей настоящего Договора, и к Договору в связи с ними не могут быть применены пункт 3 статьи 401, статьи 451, 416-417 ГК РФ.

Стороны не вправе отказаться от исполнения Договора в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы.

1. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Каждая из Сторон обязуется совершать следующее и обязуется обеспечить то же со стороны всех ее представителей:

* + 1. сохранять конфиденциальность в отношении всей Конфиденциальной информации;
		2. не раскрывать, не копировать, не воспроизводить и не распространять Конфиденциальную информацию каким-либо лицам, кроме тех, которым это разрешено в соответствии с настоящей статьей, или тех, которых утвердит в письменной форме другая Сторона; и
		3. применительно к Конфиденциальной информации, которая не касается ее самой или ее аффилированных лиц, не использовать Конфиденциальную информацию в собственных коммерческих целях.

Любая Сторона («**Раскрывающая информацию сторона**») вправе раскрывать Конфиденциальную информацию своим представителям, но обязана делать это, только если это обоснованно необходимо для целей Договора, и только если Представителям сообщается о конфиденциальном характере Конфиденциальной информации. Раскрывающая информацию сторона несет ответственность за нарушение настоящей статьи лицом, которому раскрывается Конфиденциальная информация.

Несмотря на любые иные положения настоящей статьи 13, любая Сторона вправе раскрывать Конфиденциальную информацию:

* + 1. с учетом положений пункта 13.4 – в пределах, необходимых согласно требованиям Применимого законодательства или для целей какого-либо претензионного, судебного, третейского, арбитражного или административного разбирательства или иного спора и процессуального действия; или
		2. с учетом положений пункта 13.4 – в пределах, необходимых согласно требованиям регулирующего органа, в том числе специализированного депозитария, оценщика закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Образовательные проекты», органа самоуправления или иного Государственного органа, которому подчиняется данная Сторона, независимо от места его нахождения и независимо от того, имеет ли силу закона требование о предоставлении информации; или
		3. если соответствующая Конфиденциальная информация уже является общедоступной на Дату Договора; или
		4. если соответствующая Конфиденциальная информация станет общедоступной после Даты Договора не в результате раскрытия этой Конфиденциальной информации в нарушение настоящей статьи или в нарушение иного обязательства по соблюдению конфиденциальности в тех случаях, когда соответствующей Раскрывающей информацию стороне было известно или ей должно было быть в разумной степени известно о таком нарушении; или
		5. если Конфиденциальная информация раскрывается Государственным органам или банкам, участвующим в реализации сделок, предусмотренных Договором; или
		6. если соответствующая Конфиденциальная информация на законных основаниях имелась в распоряжении или поступила в распоряжение соответствующей Стороны или кого-либо из ее представителей (что в каждом случае подтверждено письменными документами) без обязанности сохранять ее в тайне, прежде чем она была получена или предоставлена; или
		7. если и в той мере, в какой данная Сторона может доказать, что информация была получена данной Стороной самостоятельно безотносительно к Конфиденциальной информации.

В случае подпунктов 13.3.1 и 13.3.2, Раскрывающая информацию сторона обязуется (в той мере, в которой это является законным и практически осуществимым):

* + 1. если начато какое-либо претензионное, судебное, третейское, арбитражное или административное разбирательство или предъявлен иск, которые могли бы, по обоснованным ожиданиям, привести к раскрытию Конфиденциальной информации – незамедлительно уведомить другую Сторону об этом в письменной форме и принять все разумные меры для того, чтобы выдвинуть возражения против иска или избежать участия в этом разбирательстве, а также своевременно и в полном объеме сообщать другой Стороне обо всех связанных с таким иском или разбирательством вопросах и развитии событий;
		2. проводить предварительные консультации с другой Стороной (в тех случаях, когда это практически осуществимо и соответствует Применимому законодательству) по поводу предлагаемой формы, содержания, сроков, характера и цели раскрытия какой-либо информации, а также предоставлять другой Стороне возможность обсудить соответствующую информацию до ее раскрытия; и
		3. если она обязана раскрывать Конфиденциальную информацию иному лицу – раскрывать только минимальный объем информации, который, по ее мнению, соответствует ее обязательству, предоставлять копии раскрываемой информации другой Стороне, а также информировать получателя о конфиденциальном характере информации и (если применимо) требовать, чтобы получатель заключил письменное соглашение о соблюдении конфиденциальности или иным образом требовать конфиденциального обращения с такой информацией.

Несмотря на любые иные положения настоящей статьи 13, Цедент имеет право раскрывать информацию о Договоре, его условиях, Цессионарии, действиях, правах и обязанностях Сторон, возникающих из или в связи с Договором и иную информацию (в том числе, если такая информация является Конфиденциальной информацией) владельцам инвестиционных паев ЗПИФ комбинированного «Образовательные проекты» и его (их) группы лиц, акционерному обществу «Банк ДОМ.РФ» (ИНН 7725038124) и Обществу с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Центр сопровождения» (ИНН 3666240353), а также профессиональным консультантам Цедента (аудиторы, внешние юридические, финансовые и иные консультанты). Настоящим Цессионарий выражает согласие на передачу вышеперечисленной информации указанным лицам.

Ограничения, содержащиеся в настоящей статье, действуют в отношении каждой Стороны в течение 10 (десяти) лет с Даты Договора.

Стороны обязуются возместить друг другу убытки, которые могут возникнуть в связи с разглашением третьим лицам Конфиденциальной информации, кроме случаев раскрытия такой информации по основаниям, предусмотренным Применимым законодательством и Договором.

1. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Применимое право

Настоящий Договор, все права и обязательства Сторон по Договору регулируются и толкуются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Разрешение споров

Любой спор, разногласие, претензия и (или) требования, возникающие между Сторонами из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его вступления в силу, заключения, изменения, толкования, исполнения, нарушения, прекращения, действительности, последствий недействительности, а также любые внедоговорные требования (включая обязательства из причинения вреда и неосновательного обогащения), которые могут возникнуть в связи Договором, разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

Антикоррупционная оговорка

При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые Применимым законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования Применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 14.4, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 14.4 другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пункта 14.4, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) Рабочих дней с даты получения уведомления.

Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пункта 14.4 с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений пункта 14.4 и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с пунктом 14.5, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты прекращения действия Договора.

При этом право Цессионария на расторжение Договора, предусмотренное абзацем 1 настоящего пункта, возникает и действует только при наличии возможности предъявления Цедентом (в связи с расторжением Договора) требования к Должнику по Уступаемым договорам на условиях и в объеме, существовавших до передачи прав Цессионарию по Договору (в т.ч. Цессионарием не были осуществлены действия по прощению долга, отказу от иска, иные действия, влияющие на права Цедента как займодавца и/или возможность Цедента по взысканию задолженности по Уступаемым договорам). Стороны договорились о том, что в случае, если к моменту предъявления уведомления об одностороннем внесудебном расторжении Договора со стороны Цессионария, Должник по Уступаемым договорам был ликвидирован либо истек срок на предъявление требования к Должнику (в т.ч. в рамках дела о банкротстве Должника) либо Цессионарием были осуществлены действия по прощению долга, отказу от иска и иные действия, влияющие на права Цедента как займодавца и/или возможность Цедента по взысканию задолженности по Уступаемым договорам, Цессионарий утрачивает право на одностороннее внесудебное расторжение Договора по основаниям, предусмотренным пунктами 14.4 - 14.7 Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты получения другой Стороной соответствующего письменного уведомления о расторжении Договора. Сторона, по инициативе которой был расторгнут Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения Договора.

Обязанности Сторон и отказ от прав

В соответствии с пунктом 3 статьи 307 ГК РФ каждая Сторона обязуется действовать добросовестно, учитывать права и законные интересы друг друга, взаимно оказывая необходимое содействие для достижения целей и исполнения обязательств Сторон, предусмотренных Договором, в частности каждая Сторона обязуется подписать все документы и совершить все действия, которые другая Сторона вправе потребовать в целях окончательного оформления сделок, предусмотренных согласно Договору, в целях предоставления Цессионарию и Цеденту того, на что каждый из них вправе был рассчитывать при заключении Договора.

Если иное прямо не будет указано в письменном заявлении Стороны об отказе от осуществления определенного права, неосуществление Стороной какого-либо права при наступлении обстоятельств, предусмотренных Применимым законодательством или Договором и служащих основанием для осуществления такого права, не является отказом Стороны от соответствующего права.

Изменения и дополнения

Настоящий Договор заменяет собой все предшествующие письменные и устные переговоры, обсуждения, договоренности и соглашения Сторон в отношении предмета настоящего Договора.

Все изменения и дополнения к Договору совершаются в письменной форме и подписываются должным образом уполномоченными представителями Сторон.

Недействительность части Договора

Если одно или несколько положений Договора по какой-либо причине окажутся недействительными, незаконными или не имеющими юридической силы в каком-либо отношении, это не повлияет на действительность, законность и юридическую силу остальных положений, содержащихся в Договоре. Стороны подтверждают, что в соответствии со статьей 180 ГК РФ недействительность одного или нескольких положений Договора не влечет недействительности всего Договора.

Стороны прямо выражают согласие с тем, что каждое положение и все положения настоящего Договора были бы заключены вне зависимости от недействительности или ничтожности любого другого положения настоящего Договора.

Стороны обязуются приложить все необходимые усилия для замены положения Договора, признанного незаконным, недействительным или не имеющим юридической силы в каком-либо отношении соответствующим законным, действительным и имеющим юридическую силу положением, действие которого будет, по возможности, максимально приближено к желаемому действию соответствующего незаконного, недействительного или не имеющего юридической силы положения.

Иное

Все суммы, подлежащие уплате по Договору, уплачиваются без каких-либо вычетов, удержаний, без применения зачета или учета встречного требования, за исключением вычетов и удержаний, предусмотренных Применимым законодательством. Если Применимым законодательством предусмотрены вычеты или удержания, Сторона, производящая платеж, уплачивает другой Стороне такую сумму, чтобы после выполнения необходимого вычета или удержания другая Сторона получила сумму, равную той, которая была бы получена ею, если бы такого вычета или удержания не производилось.

Цессионарий подтверждает, что Цедент считается надлежащим образом исполнившим обязанность, предусмотренную п. 3 ст. 385 ГК РФ, в случае передачи Цессионарию документов в соответствии с пунктом 4.1.5 и Приложением 6 к Договору. Документы, переданные по перечню и в форме, указанной в Приложении 6 к Договору, являются достаточными для целей осуществления и реализации Прав требования и Обязательств.

Экземпляры

Настоящий Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложения

Приложения к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.

1. БАНКОВСКИЕ СЧЕТА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Все платежи по Договору должны осуществляться банковским переводом по следующим реквизитам:

|  |  |
| --- | --- |
| **в пользу Цедента:**Получатель платежа: [●]Банк: [●]местонахождение: [●]Корр. счет: [●]Расчетный счет: [●]БИК: [●]или на другой счет, указанный Цедентом в письменном виде. | **в пользу Цессионария:**Получатель платежа: [●]Банк: [●]местонахождение: [●]Корр. счет: [●]Расчетный счет: [●]БИК: [●]или на другой счет, указанный Цессионарием в письменном виде. |

Приложение 1
ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ ОБ УСТУПКЕ

**От**: **ООО «УК ПроШкола»** (далее - «**Цедент**»)

ОГРН 1217700649605, ИНН 9703066435, место нахождения: [●]

**Кому**: **ООО «ПроШкола №64»** (далее - «**Должник**»)

ОГРН: 1227700139919, ИНН: 9703077758, место нахождения: [●]

**Копия:** [Наименование Цессионария] (далее - «**Цессионарий**»)

ОГРН [●], ИНН [●], [адрес Цессионария]

**Дата**: [●]

**УВЕДОМЛЕНИЕ О СОСТОЯВШЕЙСЯ УСТУПКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ И ПЕРЕДАЧЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

Мы ссылаемся на Соглашение о передаче договоров (уступке прав и передаче обязанностей) между Цессионарием и Цедентом («**Договор**») от [●] и согласие Должника на уступку от [●] г.

Датой цессии является [●] г. Все права и обязанности по [перечислить] между Цедентом в качестве займодавца и Должником в качестве заемщика (с учетом дополнительных соглашений) («**Договоры займа**») были уступлены и переданы Цедентом Цессионарию в Дату цессии. Цедент и Цессионарий подписали соответствующий акт об уступке.

С Даты цессии все платежи, подлежащие уплате по Договорам займа, подлежат уплате в пользу Цессионария на следующий банковский счет Цессионария:

Получатель платежа: **[**●**]**

Банк **[**●**]**

местонахождение: **[**●**]**

Корр. счет: **[**●**]**

Расчетный счет: **[**●**]**

БИК: **[**●**]**

или на другой счет, указанный Цессионарием в письменном виде.

С уважением,

…………………………………

[уполномоченный представитель] ООО «УК ПроШкола»

Настоящим мы подтверждаем получение настоящего Уведомления, а также выражаем согласие со всеми его положениями.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**[**Подпись уполномоченного лица Должника**]** **[**Печать**]**

Приложение 2
ФОРМА АКТА ОБ УСТУПКЕ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРоШКОЛА»,** учрежденное в соответствии c законодательством Российской Федерации, ОГРН 1217700649605, ИНН 9703066435, с местом нахождения по адресу: [●] («**Цедент**»), в лице [●], действующего на основании [●], и

«[●]», учрежденное в соответствии c законодательством Российской Федерации, ОГРН [●], ИНН [●], с местом нахождения по адресу: [●] («**Цессионарий**»), в лице [●], действующего на основании [●],

далее совместно именуемые «**Стороны**» и по отдельности «**Сторона**», принимая во внимание Соглашение о передаче договоров (уступке прав и передаче обязанностей) между Цессионарием и Цедентом («**Договор**») от [●] и согласие Должника на уступку от [●] г., подписали настоящий Акт об уступке («**Акт**») о нижеследующем:

* 1. Все термины используются в Акте в значении, которое они имеют в Договоре.
	2. Настоящим Стороны подтверждают, что в соответствии с пунктом [●] Договора Датой цессии для Уступаемых договоров является [●] г.
	3. Настоящим Цессионарий подтверждает, что каждое заверение об обстоятельствах, данное Цессионарием в соответствии с пунктом [●] Договора, является достоверным на дату настоящего Акта.
	4. Настоящим Цедент подтверждает, что каждое заверение об обстоятельствах, данное Цедентом в соответствии с пунктом [●] Договора, является достоверным на дату настоящего Акта.
	5. Настоящим Цедент и Цессионарий подтверждают, что в Дату цессии Цедент передал, а Цессионарий принял Права требования и Обязательства.
	6. По состоянию на Дату цессии сумма Прав требований составляет (указать по каждому из Уступаемых договоров):
		+ 1. задолженность по основному долгу – [●] рублей, в том числе капитализированные проценты - [●] рублей;
			2. начисленные и неуплаченные проценты – [●] рублей;
			3. неустойки – [●] рублей;
			4. иные платежи - [●] рублей.
	7. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| Подпись:  | Подпись:  |
| Ф.И.О.:Должность:Основание полномочия: | Ф.И.О.:Должность:Основание полномочия: |

Приложение 3
ФОРМА СОГЛАСИЯ НА УСТУПКУ

**От**: **ООО «ПроШкола №64»** (далее - «**Должник**»)

ОГРН: 1227700139919, ИНН: 9703077758, место нахождения: [●]

**Кому: ООО «УК ПроШкола»** (далее - «**Цедент**»)

ОГРН 1217700649605, ИНН 9703066435, место нахождения: [●]

**Копия:** [Наименование Цессионария] (далее - «**Цессионарий**»)

ОГРН [●], ИНН [●], [адрес Цессионария]

**Дата**: [●]

СОГЛАСИЕ НА УСТУПКУ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ И ПЕРЕДАЧУ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

* 1. Мы ссылаемся на [перечислить все Уступаемые договоры] между Цедентом в качестве займодавца и Должником в качестве заемщика (с учетом дополнительных соглашений) («Договоры займа»).
	2. Настоящим мы предоставляем свое безотзывное и безусловное согласие на передачу любых прав и обязанностей Цедента по Договорам займа Цессионарию в любой момент времени, начиная с даты настоящего согласия (включительно).

С уважением,

…………………………………

ФИО, должность

Приложение 4
ГРАФИК ОПЛАТЫ ЦЕНЫ ЦЕССИИ[[5]](#footnote-6)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата платежа** | **Остаток Цены цессии, руб. и иные платежи** | **Сумма к оплате, руб.** |
| Дата Договора | Цена цессии | Первый платеж: 12 701 641 рубль |
| 25 декабря 2026 г. | Цена цессии минус Первый платеж плюс проценты по ставке 17,43% годовых (п. 3.2.2) | Цена цессии минус Первый платеж плюс проценты по ставке 17,43% годовых (п. 3.2.2) |

Приложение 5
ТРЕБОВАНИЯ К БАНКОВСКОЙ ГАРАНТИИ

1. Способ обеспечения: независимая безусловная безотзывная банковская гарантия.
2. Форма предоставления обеспечения: оригинал на бумажном носителе.
3. Гарант – кредитная организация, входящая в перечень системно значимых кредитных организаций, с присвоенным кредитным рейтингом не ниже уровня «AAA(RU)» по национальной рейтинговой шкале кредитного рейтингового агентства «АКРА» и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня «ruAAA» по национальной рейтинговой шкале кредитного рейтингового агентства «Эксперт РА» (при наличии у кредитной организации нескольких рейтингов, применяется минимальный (наихудший) из присвоенных организации кредитными рейтинговыми агентствами «АКРА» и «Эксперт РА» рейтингов по национальной шкале), не имеющая в составе участников (акционеров) преимущественного (более 50%) иностранного участия.
4. Принципал – Цессионарий.
5. Бенефициар – Цедент.
6. Предусматривает возможность как полного, так и частичного обращения взыскания.
7. Срок действия гарантии: не менее срока полного исполнения обязательств, установленного Договором (25 декабря 2026 г.), увеличенного на 90 календарных дней.
8. Сумма гарантии – не менее Цены цессии (за исключением Первого платежа), увеличенной на сумму процентов 17,43% годовых, рассчитанных за период действия Договора; допускается уменьшение суммы гарантии по согласованию с Цедентом при снижении остатка Цены цессии:

$$Сумма гарантии=\left(Цена цессии-p\right)+\frac{\left(Цена цессии-p\right)×0,1743\*t}{365}, где$$

* p – сумма уплаченного Первого платежа;
* t – количество дней от даты оплаты Первого платежа до 25 декабря 2026 г.
1. Основание для предъявления требований по гарантии:
	1. принятие в отношении Цессионария органом управления такого лица или уполномоченным государственным (муниципальным) органом решения о реорганизации или ликвидации;
	2. наличие вступившего в законную силу решения суда о взыскании денежных средств или об истребовании имущества Цессионария, если сумма иска (исков) составляет более 20% балансовой стоимости активов Цессионария на дату вступления решения суда в законную силу;
	3. возбуждение в отношении Цессионария процедуры банкротства, признание его банкротом;
	4. несвоевременная/неполная оплата любой части Цены цессии;
	5. несвоевременная/неполная уплата процентов по ставке 17,43% годовых на текущую задолженность Цессионария по оплате Цены цессии (п. 3.2.2. Договора);
	6. несвоевременное/неполное исполнение Цессионарием обязательства по досрочной оплате Цены цессии и начисленных процентов по ставке 17,43% годовых на текущую задолженность Цессионария по оплате Цены цессии в результате объявления Цедентом задолженности по Договору срочной к платежу;
	7. предоставление Цессионарием недостоверных Заверений Цессионария, включая указанные в пункте 6.1.
2. Ответственность за непредоставление банковской гарантии:
3. неустойка в размере 0,1% от Цены цессии за каждый день просрочки предоставления банковской гарантии; и
4. вся сумма непогашенной задолженности по Цене цессии и процентов, указанных в пункте 3.2.2, объявляется срочной к платежу.

Приложение 6
ФОРМА АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТОВ

**Дата**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРоШКОЛА»,** учрежденное в соответствии c законодательством Российской Федерации, ОГРН 1217700649605, ИНН 9703066435, с местом нахождения по адресу: [●] («**Цедент**»), в лице [●], действующего на основании [●], и

«[●]», учрежденное в соответствии c законодательством Российской Федерации, ОГРН [●], ИНН [●], с местом нахождения по адресу: [●] («**Цессионарий**»), в лице [●], действующего на основании [●],

далее совместно именуемые «**Стороны**» и по отдельности «**Сторона**», принимая во внимание Соглашение о передаче договоров (уступке прав и передаче обязанностей) между Цессионарием и Цедентом («**Договор**») от [●], составили настоящий акт о нижеследующем:

* 1. В соответствии с условиями Договора Цедент передает, а Цессионарий принимает следующие документы, подтверждающие Права требования к [●] и Обязательства по [перечислить Уступаемые договоры]:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Форма передачи | Примечание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

* 1. Цессионарий подтверждает, что все документы, подлежащие передаче в соответствии с условиями Договора, получены им полностью.
	2. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов, а также надлежащее исполнение Цедентом обязанности, предусмотренной п. 3 ст. 385 ГК РФ.
	3. Настоящий акт приема-передачи составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| Подпись:  | Подпись:  |
| Ф.И.О.:Должность:Основание полномочия: | Ф.И.О.:Должность:Основание полномочия: |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

От имени **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОШКОЛА»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[●]

[Генеральный директор / Представитель по доверенности]

От имени [●]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[●]

[Генеральный директор / Представитель по доверенности]

1. Объем уступаемых прав (требований) подлежит актуализации на Дату Договора. [↑](#footnote-ref-2)
2. На дату размещения на площадке равно 0. [↑](#footnote-ref-3)
3. На дату размещения на площадке равно 0. [↑](#footnote-ref-4)
4. Подлежит актуализации на Дату Договора. [↑](#footnote-ref-5)
5. График будет заполнен в Дату Договора, исходя из расчета Цены цессии по формуле. На текущую задолженность Цессионария по оплате Цены цессии начисляются проценты по ставке 17,43%. [↑](#footnote-ref-6)