**Электронный аукцион**

**по продаже имущества Банка «ТРАСТ» (ПАО)**

**Электронный аукцион будет проводиться «19» сентября 2025 г. с 10:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Прием заявок с 12.08.2025 по 11.09.2025 до 23:30.**

**Допуск Претендентов к электронному аукциону осуществляется 18.09.2025.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера

электронной торговой площадки).

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене с применением метода понижения начальной цены («голландский аукцион»).

Предметом аукциона является следующее имущество Банка «ТРАСТ» (ПАО) (далее – «Лот»):

**Лот 1: Предмет коллекционирования (Фотоаппарат Лейка М7) - 1 позиция.**

Начальная цена Лота 1 – **197 568** (сто девяносто семь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) **рублей 00 копеек.**

Минимальная цена Лота 1 – **138 298** (сто тридцать восемь тысяч двести девяносто восемь) **рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона на понижение – **5 927** (пять тысяч девятьсот двадцать семь) **рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона на повышение – **2 963**  (две тысячи девятьсот шестьдесят три) **рубля 50 копеек**.

**Ознакомление с имуществом до заключения Договора купли-продажи осуществляется Претендентами согласно Приложению № 1 (фото лота) к настоящему информационному сообщению, являющемуся неотъемлемой частью аукционной документации.**

**Телефоны и адрес электронной почты для справок:**

тел. 7967-268-63-09, эл. почта: [fokina@auction-house.ru](mailto:fokina@auction-house.ru)

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении Аукциона, а также порядок проведения Аукциона регулируется Регламентом системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), который размещен на сайте www.lot-online.ru.

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

**К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются юридические и физические лица, по которым получено** **положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке контрагента (в отношении претендента на участие в торгах), положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке правоспособности и полномочий представителя претендента на участие в торгах (в отношении претендентов и их представителей, чьим личным законом является право Российской Федерации) или верифицированное Банком «ТРАСТ» (ПАО) заключение внешнего консультанта, компетентного в соответствующем иностранном праве (в отношении претендентов и их представителей, чьим личным законом является право других юрисдикций), положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке платежеспособности претендента на участие в торгах,** а такжесвоевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов.

Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки и **соответствующее предъявляемым к нему требованиям, установленным настоящим информационным сообщением.**

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**К участию в торгах не допускаются лица, являющиеся лицами недружественного государства[[1]](#footnote-1), поименованного в перечне, утвержденном распоряжением Правительства РФ от 05.03.2022 N 430-р.**

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022, Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95, иных антисанкционных законодательных и/или подзаконных актов, устанавливающих ограничения относительно заключения договора, действующих на момент заключения договора.

Банком «ТРАСТ» (ПАО) может быть отказано в заключении договора по итогам торгов в случае несоответствия Победителя (лица имеющего право либо обязанность на заключение договора по итогам торгов), требованиям указанных выше нормативных актов (в редакции, действующей на момент заключения договора).

Риски, связанные с отказом Банка «ТРАСТ» (ПАО) от заключения договора по итогам торгов в этом случае, несёт Победитель торгов (лицо, имеющее право либо обязанность на заключение договора по итогам торгов).

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные [электронной подписью](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=72518;fld=134) Претендента документы.

**Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:**

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путем заполнения ее электронной формы, размещенной на электронной площадке в разделе, находящемся в открытом доступе, и подписания ее электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной подписью скан-копии документов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ** | | | | |
| **№** | | | **Наименование документа** | **Формат документа** |
| **для резидентов РФ** | | | | |
| 1 | | | Устав (последняя редакция) | Скан-копия с нотариально заверенной копии |
| 2 | | | Изменения в Устав (при наличии) | Скан-копия с нотариально заверенной копии |
| 3 | | | Протокол ОСУ/ОСА (решение ЕУ/ЕА) об избрании (в том числе на новый срок) ЕИО/передачи функции ЕИО Управляющей организации | Скан-копия с оригинала/нотариально заверенной копии |
| 4 | | | Протокол СД об избрании (в том числе на новый срок) ЕИО (если ЕИО по Уставу назначается СД) | Скан-копия с оригинала/нотариально заверенной копии |
| 5 | | | Протокол ОСУ/ОСА (решение ЕУ/ЕА) об избрании действующего СД (если предусмотрено Уставом) \*  \****ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАВОМ ТРЕБУЕТСЯ СОГЛАСИЕ СД*** | Скан-копия с оригинала/ нотариально заверенной копии |
| 6 | | | Протокол ОСУ/ОСА (решение ЕУ/ЕА) об избрании иного коллегиального органа управления (например, Правление) (если предусмотрено Уставом) \*  ***\*ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАВОМ ТРЕБУЕТСЯ СОГЛАСИЕ ТАКОГО КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ*** | Скан-копия с оригинала/нотариально заверенной копии |
| 7 | | | **Для ООО:** Список участников ООО, составленный не ранее 15 календарных дней до даты подачи документов (в том числе, с указанием информации об оплате доли и наличии/отсутствии обременений) | Скан-копия с оригинала, подписанного ЕИО и скрепленного печатью |
| 8 | | | **Для АО:** Список зарегистрированных лиц в реестре акционеров (с учетом раскрытия номинальных держателей)/выписка по счету депо сроком выдачи не ранее, чем за 15 календарных дней до даты подачи документов, подтверждающие количество принадлежащих контрагенту ценных бумаг и отсутствие прав третьих лиц (залог, арест, опцион, иное обременение или права на обеспечение любого рода, или иного рода соглашение о преимущественных правах, любая договоренность о передаче прав собственности или о праве удержания, влекущее аналогичные последствия) на ценные бумаги | Скан-копия с оригинала, заверенного регистратором/депозитарием |
| 9 | | | Доверенность на лицо, подписывающее договор, если от имени стороны сделки действует не ЕИО | Скан-копия с нотариально заверенной копии |
| 10 | | | Письма по форме Продавца о размере сделки, наличии/отсутствии заинтересованности, при актуальности\*\* о неизбрании Совета директоров/Правления/иного органа, о соблюдении корпоративных процедур при одобрении сделки   \***\*информация включается в письмо в случае если по Уставу на совершение сделки требуется согласие Совета директоров/Правления/согласие /иного органа управления, а также когда оно требуется, но СД/Правление/иной орган управления в Обществе не избирались** | Скан-копия с оригинала, подписанного ЕИО и скрепленного печатью |
| 11 | | | **Одобрения:** - Протокол ОСУ(ОСА)/ решение ЕУ (ЕА) о согласии на совершение с Продавцом сделки (-ок), ДКП Долей, по основаниям крупности/ заинтересованности/ взаимосвязанности/ основаниям, предусмотренным Уставом и пр., указанным в заключении Юридического департамента Банка «ТРАСТ» (ПАО).  - Протокол СД/Правления/иного органа управления о согласии на совершение с Банком сделки (-ок) (ДКП Долей, по основаниям крупности/ заинтересованности/ взаимосвязанности/ основаниям, предусмотренным Уставом и пр., указанным в заключении Юридического департамента Банка «ТРАСТ» (ПАО).  Факт принятия решения ОСА и состав акционеров общества, присутствовавших при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения (требование распространяется и на решение ЕА непубличного акционерного общества)/ или удостоверения лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества и выполняющим функции счетной комиссии (для ОСА/ЕА). Факт принятия решения ООО и состав участников общества, присутствовавших при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения, если иной способ не предусмотрен Уставом. | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 12 | | | Справка общества в свободной форме за подписью генерального директора и главного бухгалтера и скрепленная печатью общества, о том, что сделка не является крупной, не является сделкой с заинтересованностью, не подлежит одобрению по иным основаниям, предусмотренным Уставом общества | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 13 | | | Список аффилированных лиц на текущую дату в свободной форме с указанием аффилированных лиц и признаков их аффилированности | Скан-копия с оригинала, подписанного ЕИО и скрепленного печатью |
| 14 | | | Баланс и Отчет о финансовых результатах на последнюю отчетную дату, предшествующий дате сделки | Скан-копия, заверенная ЕИО/уполномоченным лицом и скрепленная печатью |
| 15 | | | Анкеты: |  |
| 15.1 | | | Опросная анкета (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 15.2 | | | Анкета представителя контрагента (ЕИО-ЮЛ) (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота»)  заполняется при условии, если у контрагента - юр. лица ЕИО является юридическое лицо | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 16 | | | Копия документа, удостоверяющего личность на ген. директора и бенефициарных владельцев (при возможности). В случае если физическое лицо нерезидент (копия миграционной карты, виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ (если их наличие требуется в соответствии с законодательством РФ)) | Скан-копия с оригинала, заверенного Претендентом |
| 17 | | | Структура владения долями/акциями в уставном капитале юридического лица-резидента (схема собственности юридического лица-резидента), для выявления бенефициарного владельца. Структура предоставляется в свободном формате | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 18 | | | Заявление о согласии на обработку персональных данных, запрос информации в бюро кредитных историй (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| **для нерезидентов РФ** | | | | |
| 19 | | | Анкеты: |  |
| 19.1 | | | Опросная анкета (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 19.2 | | | Анкета представителя контрагента (ЕИО-ЮЛ) (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота»)  заполняется при условии, если у контрагента - юр. лица ЕИО является юридическое лицо | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 20 | | | Копия документа, удостоверяющего личность на ген. директора и бенефициарных владельцев (при возможности). В случае если физическое лицо нерезидент (копия миграционной карты, виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ (если их наличие требуется в соответствии с законодательством РФ)) | Скан-копия с оригинала, заверенного Претендентом |
| 21 | | | Структура владения долями/акциями в уставном капитале юридического лица-нерезидента (схема собственности юридического лица-нерезидента), для выявления бенефициарного владельца. Структура предоставляется в свободном формате | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 22 | | | Свидетельство о постановке организации на учет в налоговом органе либо документ, выдаваемый налоговым органом в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (при наличии) | Скан-копия с нотариально заверенной копии |
| 23 | | | Документ, свидетельствующий о внесении записи в сводный государственный реестр аккредитованных на территории Российской Федерации представительств иностранных юридических лиц или государственный реестр филиалов иностранных юридических лиц, аккредитованных на территории Российской Федерации (разрешение на открытие представительства, выписка из сводного реестра и т.п.) (при наличии) | Скан-копия с нотариально заверенной копии |
| **для нерезидентов РФ - БВО (Британские Виргинские острова) \*\*\*** | | | | |
| 24 | | | Устав и Учредительный договор (Memorandum and Articles of Association) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 25 | | | Сертификат о правоспособности (юридическом статусе) компании (Certificate of Good Standing) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 26 | | | Свидетельство о регистрации (Certificate of Incorporation) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 27 | | | Сертификат о должностных полномочиях (Incumbency Certificate) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 28 | | | Сертификат акционеров (Certificate of Shareholders) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 29 | | | Реестр акционеров (Register of Members) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 30 | | | Реестр директоров (Register of Directors) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 31 | | | Документы, подтверждающие полномочия Директора (-ов) компании (Протоколы решений органов управления компании об избрании (назначении) исполнительного органа (лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности)) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 32 | | | Доверенность (если подписантом по сделке со стороны контрагента выступает представитель по доверенности) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| **для нерезидентов РФ - КИПР\*\*\*** | | | | |
| 33 | | | Устав и Учредительный договор (Memorandum and Articles of Association) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 34 | | | Свидетельство о регистрации (Certificate of Incorporation) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 35 | | | Сертификат о правоспособности (юридическом статусе) компании (Certificate of Good Standing) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 36 | | | Сертификат об отсутствии сведений о ликвидации (Certificate of no Winding Up) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 37 | | | Сертификат акционеров (Certificate of Shareholders) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 38 | | | Сертификат о должностных лицах компании (Директор(а), Секретарь) (Certificate of Directors and Secretary) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 39 | | | Сертификат о зарегистрированном офисе (Certificate of Registered address) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 40 | | | Реестр директоров (Register of Directors) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 41 | | | Реестр секретарей (Register of Secretaries) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 42 | | | Реестр акционеров и переходов прав на акции (Register of Members and Share Ledger) (предоставляется по требованию ЮД) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 43 | | | Реестр залогов (Register of charges) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 44 | | | Сертификат о должностных полномочиях (Incumbency Certificate) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 45 | | | Документы, подтверждающие полномочия Директора (ов) компании (Протоколы решений органов управления компании об избрании (назначении) исполнительного органа (лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности)) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| 46 | | | Доверенность (если подписантом по сделке со стороны контрагента выступает представитель по доверенности) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| **для нерезидентов РФ, не являющихся резидентами Британских Виргинских островов и Республики Кипр (дополнительно к документам, указанным в п. 19 - п. 23) \*\*\*:** | | | | |
| 47 | | | Документы, подтверждающие сведения, указанные в Опросной анкете и Анкете представителя контрагента (ЕИО-ЮЛ) (Выписка из торгового реестра страны происхождения/иное эквивалентное доказательство юридического статуса, Устав/Учредительный договор, Свидетельство о регистрации, Сертификат (иной документ) о должностных полномочиях, Реестр акционеров и реестр директоров (при наличии) и т.п.) | апостилированные документы с нотариально удостоверенным переводом |
| \*\*\* Документы должны содержать актуальные сведения на дату подачи заявки на торги/предъявления Продавцу: с даты апостиля до даты предоставления документов Продавцу должно пройти не более 2 (двух) месяцев. | | | | |
| **ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦОМ** | | | | |
| **№** | | **Наименование документа** | | **Формат документа** |
| 1 | | Опросная анкета (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 2 | | **для граждан РФ - документ удостоверяющий личность** Для граждан Российской Федерации документом удостоверяющими личность является: - паспорт гражданина Российской Федерации; - паспорт гражданина Российской Федерации, дипломатический паспорт, служебный паспорт, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации за пределами Российской Федерации ; - свидетельство о рождении гражданина Российской Федерации (для граждан Российской Федерации в возрасте до 14 лет); - временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта гражданина Российской Федерации; | | Скан-копия с оригинала, заверенного Претендентом |
| 3 | | **для** **нерезидентов РФ**  - **документ удостоверяющий личность, Миграционная карта, Виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ** Для иностранных граждан документом удостоверяющими личность является: паспорт иностранного гражданина;   Нерезидент дополнительно предоставляет (кроме нерезидентов из Республики Беларусь)\*:  - данные миграционной карты: номер карты, дата начала срока пребывания и дата окончания срока пребывания в Российской Федерации.  - данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина на пребывание (проживание) в Российской Федерации: серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания). \*Сведения устанавливаются в отношении иностранных лиц , находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации | | Скан-копия с оригинала, заверенного Претендентом |
| 4 | | **для лиц без гражданства - Миграционная карта, Виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ**  для лиц без гражданства документом удостоверяющим личность является: - документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства; - разрешение на временное проживание, вид на жительство; - документ, удостоверяющий личность лица, не имеющего действительного документа, удостоверяющего личность, на период рассмотрения заявления о признании гражданином Российской Федерации или о приеме в гражданство Российской Федерации; - удостоверение беженца, свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании беженцем на территории Российской Федерации по существу; У клиентов нерезидентов обязательном запрашивается (кроме нерезидентов из Республики Беларусь)   Лицо без гражданства дополнительно предоставляет\* - данные миграционной карты: номер карты, дата начала срока пребывания и дата окончания срока пребывания в Российской Федерации.  \*Сведения устанавливаются в отношении лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них миграционной карты предусмотрена законодательством Российской Федерации . - данные документа, подтверждающего право лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации\*\*: серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания). \*\*Сведения устанавливаются в отношении лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации.  - иные документы, признаваемые документами, удостоверяющими личность гражданина Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, и документами, удостоверяющими личность лиц без гражданства в соответствии с законодательством Российской Федерации и международным договором Российской Федерации. | | Скан-копия с оригинала, заверенного Претендентом |
| 5 | | Заявление о согласии на обработку персональных данных, запрос информации в бюро кредитных историй (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| **ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ** | | | | |
| **№** | **Наименование документа** | | | **Формат документа** |
| 1 | Опросная анкета (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | | | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 2 | Заявление о согласии на обработку персональных данных, запрос информации в бюро кредитных историй (по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота») | | | Скан-копия с оригинала, подписанного Претендентом |
| 3 | Свидетельство о внесении в ЕГРИП записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 01.01.2004 года | | | Скан-копия с нотариально заверенной копии |
| 4 | Документ, удостоверяющий личность для ИП и бенефициарных владельцев (при возможности). В случае если физическое лицо нерезидент (копия миграционной карты, виза или иное разрешение подтверждающее право находится на территории РФ (если их наличие требуется в соответствии с законодательством РФ)) | | | Скан-копия с оригинала, заверенного Претендентом |

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника торгов, за исключением Договора купли-продажи, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе по Лоту претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее срока приема заявок.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в срок, не позднее даты окончания приема заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в аукционе допускаются Претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и настоящим информационным сообщением о проведении аукциона.

**Организатор отказывает в допуске Претенденту к участию в аукционе, если:**

1. заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
2. представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны (в том числе не предоставлен документ, содержащий информацию о раскрытии Претендентом структуры собственников вплоть до конечных бенефициаров-физических лиц и состава органов управления);
3. Претендент не получил положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке контрагента (в отношении претендента на участие в торгах), положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке правоспособности и полномочий представителя претендента на участие в торгах (в отношении претендентов и их представителей, чьим личным законом является право Российской Федерации) или верифицированное Банком «ТРАСТ» (ПАО) заключение внешнего консультанта, компетентного в соответствующем иностранном праве (в отношении претендентов и их представителей, чьим личным законом является право других юрисдикций), положительное заключение Банка «ТРАСТ» (ПАО) по проверке платежеспособности претендента на участие в торгах;
4. Претендент является лицом недружественного государства, поименованного в перечне, утвержденном распоряжением Правительства РФ от 05.03.2022 N 430-р.

Не позднее 1 (Одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем Претендентам электронных уведомлений о признании их Участниками электронного аукциона или об отказе в признании Участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

В электронном аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его Участниками.

**Порядок проведения электронного аукциона:**

Порядок проведения аукциона на понижение («голландский аукцион») регулируется Регламентом системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), размещенном на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Победителем торгов признается Участник торгов, предложивший наибольшую цену за Лот.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

После подписания протокола об итогах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

В случае признания электронного аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

**Договор купли-продажи (далее - ДКП) будет заключен** **Банком «ТРАСТ» (ПАО) с Победителем торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов в соответствии с формой, являющейся приложением к настоящему информационному сообщению, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».**

**В случае уклонения/отказа Победителя торгов от заключения ДКП, а также в случае невнесения оплаты по ДКП Победителем торгов в установленный ДКП срок Банк «ТРАСТ» (ПАО) вправе заключить ДКП с участником торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты истечения срока на заключение ДКП с Победителем торгов, либо в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты истечения срока на внесение Победителем торгов полной оплаты по ДКП. При этом заключение ДКП для участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене, является обязательным в случае получения соответствующего уведомления от Банка «ТРАСТ» (ПАО).**

**В случае признания торгов несостоявшимися Банк «ТРАСТ» (ПАО) вправе заключить ДКП с участником таких торгов (единственный участник / участник первым относительно иных лиц, допущенных к участию в торгах, подавший заявку) по минимальной цене продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания торгов несостоявшимися. При этом заключение ДКП для единственного участника / участника, первого подавшего заявку, является обязательным в случае получения соответствующего уведомления от Банка «ТРАСТ» ПАО.**

**Оплата по Договору купли-продажи:**

Оплата по Договору купли-продажи осуществляется в следующем порядке: в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора купли-продажи путем перечисления Покупателем на счет Продавца, указанный в разделе 12 Договора купли-продажи, части цены имущества в размере 50% от суммы, сформированной по результатам торгов. Оплата оставшейся части производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Договора купли-продажи.

Обязательства Покупателя по оплате цены Лота считаются выполненными с даты поступления денежных средств в полном объеме на счет Продавца, указанный в разделе 12 Договора купли-продажи.

Датой перехода права собственности на Лот Покупателю является дата подписания сторонами Акта приема-передачи и фактической передачи Лота по месту его (их) хранения.

Осмотр Лота осуществляется Покупателем после поступления суммы предоплаты по Договору купли-продажи на расчетный счет Продавца. Осмотр производится в месте хранения имущества в присутствии Продавца. Отказ Покупателя от приобретения части имущества, составляющего Лот, недопустим.

По результатам осмотра сторонами подписывается Акт осмотра и приема-передачи, имущество опечатывается в присутствии сторон (о чем в Акте осмотра и приема-передачи делается отметка) и передается Покупателю в течение 1 (одного) рабочего дня с даты поступления денежных по Договору купли-продажи на расчетный счет Продавца в полном объеме.

Для заключения Договора купли-продажи Победитель торгов должен в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов явиться в Банк «ТРАСТ» (ПАО) по адресу: 121151, Москва, Можайский Вал, д. 8Д.

Неявка Победителя торгов по указанному адресу в установленный срок, равно как отказ от подписания Договора купли-продажи в установленный срок, рассматривается как отказ Победителя торгов от заключения Договора купли-продажи.

Организатор торгов по указанию Банка «ТРАСТ» (ПАО) вправе отказаться от проведения торгов в любое время до окончания срока подачи заявок, но не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения торгов, без объяснения причин, не неся при этом никакой ответственности перед Претендентами (участниками аукциона) или третьими лицами.

Организатор торгов по указанию Банка «ТРАСТ» (ПАО) вносит изменения в документацию торгов в срок не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты окончания срока подачи заявок на участие в торгах (в части внесения изменений в условия сделки и условия проведения торгов) и в срок не позднее, чем до даты окончания срока подачи заявок на участие в торгах (в части исправления технических ошибок).

**Аукцион признается несостоявшимся, если:**

**1. не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;**

**2. ни один Претендент не допущен к участию в аукционе;**

**3. ни один из участников не сделал предложение о цене;**

**4. к участию в аукционе допущен один участник.**

1. К лицам недружественных государств относятся:

   - иностранные лица, имеющие регистрацию и/или гражданство и/или ведущие хозяйственную деятельность в недружественном государстве;

   - лица, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации (за исключением случаев, если местом их регистрации является Российская Федерация) и/или гражданство или места ведения ими хозяйственной деятельности.

   К лицам недружественных государств не относятся: специальные иностранные лица, то есть находящиеся под контролем российских юридических или физических лиц (конечными бенефициарами являются РФ, российские юридические лица или физические лица), в том числе в случае если этот контроль осуществляется через иностранные юридические лица, связанные с такими иностранными государствами, и информация о контроле над ними раскрыта этими российскими юридическими или физическими лицами налоговым органам РФ в соответствии с требованиями законодательства РФ. [↑](#footnote-ref-1)