

Дата: 15 мая 2025 г.

Место составления: г Челябинск

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Челябинской области
Номер дела	A76-38663/2024
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	12.12.2024 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	12.12.2024 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0012 от 06.08.2003
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	Общество с ограниченной ответственностью "Страховая компания "ТИТ"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	УБК_17010/АУ-2024 от 29.07.2024 г., действителен с 07.08.2024 г. по 06.08.2025 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	454074, Челябинская обл., г Челябинск, ул Героев Танкограда, 27, 19

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Черепанов Владислав Николаевич (ранее присвоенная фамилия - Ласюков)
Дата рождения	18.02.1972
Место рождения	гор. Копейск Челябинской обл.
ИНН	743202207128
СНИЛС	107-552-374 47
Место жительства	регистрация по месту жительства: 456684, Челябинская область, село Бродокалмак, ул Нагорная, 35

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: Avito.ru.



BA3 (LADA) 1111 Ока 0.7 МТ, 2005, 50 000 км
67 000 Р

50 000 км, 0.7 МТ (33 л.с.), хетчбэк, передний, бензин
Еманжелинск

Продам Оку 2005г. В! В хорошем состоянии для своего года. На ходу! По кузову есть косяки на фото видно! Пороги не много пошли гнить не критично! Ездить можно! Днище целое. Остальные вопросы по телефону. Автомобиль находится 35 км...



BA3 (LADA) 1111 Ока 0.7 МТ, 2005, 67 000 км
200 000 Р

Только на Авито

67 000 км, 0.7 МТ (33 л.с.), хетчбэк, передний, бензин
с. Архангельское

Автомобиль использовался только в летний период. Состояние хорошее.



BA3 (LADA) 1111 Ока 0.7 МТ, 2005, 45 000 км
200 000 Р

45 000 км, 0.7 МТ (33 л.с.), фургон, передний, бензин
☉ Республика Татарстан (Татарстан), Бугульминский р-н, муниципальное образование Бугульма, Бугульма

Продается автомобиль Ока 2005 года выпуска в хорошем техническом состоянии, без ржавчины и. Гнили, в родном окрасе, полностью исправен. 1 владелец с 2005 года. Гаражное хранение, бережная эксплуатация. Реальный пробег: 45 000 км...
7 дней назад



BA3 (LADA) 1111 Ока 0.7 МТ, 2005, 3 000 км
92 000 Р

Соответствует оценке Только на Авито

3 000 км, 0.7 МТ (33 л.с.), хетчбэк, передний, бензин
☉ Ульяновская обл., Ульяновск

В отличном состоянии, евро панель, ревизия двс, ходового, всё целое, без дтп, огромное просьба звоните по делу, обмен, рассрочка не интересно. Если кому то надо совсем новую то не по адресу, если объявление на сайте значит! Продажа до...
Продвинуто ↑



BA3 (LADA) 1111 Ока 0.7 МТ, 2005, 89 000 км
149 000 Р

89 000 км, 0.7 МТ (33 л.с.), хетчбэк, передний, бензин
☉ Челябинская обл., Кыштымский г.о., Кыштым

2005 год, авто из под дедушки, торг на косяки позже добавлю фото, обмен торг.
7 дней назад



Предложение	Стоимость, руб.
BA3 (LADA) 1111, 2005 г.в.	67 000,00
BA3 (LADA) 1111, 2005 г.в.	200 000,00
BA3 (LADA) 1111, 2005 г.в.	200 000,00
BA3 (LADA) 1111, 2005 г.в.	92 000,00
BA3 (LADA) 1111, 2005 г.в.	149 000,00

Исходя из вышеизложенной информации, средняя стоимость транспортного средства – BA3 (LADA) 1111, 2005 г.в., составляет:

$$(67\ 000,00 + 200\ 000,00 + 200\ 000,00 + 92\ 000,00 + 149\ 000,00) / 5 = 141\ 600,00 \text{ руб.}$$

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 15 мая 2025 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость, руб.
1	Легковой автомобиль, марка: BA3, модель: 11113, год изготовления: 2005, цвет: БОРДОВЫЙ, VIN: ХТJ11113050139528	141 600,00
Итого:		141 600,00

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложения:

1. Карточка учета транспортного средства.
2. Фото объекта оценки.

Финансовый управляющий
Черепанова Владислава Николаевича



К.Е. Кулакова