

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 07.11.2024 по делу № А57-28648/2024 Рыжова Валентина Николаевна (Любимова Валентина Николаевна) (22.05.1983г.р., место рожд: г. Балаково Саратовской обл. Россия, адрес рег: Саратовская обл, Краснопартизанский р-н, Горный рп, Стадионная пл, 28-6, СНИЛС14566365990, ИНН 641801480169) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, общая площадь: 58,8 кв.м, количество комнат: 3, адрес: Саратовская обл., Краснопартизанский р-н, раб.пос. Горный, ул. Новая, д.28,кв.5, доля в праве: 1/4	169 028,10

Оценка стоимости Квартира, общая площадь: 58,8 кв.м, количество комнат: 3, адрес: Саратовская обл., Краснопартизанский р-н, раб.пос. Горный, ул. Новая, д.28,кв.5 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость 1/4 доли – 169 028,10 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Рыжовой Валентины
Николаевны

Яцук Сергей Константинович

