РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 16.12.2024 по делу № А57-32177/2024 Спирин Анатолий Евгеньевич (05.02.1989г.р., место рожд: с. Булгаковка Воскресенского р-на Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Вольск г, Маршала Жукова ул, 8-19, СНИЛС12364946162, ИНН 640900860699) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 42,5м ² , адрес (местонахождение): 412913, Саратовская обл, Вольский р-н, Широков с, Ленина ул, дом № 82, кадастровый номер: 64:08:130105:203	94 944,06

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 42,5м², адрес (местонахождение): 412913, Саратовская обл, Вольский р-н, Широков с, Ленина ул, дом № 82, кадастровый номер: 64:08:130105:203 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 94 944,06 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Спирина Анатолия Евгеньевича

Яцук Сергей Константинович

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 16.12.2024 по делу № А57-32177/2024 Спиринов Анатолий Евгеньевич (05.02.1989г.р., место рожд: с. Булгаковка Воскресенского р-на Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Вольск г, Маршала Жукова ул, 8-19, СНИЛС12364946162, ИНН 640900860699) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Земельный участок, площадь: 541м ² , адрес (местонахождение): 412913, Саратовская обл, Вольский р-н, Широков с, Ленина ул, дом № 82, кадастровый номер: 64:08:130105:201	25 238,29

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 541м², адрес (местонахождение): 412913, Саратовская обл, Вольский р-н, Широков с, Ленина ул, дом № 82, кадастровый номер: 64:08:130105:201 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 25 238,29 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Спирина Анатолия Евгеньевича

Яцук Сергей Константинович