

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 12.12.2024 по делу № А47-19155/2024 Чуйков Сергей Иванович (28.11.1975г.р., место рожд: г. Оренбург Оренбургская обл., адрес рег: Оренбургская обл, Оренбург г, Мира ул, 2А-1, СНИЛС05627619376, ИНН 561001602650) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Квартира, общая площадь: 65,9 кв.м, кадастровый номер: 56:44:0228002:382, адрес: Оренбургская область, г. Оренбург, пр-кт Гагарина, д. 27/2, кв. 20. Доля в праве: 1/4. Дата оценки: 29.01.2025г.	1 016 800,00

Оценка стоимости Квартира, общая площадь: 65,9 кв.м, кадастровый номер: 56:44:0228002:382, адрес: Оренбургская область, г. Оренбург, пр-кт Гагарина, д. 27/2, кв. 20. Доля в праве: 1/4 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 016 800,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Чуйкова Сергея Ивановича**

**Яцук Сергей Константинович**