

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 04.12.2024 по делу № А32-57507/2024 Щербинкин Андрей Павлович (20.01.1961г.р., место рожд: ст-ца Терновская Тихорецкого р-на Краснодарского края, адрес рег: Краснодарский край, Темрюк г, Гагарина ул, 207, СНИЛС00868124251, ИНН 235204084299) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 18 687м ² , адрес (местонахождение): 353500, РОССИЯ, Краснодарский край, г Темрюк, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Земли сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 23:301203000:1109	2 055 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 18 687м², адрес (местонахождение): 353500, РОССИЯ, Краснодарский край, г Темрюк, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Земли сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 23:301203000:1109 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 2 055 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Щербинкина Андрея Павловича

Камышева Елена Захаровна