Финансовый управляющий Бессонова Сергея Владимировича Яцук Сергей Константинович
454100, а/я 9531, тел: +79123107147, эл. почта: iatsuksergei@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 18.12.2024 по делу № А57-32431/2024 Бессонов Сергей Владимирович (01.10.1984г.р., место рожд: с. Полоцкое Самойловского р-на Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Полоцкое с, Мира ул, 25, СНИЛС07805185579, ИНН 643101747572) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
3	Жилой дом, дача, площадь: 73,2м², адрес (местонахождение): Саратовская обл., р-н Самойловский, с. Полоцкое, ул. Победы, д. 48, категория земель: Жилое, кадастровый номер: 64:31:530226:119, доля 1/4	49 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 73,2м², адрес (местонахождение): Саратовская обл., р-н Самойловский, с. Полоцкое, ул. Победы, д. 48, категория земель: Жилое, кадастровый номер: 64:31:530226:119 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 49 000,00 руб.

Приложение:
1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий Бессонова Сергея Владимировича **Яцук Сергей Константинович**

Финансовый управляющий Бессонова Сергея Владимировича Яцук Сергей Константинович
454100, а/я 9531, тел: +79123107147, эл. почта: iatsuksergei@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 18.12.2024 по делу № А57-32431/2024 Бессонов Сергей Владимирович (01.10.1984г.р., место рожд: с. Полоцкое Самойловского р-на Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Полоцкое с, Мира ул, 25, СНИЛС07805185579, ИНН 643101747572) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
4	Земельный участок, площадь: 3 000м², адрес (местонахождение): Саратовская обл., р-н Самойловский, с. Полоцкое, ул. Победы, д.48, категория земель: 64:31:530226:30, кадастровый номер: 64:31:530226:30, доля 1/4	105 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 3 000м², адрес (местонахождение): Саратовская обл., р-н Самойловский, с. Полоцкое, ул. Победы, д.48, категория земель: 64:31:530226:30, кадастровый номер: 64:31:530226:30 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 105 000,00 руб.

Приложение:
1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий Бессонова Сергея Владимировича **Яцук Сергей Константинович**