

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Липецкой области от 11.12.2024 по делу № А36-9496/2024 Прачев Борис Андреевич (06.10.1999г.р., место рожд: с.Измалково Измалковского р-на Липецкой обл. Россия, адрес рег: Липецкая обл, г.Елец, ул.Черокманова, 21-115, СНИЛС16571362375, ИНН 480902265399) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 118,9м ² , кадастровый номер: 48:09:1390205:24, земельный участок , площадь: 6 554м ² , кадастровый номер: 48:09:1390205:6, доля 1/6	433 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 118,9м², кадастровый номер: 48:09:1390205:24, земельный участок , площадь: 6 554м², кадастровый номер: 48:09:1390205:6 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 433 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Прачева Бориса Андреевича**

**Кудашева Елизавета
Владимировна**

Фотографии



