

Приложение № 3

К Протоколу заседания рабочей группы по
вопросам ведения ЕГРОКС на территории
Красноярского края от 10 октября 2008 года

Государственное предприятие Красноярского края "Красноярский технический центр"

Отделение _____
Участок _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

« _____ гараж _____ »
(наименование согласно правоустанавливающих документов заказчика)

в доме, расположенном по адресу:

Субъект РФ	Красноярский край						
Административный район	Мотыгинский р-н						
Почтовый индекс							
Муниципальное образование	Мотыгинский р-н						
Населенный пункт	Мотыгино, пгт						
Район города							
Улица, переулок, проспект и т.д.	Советская, ул						
дом №	116	корпус №		строение №		Лит. (здания)	Б
пом.№	пом.1	тип и номер этажа	Этаж №1		в Лит.	Б	

Местоположение по документу Российская Федерация, Красноярский край, Мотыгинский район, п.Мотыгино, ул.Советская, гар.116, пом.1

Инвентарный номер	
Предыдущий инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Предыдущий кадастровый номер	
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	
Инвентарный номер помещения	
Кадастровый номер помещения	

Паспорт составлен по состоянию на « 10 » _____ мая _____ 2017 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

Руководитель ОКД
(уполномоченное лицо)



Вишнякова К.И.
(Фамилия И.О.)

I. Общие сведения

Назначение	Нежилое
------------	---------

Общая площадь, м2	108,0
-------------------	-------

Количество надземных этажей	1
-----------------------------	---

Количество подземных этажей

Иные этажи и их тип

II. Исчисление площадей и объемов помещения и его частей (подвалов, пристроек и т.п.) по наружным размерам

[illegible]

III. Описание конструктивных элементов помещения, его основных частей и определение износа

Литер Б Год завершения строительства (ввода в эксплуатацию) _____
 Число этажей 1 Тип этажей Этаж Группа капитальности 2
 Вид внутренней отделки Простая
 Для незавершенного строительства степень готовности (процент) _____

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу	Уд. вес констр. элемента с поправ.	Износ в %	% износа	Текущие изменения	
										Изн. в %	
										элемента	к зданию
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент		Железобетонный ленточный								
2	а) стены и их наружная отделка		Кирпичные								
	б) перегородки		Бетонные; Деревянные								
3	Перекрытия	чердачное									
		между-этажное									
		надподвальное									
4	Крыша		Кровля рулонная								
5	Полы		Бетонные								
6	Проёмы	оконные	Оконные блоки двойные								
		дверные	Материал заполнения металл								
7	Внутренняя отделка		Простая								
8	Отопление		Центральное водяное (паровое)								
	Водопровод		От центральной сети								
	Канализация		Центральная								
	Горяч. водоснаб.										
	Ванны										
	Электроосвещение										
	Радио										
	Телефон										
	Вентиляция										
	Лифты										
9	Прочие работы										
Итого:						X		X		X	

% износа, приведенный к 100 по формуле: % износа (гр.9) x 100/уд. вес (гр.7) =

IV. Техническое описание других частей здания (строения)

Наименование конструктивных элементов		удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой		удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
	Литера _____				Литера _____			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого:			X				X	
Износ, %								

Наименование конструктивных элементов		удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой		удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
	Литера _____				Литера _____			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого:			X				X	
Износ, %								

V. Экспликация к поэтажному плану помещения

[illegible]

VI. Инвентаризационная стоимость (в руб.)

Дата записи	В ценах какого года	Основные здания		Служебные строения		Сооружения		Всего	
		восстано- вительная	восстано- вительная с учетом износа	восстано- вительная	восстано- вительная с учетом износа	восстано- вительная	восстано- вительная с учетом износа	восстано- вительная	восстано- вительная с учетом износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

VII. Балансовая стоимость (в руб.)

Основные здания, литера	Стоимость по состоянию на	Примечание
1	2	3

VIII. Перечень, документов, приложенных к настоящему паспорту

№ п/п	Наименование	Дата составления	Количество листов
1	2	3	4

IX. Особые отметки

Год реконструкции	
Год капитального ремонта	
Примечание: (сведения о нарушении градостроительных и строительных норм и правил, наличие разрешения на строительство и прочие сведения, имеющие существенное значение для ведения реестра)	

« 10 » мая 2017 г.

Исполнил


подпись

Буйко И.А.

Фамилия И.О.

« 10 » мая 2017 г.

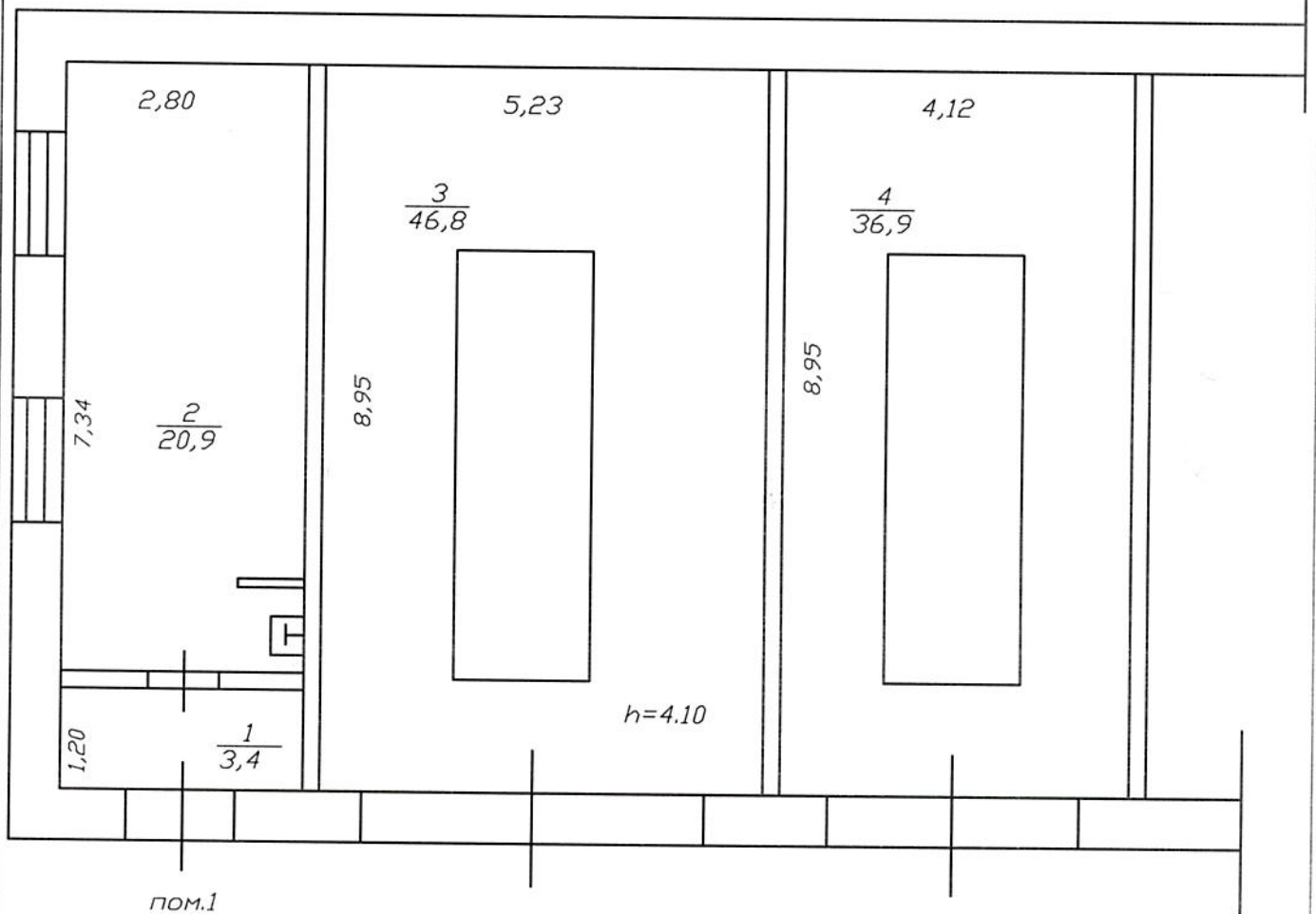
Руководитель ОКД ГПКК
"Крастехцентр"


подпись

Вишнякова К.И.

Фамилия И.О.

1 этаж



ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ КРАСНОЯРСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР			Инв. N°
Лист N°1	<u>Поэтажный</u> план <u>нежилого помещения</u> строение Лит <u>1</u> по ул. <u>Советская</u> дом N° <u>зд.116, подвал3 литер1</u> п.Мотыгино		Масштаб
Дата			Подпись
10.05.2017	Исполнитель	Буяко И.А.	<i>Буяко И.А.</i>
10.05.2017	Проверил	Вишнякова К.И.	<i>Вишнякова К.И.</i>