

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Курганской области от 01.11.2024 по делу № А34-9819/2024 Костоусов Юрий Леонидович (02.12.1965г.р., место рожд: с. Лопатки Лебяжьевского р-на Курганской обл., адрес рег: Курганская обл., г. Курган, ул. Репниных, 17, СНИЛС05502155720, ИНН 451200704457) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Долгополова Марина Андреевна (ИНН 746002005899, СНИЛС 16452497384, рег.номер 23259) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
17	Нежилое помещение (здание), площадь: 13,1м ² , кадастровый номер: 45:25:040614:516, земельный участок, площадь: 453м ² , кадастровый номер: 45:25:040614:66. 1/3 доли.	74 666,00

Оценка стоимости Нежилое помещение (здание), площадь: 13,1м², кадастровый номер: 45:25:040614:516, земельный участок, площадь: 453м², кадастровый номер: 45:25:040614:66 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость 1/3 доли – 74 666,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Костоусова Юрия Леонидовича



Долгополова Марина Андреевна