

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 05.09.2024 по делу № А63-14624/2024 Скребцова Антонина Николаевна (Лучинкина Антонина Николаевна) (04.05.1979г.р., место рожд: п.Буруны Наримановского р-на Астраханской обл, адрес рег: Ставропольский край, Зольская ст, Орджоникидзе ул, 36, СНИЛС 04063123503, ИНН 261802476400) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 26:29:000000:11746, общая площадь: 115 150,0 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Предгорный, в границах СПК "Выбор", (МО Пятигорского сельсовета), доля: 32900/115150. Дата оценки: 27.12.2024г.	673 800,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 26:29:000000:11746, общая площадь: 115 150,0 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Предгорный, в границах СПК "Выбор", (МО Пятигорского сельсовета), доля: 32900/115150 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 673 800,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Скребцовой Антонины
Николаевны

Камышева Елена Захаровна